





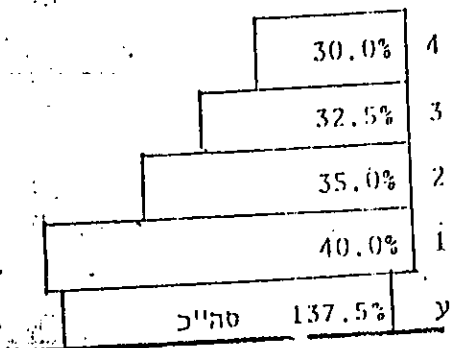
מרפסות פתוחות בכנין מדורג

\* הדרג יכול להיות כחזית אחת או יותר בקונסט לשקול דעת הועדה המקומית.

אזור מגורים ג' ו-ד'

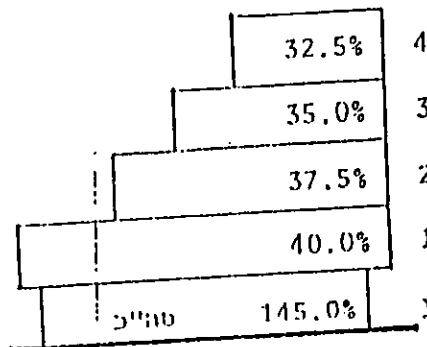
מ"ר 450 - 620

4 + ע  
137.5%



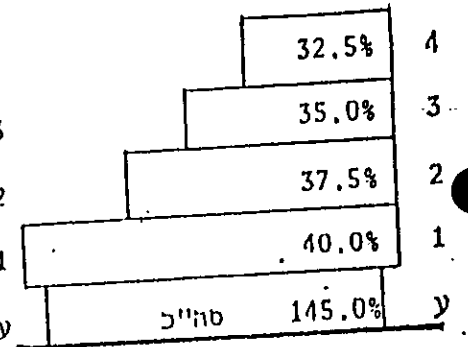
מ"ר 621 - 800

4 + ע  
145.0%



מ"ר 801 - 1000

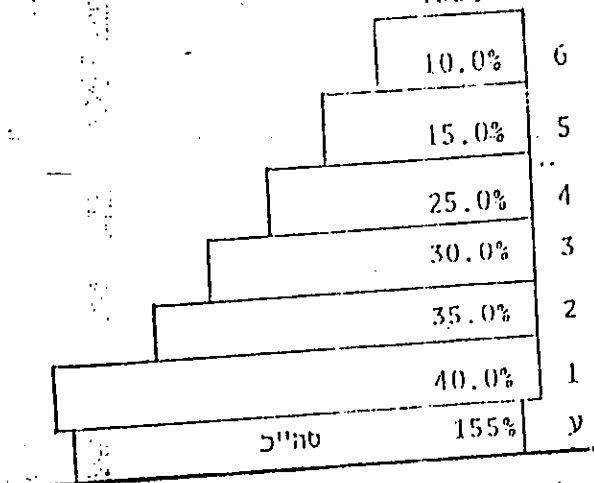
4 + ע  
145%



מ"ר 1001 - 1500 (מגורים ג')

6 + ע (4+2)

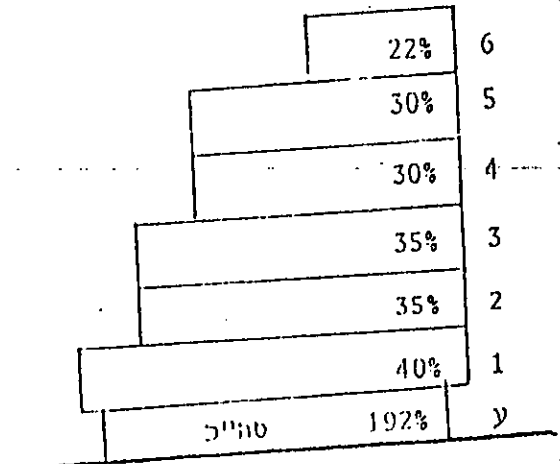
155%



מ"ר 1001 - 1500 (מגורים ד')

6 + ע

192.0%

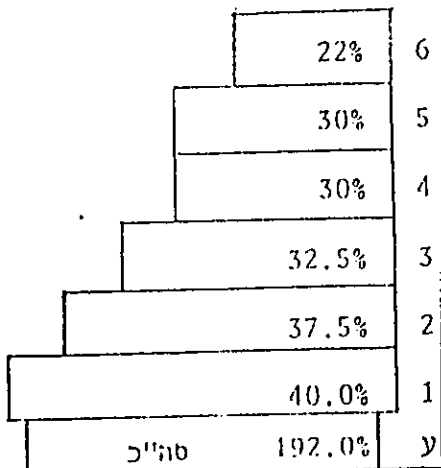


אלטרנטיבה א'

מ"ר 1500 - 1001 (מגורים ד')

ע + 6

192%

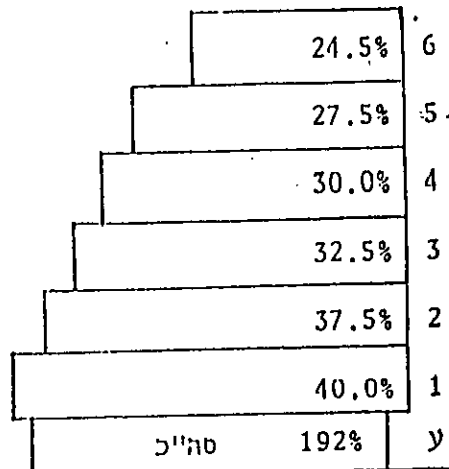


אלטרנטיבה ג'

1 - 1001 (מגורים ז')

ע + 6

192%

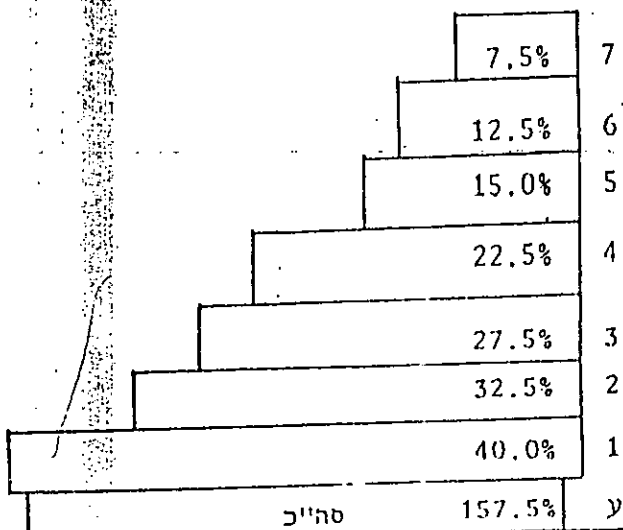


אלטרנטיבה ב'

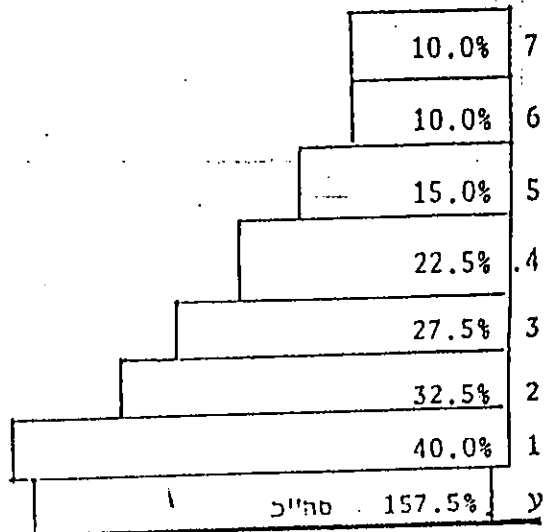
מ"ר 2000 - 1501 (אזור מגורים ג')

ע + 7

157.5%



אלטרנטיבה ב'



אלטרנטיבה א'