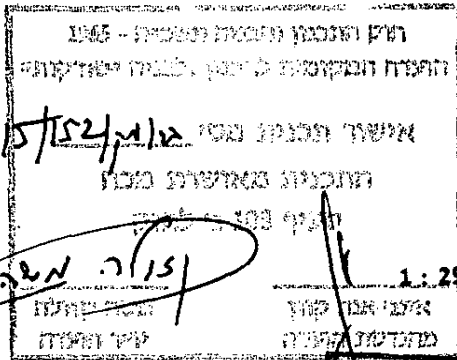


מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי שורקות
שינוי תכנית מתאר נקודתית בר/מק/152 / 15
שינוי לתכנית מתאר בר / 152



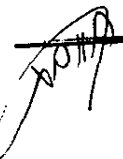
152/15

המרכז	מחוז	1.
רחובות	נפה	2.
גן רווה	מועצה אזורית	3.
תקנון: שני דפים. תשריט בק"מ 250:1	מסמכי התכנית	4.
מושב בית חנן	המקום	5.
3740	גוש	6.
141	חלקה	7.
6	מגרש	8.
1.160 דונם	שטח התכנית	9.
מנהל מקרקעי ישראל	בעלי הקרקע	10.
רן פרקר ת"ז 1068981/8 טל' 03-9560210 בית חנן	יחם התכנית	11.
רן פרקר ת"ז 1068981/8 טל' 03-9560210 בית חנן	מגיש התכנית	12.
ר. טויג מהנדס ת"ז 07218651 טל' 08-8531371 מושב גן הדרום.	עורך התכנית	13.
א. הקטנת קו בנין צדדי לחניה מ - 3.00 מטר ל - 1.40 מטר והקו האחורי מ - 5.00 מטר ל - 1.00 מטר כמסומן בתכנית.	מסרת התכנית	14.
ב. הקטנת קו צדדי למבנה קיים מ - 3.00 מטר ל - 1.28 מטר כמסומן בתכנית.		
ג. הקטנת קו בנין קדמי של בית המגורים מ - 5.00 מטר ל - 4.60 - 4.40 מטר כמסומן בתכנית.		
ד. הקטנת קו בנין קדמי לפירגולה מ - 5.00 מטר ל - 1.25 מטר כמסומן בתכנית.		
כל הוראות הבניה החלות על תכנית בר / 152 יחולו על תכנית זו פרט לנאמר בסעיף 14 לעיל. במקרה של פירוק המבנים ובניה מחדש יהיו קווי הבניה לפי תכנית מתאר בר / 152.	הוראות הבניה	15.
הריסת המבנים ששטחם עולה על השטח המותר על פי תכנית מ"ט בר / 152.	תנאים להוצאת היתר	16.
היטל השבחה ייגבה כחוק.	היטל השבחה	17.
ששת חודשים מיום אישור התכנית.	תקופת הביצוע	18.

חתימות
שינוי לתכנית מתאר בר/ מק/ 152 / 15

.....חתימת בעלי הקרקע.

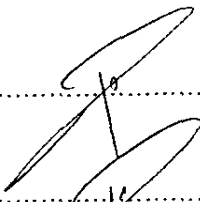
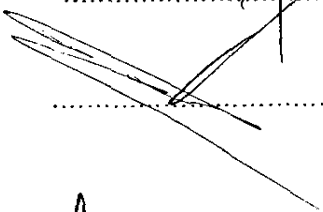
.....חתימת המועצה האזורית גן רווה
ועד מקומי בית-חגן
אין מצד הוועד המקומי התנגדות להענות
לבקשתו של מגיש התכנית הנ"ל.

תאריך 21.08.03 חתימה


.....חתימת יוזם התכנית.

.....חתימת מגיש התכנית.

.....חתימת עורך התכנית.

מועצה אזורית גן-רווה
אין מצד המועצה החוגרות להענות
לבקשתו של מגיש התכנית הנ"ל
תאריך 21/8/03 חתימה

<p align="center">חוק התכנון והמכרז תשס"ה - 1965 התנחל המקומי ליישוב ולתגורר יישובי קהילה</p>	
<p align="center">אישור תכנית מס' 15/152/מק</p>	
<p align="center">התכנית מאושרת מצד</p>	
<p align="center">תאריך 21/8/03</p>	
<p>מנכ"ל קהילה</p>	<p>אישור יועץ קהילה</p>
<p>ק"מ יישוב</p>	<p>מנהל תכנון</p>

15/152/מק