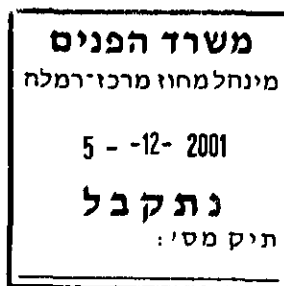


הועדה המקומית לתכנון ולבניה "זמורה"
בית יצחק רבין ז"ל רהמ"ש 1922-1995
רח' בית הפועלים 6 רחובות מיקוד 76271
ת.ד. 1544 טל: 08-94622897, 08-9364931, 08-9364467
מועצות מקומיות: בני עיי"ש, גדרה, מזכרת בתיה, קרית עקרון, גן יבנה

ב"ה

21 בנובמבר 2001
ר' בכסלו התשס"ב



לכבוד
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מח' לתכניות בניין עיר מקומיות
מחוז המרכז
רח' הרצל 91
קרית הממשלה
רמלה

א.ג.

הנדון: תכנית מס' זמ/מק/2/524
בגדרה

1. מצ"ב תכנית מאושרת.

2. מצ"ב מסמכי התכנית ונוסח הפרסום לפי סעיף 117 של התכנית שבנדון..

בכבוד רב,

רוני ורדי - אדריכל
מהנדס הועדה

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מקומי זמורה
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' זמ/מק/2/524

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה -
1965, בדבר אישור תכנית מס' זמ/מק/2/524 המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' זמ/524
ו- זמ/538.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גדרה

גוש: 4583 חלקות 24, 25, 59-36

חלקי חלקות: 20-23, 26, 27, 29-31, 32, 33.

רחובות: ויצמן, בנימין, זבולון, יששכר, סדרומה, והעצמאות.

עיקרי הוראות התכנית: ---

שינוי קו בנין אחורי בהתאם לסעיף 62 א (א) (4)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים: הארץ 15.3.01 הצופה ו-15.3.01 כאן דרום 16.3.01
ובילקוט הפרסומים 4982 מיום ז' באייר התשס"א, 30.4.00, עמ' 2539.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה זמורה רח' בית הפועלים 6
רחובות סלפון 08-9319831 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז רח' דני
ורמלה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בן ציון גרובר

יושב ראש הועדה המקומית

"זמורה"

ועדה מקומית זמורה
 אישור תוכנית מס' 2/524/מק/מס' 122
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התוכנית
 בשיעור מס' 122...
 16.10.01
 יו"ר ועדה זמורה

מרחב תכנון מקומי
"זמורה"

תוכנית מפורטת מס' זמ/מק/2/524
שינוי לתוכנית מפורטת זמ/524, זמ/538

1. מקום התוכנית: מחוז : המרכז
 נפה : רחובות
 מקום : גדרה
 גוש : 4583 חלקות : 24, 25, 36-59
 חלקי חלקות: 20-23, 26, 27, 29-31, 32, 33
רחובות: ויצמן, בנימין, זבולון, יששכר, סטרומה
 והעצמאות.

2. גבולות התוכנית: גבולות התוכנית מסומנים בתשריט המצורף לתוכנית זמ/524 המאושרת בקו כחול כהה.

3. תחולת התוכנית: תוכנית זו תחול על שטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתוכנית זמ/524 המאושרת.

4. תשריט ותוכנית: התשריט המצורף לתוכנית זמ/524 וזמ/538 בחלק החופף ביניהן מהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית בכל העניינים הנוגעים לתוכנית ולתשריט גם יחד.

5. שטח התוכנית: כ - 180.440 דונם.

6. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.

7. היוזם: מועצה מקומית גדרה.

8. מחבר התוכנית: מועצה מקומית גדרה - מחלקה טכנית.

9. מטרת התוכנית: שינוי קו בנין אחורי בהתאם לסעי' 62 א (א) (4).

10. יחס לתוכנית אחרות: כל הוראות תוכנית מתאר זמ/500 על תיקוניה ותוכנית זמ/524 ו-זמ/538 על תיקוניה חלות על תוכנית זו למעט אלה ששוננו בה.

11. הוראות בניה: קו בנין אחורי יהיה 5 מ'.



חתימת מחבר התוכנית

29/10/01
 תאריך

חתימת היוזם