

491463

מרחב תכנון מקומי "המרכז"

תכנית מתאר מס' 830/מ

א. מוזנז : _____ המרכז

ב. בנה : _____ פתח תקוה

ג. הרשאת מקומית : _____ ראש העין

ד. גבולות : _____ 4252 (חלק) 4253 (חלק) 4270, 4259, 4274 אגרות בלתי מוקדמות

ה. גבולות התכנית : _____ מסומנים בקו כחול בתשריט המצורף היעדה מ"מ

ו. בעל הקרקע : _____ מינהל מקרקעי ישראל וסובים.

ז. יוזמי התכנית : _____ מ.מ. ראש העין

ח. מחבר התכנית : _____ אינג' קרישור בנימין

ט. שטח התכנית : _____ 12.000 רובם

י. מטרת התכנית : _____ קביעת איזורי שטחים לבניה ולשטחיה צבדיליים למיניהם, וצורך הוביה באזורי מגורים קיימים, פתיחת דרכים חדשות, הרחבת דרכים קיימות ובטול דרכיה קיימות.

יא. רשום דרכים : _____ כל הורכים בשטח התכנית ברעף להפקעה ולריסוס ע"ש המועצה המקומית ו/או מדינת ישראל.

יב. הרם שטחים צבוריים : _____ השטחיה המיועדות לצבור (בניני צבור, שטח צבורי פנוח, פארק, בית עלמין). יופקעו וירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם לחוק.

יג. שלר כצוע : _____ 15 שנה

יד. הוראות כלליות : _____ הוראות נגמל לעמוד באזורי, מפורטים בלוח האזורי המצורף המהורה חלק בלתי בפרו מתכנית זו

יז. תקנות בכליות לבריאות הצבור:

א. בקורז : _____ ע"י הלחול או באמצעות חללות בקורז לשניעות דצון משרד הבריאות ורשות הבקורז ואשרת.

ב. בירב : _____ לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בודות רקב ובודות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות ויש ניוב מרכזי, יחוברו לביוב ההרכזי לפי דרישות משרד הבריאות ובאשררו.

ג. אספקת מים : _____ (מים) אספקת תהיה להבחת דעת רשות הבריאות ומניחי התכנית מונחילים למצוא את כל הסידורית אשר יודרו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המיני מבחינה פיסית, חימית ובקטריולוגית.

ד. בריאות : _____ מניחי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובא כוחו המוסמכים וכלי עליהם לבצע את הסידורית הסניטריות ראבטי-מלריות אשר משרד הבריאות ידרשו לבצעה.

ה. מס השבחה חל על תכנית זו. : _____ מס השבחה

אינג' קרישור בנימין

חתימת מחבר התכנית

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965	
החוק	הלוכס
מרחב תכנון מקומי	הלוכס
החוק	מס' 830/מ
היעדה המחוקקת	בישיבתה ה
מ"מ	החליטה לתת חוקף
לחתימת הוזהר	לעיל.
יושב ראש הועדה	

חתימת הרשם