

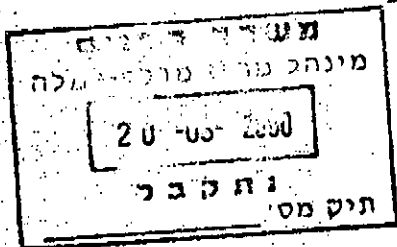
4514665

TOTAL P.01

### מרחב תכנון מקומי הדרים

תכנית מפורטת הר/2/175א

שינוי לתכנית מפורטת הר/2/175



- מחוז
- נפה
- ישוב
- גוש
- היוזם והמבצע
- בעל הקרקע
- המתכנן
- גבולות התכנית
- שטח התכנית
- מסרת התכנית

המרכז.  
 פתח-תקווה.  
 הוד-השרון, רחוב הפרוס.  
 6442 חלקה 290.  
 סטנוריום "הוד-השרון".  
 סטנוריום "הוד-השרון".  
 פרץ עידן, דרך חשרון 58, הוד-השרון.  
 בהתאם למסומן בקו כחול בתשריט המצורף.  
 2,188 מ"ר.

תקון התאמת קווי בנין אחורי 4.70 מ' במקום 6.00 מ'  
 וצדדי-מזרחי 3.25 מ' במקום 5.0 מ',  
 המדידה המצורף, והטבלה הר"מ.  
 יגבה על-פי החוק.  
 לפי אישור משרד הבריאות.

חיטל השבחה  
 ביוב והספקת מים

#### לוח איזורים

משרד התכנון והכנה תשכ"ה-1985  
 חוק התכנון והכנה תשכ"ה-1985  
**אישור תכנית מס' 23/5.99**  
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
 ביום 23.5.99 לאשר את התכנית.  
 יו"ר הועדה המחוזית

הערות	קווי בנין			* בניה כולל * מכני עזר * ח. מדרגות * מרפסות	מספר קומות	שטח דלקה סינימלי	צבע האזור	האזור
	אחורי	צדדי	קדמי					
קווי בנין מזרח קיים ובנוי ע"פ הר/2/175 קווי בנין אחורי - מעות במקום המכנה משנת 1980	4.70 מ'	מערב כמסומן בתשריט 15 מ' וסצד מזרח 3.25 מ'	כמסומן בתשריט הר/2/175	50% כשתי קומות גם יחד ולא יותר מ-35% במפלס	2	כמסומן בתשריט (2188) מ"ר	כתום מותחם בחום	מוסד בית-אבות

הערה: היתרי בניה יינתנו רק עפ"י תכנית בנינו מאושרת ע"י הוועדה המקומית.

חתימת המתכנן: \_\_\_\_\_  
 חתימת היוזם והמבצע: \_\_\_\_\_  
 מס' תכנון: 441509  
 מס' חוד: 09-427424