

ועדה מקומית "לב השרון"
 הפקדת
 תכנית מס' 4/62/מ/ת/2013
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
 בישיבה מס' 2013/109/מ
 יו"ר הועדה

מחוז המרכז
 מרחב תכנון מקומי "לב השרון"
 מפורטת מס' צש/מק/בת/62 / 4
 בסמכות הועדה המקומית
 שינוי לתכנית מס'

ועדה מקומית "לב השרון"
 אישור
 תכנית מס' 4/62/מ/ת/2013
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 2013/109/מ
 מהנדס הועדה
 יו"ר הועדה

צש/בת/ 2 62/ , הצ/ 30 - 1 , צש/ 0 - 2 / 0 , הצ/ 62 , הצ/ 62 / 1 , הצ/ 62 / 2 .
 פארק התעשייה לב השרון - קדימה

ועדה מקומית לתכנון ובניה
 לב השרון
 ע"ו ורד 09-7962205
 13. 12. 2001
נתקבל
 חתימה

1. מחוז: המרכז
2. הנפה: השרון
3. מקום: פארק התעשייה לב השרון - קדימה
4. גוש: 7886, 7816
 חלקה: 1.6
 מגרש: 2040
5. שטח המגרש: 3139 מ"ר.

התכנית ע"פ תכנון התכנון המוסמכות
 אין לנו התנגדות עקרונית לתוכנית, בתנאי שזו תהיה
 תואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.
 אולם אוכל אדם או יותר ייתכן
 כיון להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל מי
 אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקמה תוכנית
 ע"פ תכנון המוסמכות בשטח התכנית.
 תכנית זו תהיה על דעתנו להקנות
 תכנית זו תהיה על דעתנו להקנות
 תכנית זו תהיה על דעתנו להקנות

6. יוזם התכנית: ז.מ.ר. השרון השקעות ונכסים בע"מ ח.פ. 512871898
 כתובת: רח' פסח יפהר 13 הרצליה
 טלפון: 054-553222
 אורלוג כיתובים בע"מ ח.פ. 512871898
 כתובת: רח' פסח יפהר 13 הרצליה
 טלפון: 054-553222
7. בעלי הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
8. המתכנן: אדר' יונה יחיעם כתובת: ביאליק 164/38 המת"גן טלפון: 03-6131216
9. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בתחשיב בקו כחול כהה
10. מסמכי התכנית: המסמכים המפורטים להלן מהווים כל המסמכים לתכנון ולבניה
 ממסמכי התכנית:
 א. הוראות התכנית - דף אחד.
 ב. תשריט.
11. מטרת התכנית: שינוי בקו בנין קדמי עפ"י סעיף 62 א' (4) לחוק התכנון והבניה.
12. הוראות התכנית: שינוי קו בנין קדמי מ- 10 מ' (הקבוע בתכנית צש/בת/62 / 2) ל- 5 מ'.
13. על המגרש יחולו כל שאר הוראות תכנית צש/בת/62 / 2 ללא שינוי.
14. היטל השבחה: יוטל ויגבה עפ"י החוק ע"י הועדה המקומית לב השרון.

חתימות: בעלי הקרקע _____
 אדר' יונה יחיעם
 מס' רישוי 28961
 טל. 03-6131216
 המחכנן
 החוכר/היזם _____ ז.מ.ר. השרון השקעות ונכסים בע"מ
 Z.M.P. HANCHARON
 INVESTMENTS AND PROPERTIES LTD.
 ח.פ. 51-287189-8

מחוז המרכז

הועדה לבניה למגורים ולתעשייה

מרחב תכנון מקומי לב השרון

תכנית מפורטת מס' צש\מק\בת\62\4 בסמכות הועדה המנכ"ס
 שינוי לתכנית מס' צש\בת\62\2 הצ\30-1
 צש\0-2\0 הצ\62\1 הצ\62\2

פארק תעשייה לב השרון - קדימה

נפה : השרון

מקום : לב השרון

גושים : 7816 , 7886

חלקה : 1 , 6

מגרש : 2040

שטח : 3139 מ"ר

בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

היוזם : ז.מ.ר השרון השקעות ונכסים בע"מ אורלון

עורכי התכנית : אדריכלית יונה יחיעם

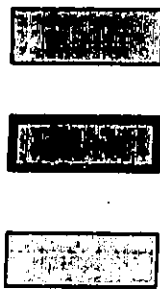
פארק : 01 . 06 . 25

ועדה מקומית לתכנון ומבנה
 לב השרון
 עין ורד 7962205-03
 12.12.01
נתקבל
 חתימה

אדר יונה יחיעם
 מ"ס 28961
 03-623104

ועדה מקומית "לב השרון"
 אישור תכנית מס'
 4/62/מק/בת
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 1/04 ביום 2/2/04
 מהנדס הועדה יו"ר הועדה

ההחלטות עסקיות רשומות על ידי התכנון המוסמך...
 דוח אמרד
 גבול התכנית
 שטח מיועד לתעשייה
 שטח מיועד למלאכה
 שטח ציבורי פתוח



ועדה מקומית "לב השרון"
 הפקדת תכנית מס'
 4/62/מק/בת
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
 בישיבה מס' 2/04 ביום 16/9/01
 יו"ר הועדה