

4-13544

ט-99-644

*צבעה קמח 19/10/02*  
*אוריאל*  
*9/10/02*

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון  
תכנית שינוי מתאר מס' רצ/1/40/3  
תיקון לתכנית מתאר מס' רצ/1/40 בתוקף  
ורצ/1/1 בתוקף על כל תיקונים

משרד הפנים

מס' תכנית 3/40/1/32  
מס' תיקון 31-7-02  
מס' תיקון 2108 A

*שלי*  
*ל*

- מחוז - המרכז
- נפה - רחובות
- עיר - ראשון לציון
- גוש - 3935
- חלקה - 99

1. המקום:

משרד הפנים  
מינהל מחוז מרכז רמלה  
29-09-2002  
נתקבל  
תיכ. מס': שטח התכנית:

383 מ"ר ✓

- 3. גבולות התכנית: - כמסומן בתשריט בקו כחול.
- 4. בעלי הקרקע: - פרטיים
- 5. המתכנן: - אגף התכנון במנהל תכנון והנדסה.
- 6. היזם: - הועדה מקומית לתכנון ובניה ראשון לציון.
- 7. מסמכי התכנית: - א. התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.  
ב. תקנון.
- 8. מטרת התכנית: - א. שינוי יעוד מאזור מסחרי לשטח ציבורי פתוח.  
ב. קביעת הוראות בדבר הריסת מבנה קיים.
- 9. יחס לתכניות מתאר: - במידה ותהיינה סתירות בין תכנית זו לבין תכניות ברות תוקף החלות על שטח התכנית יקבעו הוראות תכנית זו.
- 10. שמושים בש.צ.פ.: - מעברים ציבוריים, ריהוט רחוב, גינון ונוי, שבילים להולכי רגל, מתקנים הנדסיים וכד'.
- 11. רשום: - כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ו/או ירשמו ע"ש עיריית ראשון לציון בהתאם לחוק.
- 12. שלבי ביצוע: - א. 5 שנים מיום אישור התכנית.  
ב. הריסת המבנה אישור התכנית

משרד הפנים מחוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
אישור תכנית מס' 3/40/1/32  
התכנית מאושרת מכח  
סעיף 178 (א) לחוק

נבדק וניתן להפקיד  
משנה מיום  
מתכנן המחוז  
10.10.02  
החלטת הועדה המחוזית  
תאריך