

15.04.03

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי - יבנה

1. שם התכנית : תכנית זו תיקרא תכנית מספר יב/מק/176/2 שינוי לתכניות יב/176, יב/176/1, 3/62/39

2. מחוז מרכז.

3. נפת רחובות.

4. מרחב תכנון מקומי יבנה.

5. גוש : 5023

6. חלקה : 41

7. שטח התכנית : 831 מ"ר.

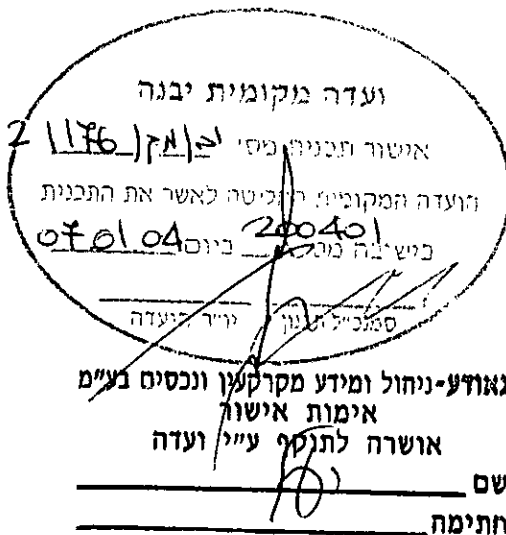
8. בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.

9. יזם התכנית : ישראלי ברוך וסעדה יגאל, רחוב מבצע קדש 4 יבנה טל': 08-9430552

10. עורך התכנית : רם ערמון, אדריכל ובונה ערים. רחוב המנוף 6, ת.ד. 1405 רחובות טל': 08-9462191

11. יחס לתכניות אחרות : על תכנית זו תחלנה הוראות הכלולות בתכניות המתאר יב/176/1, יב/176/1 למעט השינוי המבוקש בתכנית זו. בכל מקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו לבין הוראות תכנית מפורטת יב/176/1, יב/176/1, תרש"צ 3/62/39, תקבענה הוראות תכנית זו.

12. מסמכי התכנית : תקנון שכולל 2 דפים. נספח בינוי מצורף עם סימון קווי בניין מותרים.



13. מטרת התכנית: לשנות שינוי מקומי בקו בניין לתכנית יב/176, יב/176/1 כדלקמן:

שינוי בקו בניין קדמי לפרגולה הקיימת בלבד, עפ"י נספח בינוי מצורף בזה.
כל בנייה עתידית בתחום המגרש יהיה עפ"י קווי הבניין המותרים בתכנית המקורית יב/176.

14. היטל השבחה: יגבה כחוק.

15. חתימות:

חתימת היוזם:

ישראל ברוך



סעדה יגאל



עורך הבקשה:

רם ערמון

אדריכל ובונה ערים

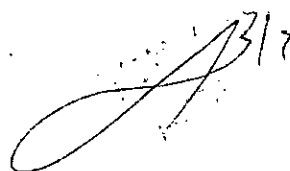
מ.ר. 16611

רם ערמון אדריכל
ת.ד. 1905 לחובות מ.ר. 16611
מ.ר. 16611-08-9462191
ע.מ. 007723430

ועדה מקומית:

בעל הקרקע:

דוד אמגדי
אדריכל המחוז



2004-03-30