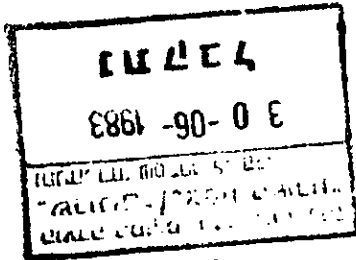


8.6.84

מרחב תכנון מקומי "שרונים"

תכנית הצ/1-153 - שינוי לתכנית מפורטת הצ/153



מחוז : המרכז

מרחב תכנון מקומי - שרונים

נושאים וחלקות : גוש 8016 חלקה 4, חלקות 25, 112 בחלקו.
גוש 8015 חלקה 85 בחלקה.

שטח התכנית : 22,120 מ"ר.

הירזם : משרד השכון.

בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.

המתכנן : ברלב פרוינד אורזיכלים.

גבולות התכנית : בהתאם למסומן בקו כחול בתשרים המצורף.

מטרות התכנית : א. חלוקת משנה של מגרשי המגורים.

ב. קביעת גודלי הרידות.

ג. הגדלת שטח החניה בתוך המגרשים ע"פ הביצור המופיע בתשרים.

ד. קביעת המיקום הסופי של המבנים לפי הביצור המופיע בתשרים.

ה. ביטול שלבי הביצוע והחניות הכרוכות בשלבים.

ו. שנוי יעוד מש.צ.פ. לדרך.

הוראות בניה : א. באיזור המגורים תותר הרחבת יח' הרידור ע"י ריידים תוך

השלמת הבנינים לתבניתם המלאה (כמו שנבנו בחלקות 401;

402).

ב. בבין 405 יבנה לפי התבנית המלאה.

ג. המגרש לבנין ציבורי ייעוד לגן ילדים.

חניה : בתוך שטח המגרשים תוקצה חניה ביחס של 1:1.

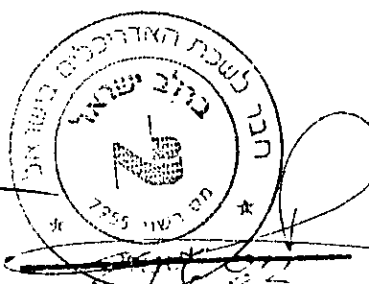
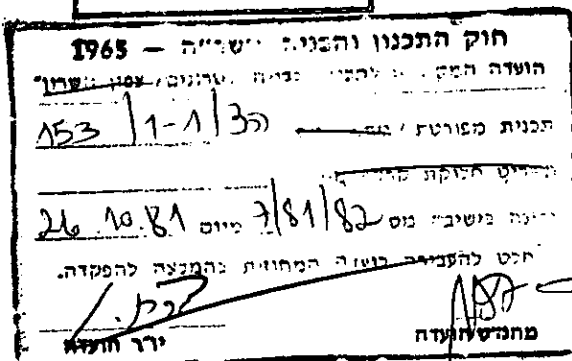
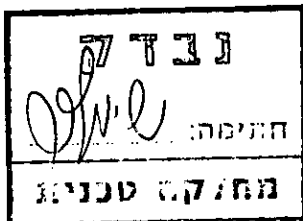
הוראות כלליות : כל הוראות תכנית הצ/153 תחולנה על תכנית זאת למעט אלו

אשר שובו על ידה.

גובה גדרות בנויות בצמחים יוגבל ל 0.6 מ' ~~המסומן~~

ח ת י מ ו ת :

בעל הקרקע



הירזם

המתכנן

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965	
מחוז	פלגש
מרחב הכנון מקומי	שכונת
תכנית	שכונת מבנה אבן גבירי מס' 19/4-13
הועדה המחוזית ביטיבתה ה	53/4
מיום	11.4.84
לחכמת הנזכרת לעיל.	החליטה לתת תוקף
סגן מנהל כללי התכנון	יושב ראש הועדה