

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז" / "השרון" - הודרומי

הכנייה מפורטת מס' ממ/865/15
תקון לתכנייה מתאר מס' ממ/865

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה ש ר ון

תכנית מס' ממ/865/15 התמלצה
להפקדה בישיבה מס' 861.3
פ"מ 3.4.79
[Signatures]

א. מחוז : המרכז
נפה : פתח תקוה
מועצה מקומית : יהוד
גוש :
חלקה : בהתאם לתשריט ממ/865

ב. גבולות התכנית : מסומנים בקו כחול בתשריט במצורף

ג. בעל הקרקע : שונים

ד. ידוע-התכנית : מועצה מקומית יהוד

ה. מחבר התכנית : מח' טכנית "המרכז"

ו. מטרת התכנית : 1. שנוי קו בנין לחזית רח' הרצל מ-66' ל-55'

2. שנוי קו בנין לחזית לפגרוס 290 ברח' סירקין 2 ל-3.40 מ'

3. הועדה המקומית רשאית לאשר קו בנין 0 לצד בתשריטי חלוקה במקום בו קיים בית דו משפחתי.

ה. רשום דרכום : כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפעה ותחשמול ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום שטחים צבוריים : השטחים המיועדים לצבור (בניני ציבור ו/או שטח ציבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לתוק.

י. שלבי ביצוע : 5 שנים

יא. הוראות כלליה : כל ההוראות של תכנית המתאר ממ/865 חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהורה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

י"ב. תקנות כלליות לבריאות הציבור

א. נקודות : ע"י חלחול או באמצעות תעלות ניקוז לשביעה רצון משרד הבריאות ורשות הניקוז ואשרים.

ב. ביוב : לכל בנין או קבוצה בנינים יסודרו כורות רקב וכורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יהווברו לביוב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ובאשרור.

ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להנחת-דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מתחייבים למצוא את כל הסדורים אשר יידרו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית, כימית ובקטריולוגית.

ד. בריאות : מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסכמים וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

י"ג. מס השבחה חל על תכנית זו.

מחלקה טכנית
"המרכז"
מח' טכנית "המרכז"
חתימת מחבר התכנית

מועצה מקומית יהוד
חתימת היוזם

081 0814 044 4000	100 LRA 11000
4000 10000 0000	
081 081 9	10000 100 1000
10000 10000 00000 0	7/8
10000 10000 10000	ad 100/100/100
10000 10000 10000	10000
10000 10000	
10000 10000 10000 10000-5961	
10000 10000	