

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי רעננה
שנתי תוכנית מתאר מקומית רעננה מס' רע/1/2

(1) חלות התוכנית : גבולות התוכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט המצורף והיא תחול על השטח הצבוע כתום.

(2) המסומנים : רעננה, נפה פתח-תקוה.
גושים מ- 6578 עד 6584, מ- 6586 עד 6588
מ- 7649 עד 7652, 7654, מ- 7656 עד 7658
מ- 7660 עד 7662 בשלמותם.
6427, 7648, 7653, 7666, 7667, 7668 בחלקם.

(3) היוזם ומגיש התוכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה.

(4) מטרת התוכנית : להוסיף את הסעיפים הבאים לתקנות תוכנית רע/1/1.

א. פרק א' כללי
סעיף מס' 5

מס השבחה יוטל ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה.
לפי סעיף 32 לפקודת בנין ערים 1936.

ב. פרק ג' - חלוקה
לאזורים סעיף
מס' 5 ג'

בחלקות 259, 260, 266, 269-271
219-221 בגוש 6581 חותר
תוספת לבניה למבנים קיימים
בשימושים לתעשיה, לפי
ההוראות לגבי אזור התעשיה
באישור הועדה המחוזית.

ג. פרק ג' סעיף
מס' 5 ד'

הועדה המקומית רשאית להחיר
הקטנה קו בנין צדדי ל 3,0 מ'
באזור מגורים ב' ו-ג' לתוספות
סבירות המשלימות קו הבנין היסודי
של בנינים קיימים בני קומה אחת.

ה. פרק ג' סעיף
מס' 5 ה'

הועדה המקומית רשאית להחיר
התוספות הבאות באזור מגורים ג'
בבנינים קיימים והכוללים עד
2 דירות.
1. הקמת סככה למכונית פרטית
2. הקמת מחסן לחפצי בית עד שטח
של 25 מ"ר.
3. כל תוספת לבנין קיים שיגדיל
את מספר הדירות ל-4 ומעלה תהיה
מותנית במקרה זה בהריסת המוסך
והמחסן.

משרד המונים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחוז	מרחב תכנון מקומי
מחוז	תוכנית
הועדה המחוזית	החלטת הועדה המקומית
מס' 47.969	החלטת הועדה המקומית
תוכנית	מס' 47.969
מס' 47.969	מס' 47.969
מס' 47.969	מס' 47.969
מס' 47.969	מס' 47.969

מזכיר הועדה

יו"ר הועדה, י. סקובניק