

4014017

ועדה מקומית (לארבע)
 הפקדת תכנית מס 3131/מק/ממ/מס' 97022
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בשינוי מס' 97022 ביום 30.12.98
 יו"ר הוועדה
 זמנכ"ל תכנון

מרחב תכנון מקומי המרכז

תכנית שינוי מתאר מס' ממ/מק/3131
 שינוי לתכניות מס' ממ/853

מסמך א

א. תאור המקום

מחוז: המרכז
 נפה: פתח-תקווה
 עיר: גבעת-שמואל
 גוש: 6189
 חלקה: 185
 רחוב: רמב"ם

ב. גבול התכנית ותכולתה:

תכנית זו תחול על שטח המותחם בקו כחול כהה תשריט המצורף והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

כ-530 מ"ר

נדם רחל, רמב"ם 10 גבעת שמואל, טל: 5322792

נדם רחל, רמב"ם 10 גבעת שמואל, טל: 5322792

אלכס שוחט - אדריכלים ובינוי ערים

הקטנת קו בניין צדדי מ-3 מ' ל-0.90 מ'.

על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית מתאר מקומית

ממ/853 על תיקוניה, למעט הוראות תכנית זו.

התחברות המבנה (המבוקש) לביוב, ניקוז, תעול, אספקת מים ודרכים קיימות ומאושרות יהיו בתאום עם מהנדס הרשות המקומית ואו משרד הבריאות.

בעל הקרקע ואו היזם של התכנית יפצו את הועדה המקומית בגין כל תביעה שתוגש על ידי מאן דהוא בעקבות אישורה של התכנית ואו מתן היתרי בניה על פיה. בעל הקרקע ואו היזם ישפו את הועדה המקומית ואו המועצה המקומית, ללא דיחוי, בגין כל סכום שהללו יתבעו ואשר ישולם על ידם.

תאריך משוער: שנתיים

מסמך א' - תקנון בדף אחד.

מסמך ב' - תשריט.

על תכנית זו חל היטל השבחה.

עורך התכנית

ג. שטח התכנית:

ד. בעל הקרקע:

ה. יוזם התכנית:

ו. עורך התכנית:

ז. מטרת התכנית:

ח. יחס לתכניות אחרות:

ט. הוראות כלליות

להיתרי בניה:

י. פיצויים ושיפוי:

יא. ביצוע התכנית:

יב. מסמכי התכנית:

יג. היטל השבחה:

חתימות:

בעל הקרקע ויוזם התכנית

החל | 108