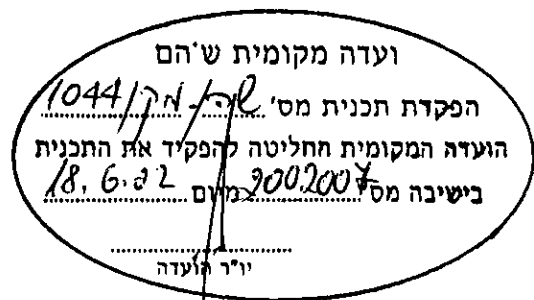


# הועדה המקומית לתכנון ובנייה – שהם

תכנית מס' שה / מק / 1044

שינוי למתאר מס' גז / במ / 9 / 69



## הועדה המקומית לתכנון ובנייה – שהם

תכנית מס' שה / מק / 1044

שינוי למתאר מס' גז / במ / 9 / 69

מקום: שהם

נפה: רמלה

קב"מ: 1:250

מחוז: מרכז

גוש: 6851

חלקה: 25

1. שם ותחילה: תכנית זו תקרא תכנית מס' שה / מק / 1044, שינוי לתכנית מס' גז / במ / 9 / 69 ותחול על השטח המתוחם בקו כחול בתשריט המצורף לתכנית זו ונושא את השם הנ"ל.
2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת 3 דפי הוראות בכתב אלה (להלן תקנון) ותשריט ערוך בקב"מ 1:250 (להלן התשריט).
3. גבולות התכנית: תכנית זו תחול על השטח המתוחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
4. מקום התכנית: שכונה ב' (ברושים), מגרש 1044, רח' החושן 18.
5. שטח התכנית: 486 מ"ר
6. גוש וחלקה: גוש 6851, חלקה 25
7. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל  
דרך פתח תקווה 88 תל אביב
7. יזום התכנית: מנשה אבואן  
רח' החושן 18 שהם

8. עורך התכנית : מהנדס סם לאונרד  
רח' תרשיש 9 שהם

9. משרת התכנית : שינוי בקו בניין צדדי מ-3.0 מטר לקו בניין 0 , נקודתי בהתאם לתשריט המצורף .

10. יחס לתכניות אחרות : תכנית זו היא שינוי לתכנית גז / במ / 9 / 69 . בכל מקרה בו תתגלה סתירה בין הוראות תכנית זו לבין הוראות התכניות האחרות , יחייבו הוראות תכנית זו .

11. חתימות :

בעל הקרקע :

מנהל מקרקעי ישראל  
דרך פתח תקווה 88 תל אביב - טל' 03-5638383  
סם לאונרד M.Sc.  
מהנדס אזרחי  
רשיון מס' 29662

עורך התכנית :

מהנדס סם לאונרד  
רח' תרשיש 9 שהם - טל' 055-206903

אחות פלוגת  
מ.מ. 676  
מ.מ. 49  
מנשה אביאן

בעל הזכויות במגרש :

רח' החושן 18 שהם - טל' 052-551901

היטל השבחה ישולם כדין.