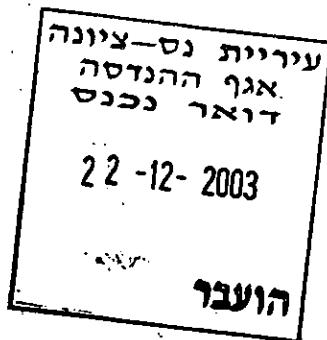


1/4

מחוז מרכז
מטרח תכנון מקומי נס ציונה
תכנית מס' נס/מק/ 182
שינוי לתוכנית מס' נס / 1/1 על תיקוניה



הוֹשֵׁב

חתימת יוזם ומגיש

חתימת המתגנָן

תִּימָת בָּעֵל הַקְּרָבָע

הועווה המקומות לתבונן ולבניה נכ"ז-צינה

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965

אישור תכנית מקומית מס' נס/מק...

סעיף 62(א) הוחלט לאשר

בישיבה מס' 2020/2 תאריך:

חתימת הוועדה המקומית

משרד החינוך

מחוז מרכז

12-Nov-2004

נתקבל

ג'יק מס' :

10/9/03 - 1/12

הפקדה: י.ב.: 5250 תאריך: 2/11/03 עמוד: 1089 עיתונים: בגדי נס 10/9/03

אישור: י.ג.: תאריך: עמוד: נספ: (2/9/03)

קובץ : (טפסים) מרחב תכנון מקומי – 1997\QT\X\1997

CO-KILLS
SUCCESSION
SUCCESSION

נס' תוכנית נס/מק/182

מחוז: המרכז

מקום: נס ציונה

נפה: רחובות

גוש: 3641

חלק מחלוקת: 277

רחוב: קיבוץ גלויות 34 נס ציונה

שטח 287.5 מ"ר

תוכנית זו תחול על השטח המותחים בקו כחול כהה
בתשريع המצורף לתוכנית זו ומהווה חלק בלתי נפרד
מןה (להלן "התשريع").

התוכנית כוללת:

א. תקנון ולוח אורים באربעה דפים.

ב. תשريع העורך בקנה מידה: 1:1250 1:250 1:1.

מנהל מקראי ישראלי ואחרים.

וירצ'r זאב ומרם, קיבוץ גלויות 34 נס ציונה
אדראיל דוד אלעזר, נחליאלי 5, חולון.

תוכנית בסמכות הוועדה המקומית ע"פ סעיף 62 א. (א) 4
ו- 62. א. (א) 9 לחוק התכנון והבנייה.

8.1. שינוי קו בנין וחתמו לבניין קיימים.

8.2. התאמת זכויות הבניה לתיקון 43 לחוק התכנון והבנייה.

הוראות תוכנית נס/1, נס/2/1, נס/1/5 חלות
באופן כללי על תוכנית זו, אולם באמ הוראות תוכנית זו
סותרות את הוראות התוכניות הנ"ל, הוראות תוכנית זו
מחייבות.

10.1. (א). שינוי קו בנין לחזית רחוב קיבוץ גלויות כיוון צפון
בקומת קרקע בלבד וכן שינוי בקו בנין האחורי בהתאם למסמן
בתשريع מצב מוצע ולמבנה הקיים בלבד. כל תוספת ואו בניה
חדשנה תחויב בקווי בנין כפי שמפורט בטבלת הזכיות.

10.2. החיתרי בניה יינתנו ע"י הוועדה המקומית בהתאם להוראות
תוכנית זו ולפי תוכנית בניין מנהה באישור ועדת רישיון.

10.3. חניה בתיקן התקף לתוחום החלקה, כמו כן לא יפתחו שער
חניה לכיוון הרחוב.

10.4. מתן תוקף לתוכנית נס/מק/182.

1. תואר המקום:**2. שטח התוכנית:****3. גבול התוכנית ותחולתה:****4. מסמכי התוכנית:****5. בעלי הקרקע:****6. יוזם התוכנית:****7. עורך התוכנית:****8. מטרת התוכנית:****9. יחס לתוכניות קיימות:****10. הוראות בניה:**

רשות
המקומית

מס' תכנית נס/מק/182

10.5. התחברות הבנה המבוקש לביב, ניקוז, תעול, אספקת מים וזרכים קיימות ומושרות יהיו בתאום עם מהנדס הרשות המקומית או משרד הבריאות.

10.6. תנאי לקבלת היתר מתן תוקף לתב"ע זו.

היטל השבחה ייגבה כחוק.

שנה מיום מתן תוקף לתוכנית, לאחר מכון התוכנית תבוטל.

השלמת כל ההליכים לקבלת היתר.

11. היטל השבחה:

12. ביצוע התוכנית:

13. תנאי למתן תוקף לתב"ע:

עיריית המזמין
וירכתי ובנייה
עירייה

המקומיות תיכנון ובנייה נס-צינה

לבלוט זוכיות בניה למאכ' קיון
עמ' 1 מרכז, נס' 1/1 נו' (טז)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.1	11.2	11.3	11.4	11.5	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10	11.11
11.11	11.12	11.13	11.14	11.15	11.16	11.17	11.18	11.19	11.20	11.21
11.22	11.23	11.24	11.25	11.26	11.27	11.28	11.29	11.30	11.31	11.32
11.33	11.34	11.35	11.36	11.37	11.38	11.39	11.40	11.41	11.42	11.43
11.44	11.45	11.46	11.47	11.48	11.49	11.50	11.51	11.52	11.53	11.54
11.55	11.56	11.57	11.58	11.59	11.60	11.61	11.62	11.63	11.64	11.65
11.66	11.67	11.68	11.69	11.70	11.71	11.72	11.73	11.74	11.75	11.76
11.77	11.78	11.79	11.80	11.81	11.82	11.83	11.84	11.85	11.86	11.87
11.88	11.89	11.90	11.91	11.92	11.93	11.94	11.95	11.96	11.97	11.98
11.99	11.100	11.101	11.102	11.103	11.104	11.105	11.106	11.107	11.108	11.109

ALLEGEDLY UNCLERICAL

ଏହି କୁଳାଳ ଦେଖିଲୁ ମରିଯୁ ପାତାଳାର ଦେଖିଲୁ ଫୋର ଶଙ୍କାମୁଣ୍ଡ ଥିଲୁ ମରିଲା

THE JOURNAL OF CLIMATE VOL. 18, NO. 10, OCTOBER 2005

- ଏହାକୁ କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା