

# מרחב תכנון מקומי "קסם"

## תקנון תכנית מס' ק/מק/3323

1. מחוז : המרכז

2. מרחב תכנון מקומי : "קסם"

3. שם התכנית : תכנית שינוי מתאר מס' ק/מק/3323

תקון לתכנית אפ/1000

תכנית בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62 א (א)4

4. תחום התכנית : כמסומן בקו כחול בתשריט אשר כולל השטחים לפי הפירוט הבא:

חלקה  
77,59,55

גוש  
8887

5. מקום התכנית : כפר ברא

6. שטח התכנית : 1.650 ד'

7. היחם : ריאן באטל כפר ברא

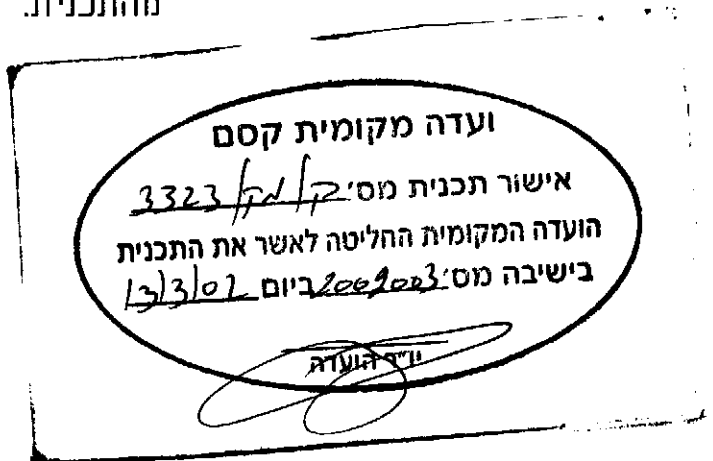
8. בעלי הקרקע : ריאן באטל ת.ז. 027561018 כפר ברא

9. המתכנן : מהנדס עיסאווי זאהר ת.ז. 023269772 גלגוליה

10. מסמכי התכנית : 2 דפי תקנון + תשריט בקנ"מ 2500 : 1

1 : 250

10. תחולתם של מסמכי התכנית : הוראות תכנית זו יחולו על השטח כחול בתשריט המצורף ומהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.



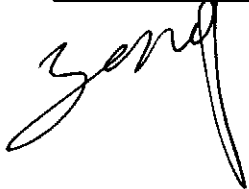
12. מטרת התכנית : 1) קביעת קווי בניין לבניינים הקיימים לפי המצב  
ללא שינוי בסה"כ אחוזי בניה כפי שנקבעו בתכנית  
אפ/1000.

2) קביעת שלוש יח"ד במקום שתי יח"ד ללא אחוזי בניה  
כפי שנקבעו בתכנית אפ/1000.

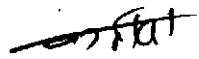
13. כפיפות לתכנית אפ/1000 : כל הוראות תכנית אפ/1000  
יחולו על תכנית זו למעט  
השינויים בתכנית זו.

14. חתימות :

חתימת המתכנן



חתימת הבעלים



חתימת היוזם

