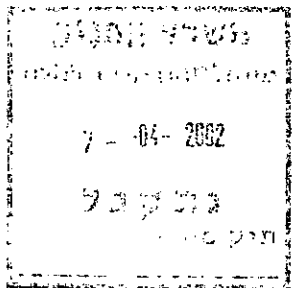


נבדק וניתן להקציב / לאשר
החלטת הועדה המחוזית
22.4.02
מתכנת וממחזק
תאריך
29.4.02

617
1
4-13801



מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי : דרום השרון
מחוז המרכז.
נפה : פתח-תקוה.
רשות מקומית : מועצה אזורית דרום השרון.

1. שם התכנית :

תכנית זו תקרא תכנית מס' מח/54/ד/2 הרחבת דרך מס' 531.
המהווה שינוי לתכניות מס' : שד/1000, מח/54/ד/1, מח/113.

2. יוזם התכנית :

משרד התחבורה - מחלקת עבודות ציבוריות, המשרד הראשי.

3. עורך התכנית :

משרד חסון-ירושלמי מהנדסים יועצים.

4. בעלי הקרקע :

מדינת ישראל ואחרים.

5. שטח התכנית :

15.20 דונם.

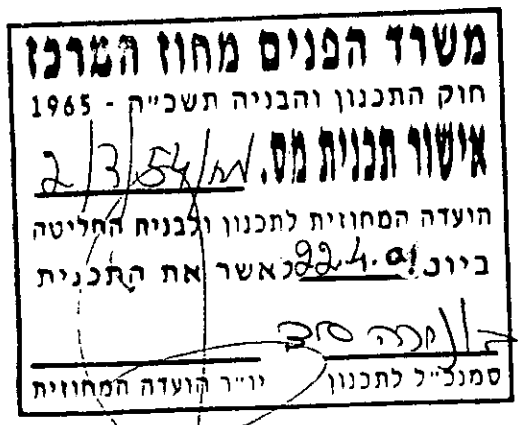
6. מסמכי התכנית כוללים :

מסמכים מחייבים

- א. התכנית כוללת שלושה דפי הוראות לתכנית (להלן "הוראות לתכנית")
- ב. תשריט בקני"מ 1:1250 מצב קיים ומצב מוצע.
- ג. חתכים אופייניים לרוחב בקני"מ 1:200

מסמכים מנחים

- ד. נספח נופי הכולל חתכים לרוחב אופייניים בקני"מ 1:200 המראים את הטפול הנופי במדרונות ופריסת קירות.



ה. חתך לאורך ופריסת קיר תומך בקטע: כביש 55 – כביש 444 בקני"מ 1250:1.
המסמכים הנ"ל הם חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.

7. גבולות התכנית:

כמסומן בקו כחול רציף בתשריט.

8. רשימת גושים וחלקות:

דרום השרון:

גוש	חלקי חלקות
7501	1
7502	3, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 32, 33, 34, 39, 40, 41, 45, 66.
7503	13.
7511	1, 2, 3, 4, 5, 8, 19, 22.

9. מטרת התכנית:

א. ליעד שטחים המסומנים בצבע אדום לדרך.
ב. להרחיב את זכות הדרך של דרך מס' 531 לשם מניעת מפגעים ויזואלים וסביבתיים באמצעות הסדרת מדרונות והנמכת קירות תמך.

10. תכליות:

בשטח המיועד לדרך יותרו השימושים הבאים: הקמת קירות, תעלות, מעבירי מים, טיפול נופי (נטיעות, שתילות גינון וכו') וכן לביצוע כל עבודות עפר, חפירה ומילוי, גדרות והריסה הכרוכים בסלילת הכביש.

11. איסור בניה חריגה:

כל בניה בשטח התכנית אסורה פרט למתקנים הקשורים בהפעלת הדרך. רשתות חשמל, טלפון, מים, ביוב וכדומה יתואמו עם מחלקת עבודות ציבוריות.

12. מבצע התכנית:

ביצוע התכנית יהיה על-ידי מע"צ במסגרת ביצוע דרך מס' 531 (מח/ 54 /ד/ 1).

13. יחס התכנית לתכניות אחרות:

בתחום תכנית זו יחולו כל הוראות תכנית מח/ 54 / ד / 1 למעט ההוראות ששוננו במפורט בתכנית זו.

14. הפקעה:

שטח התכנית יופקע על פי החוק ויירשם על שם המדינה.

15. חתימות:

היזם ומגיש התכנית: משרד התחבורה, מע"צ המשרד הראשי.

רחוב קלרמון ג'נו, ת"ד 13198 ירושלים 91131.

טלפון 02 5847413 פקסימיליה 02 5847407

אינג' רות לברן
מנהלת אגף בכיר
לתכנון

חתימה

תאריך

24.3.02

עורך התכנית: משרד חסון ירושלמי - מהנדסים יועצים.

רחוב פרוג 9 תל אביב 63417,

טלפון: 03 5278887 פקסימיליה: 03 5270607

דאר אלקטרוני office@hj-eng.co.il

חברת חסון ירושלמי

מהנדסים יועצים (1975) בע"מ

רחוב פרוג 9, תל אביב

טל: 03-5278887

חתימה

תאריך 21.03.2002