

ועדה המקומית לביטוח  
17-12-2003  
התקבל  
לידי

משרד הפנים  
מחוז מרכז  
- 8-06-2004  
נתקבל  
תיק מס' \_\_\_\_\_

### תכנית מס' מד/מק/8/6

שינוי לתכנית מס' מד/במ/6

מליבו ישראל בע"מ

חתימת יוזם ומגיש  
מליבו ישראל בע"מ

חתימת המתכנן  
גיורא גור אדריכלים

חתימת בעל קרקע  
מנהל מקרקעי ישראל  
מחוז מרכז

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור  
אושרה לתוקף ע"י ועדה  
שם \_\_\_\_\_  
חתימה \_\_\_\_\_

ועדה מקומית לתכנון ולביטוח  
החליטה לאשר לתכנון  
שיבה מ"מ 8108  
ת"ת 8/16/24  
חתימת הוועדה המקומית  
מנהלס הוועדה המקומית

חתימת הוועדה המחוזית

הפקדה: י.פ. תאריך \_\_\_\_\_ עמוד \_\_\_\_\_ עיתונים \_\_\_\_\_  
אישור: י.פ. תאריך \_\_\_\_\_ עמוד \_\_\_\_\_

1. השם וחלות:

תכנית זו תקרא "תכנית מפורטת מס' מד/מק/8/6 המהווה שינוי לתכנית מפורטת מד/במ/6 ("להלן תכנית זו") ותחול על השטח המותחם בקו כחול עבה בתכנית הבינוי המצורפת לתקנון והמסומנת בשם הנייל ("להלן תכנית הבינוי") והמהווה חלק בלתי נפרד מתוכנית זו.

2. מסמכי התכנית:

- 2.1. תקנון הכולל 3 עמודים מסמך מחייב.
- 2.2. תכנית בינוי ערוכה בק.מ. 1: 500 ו 1: 100 - מסמך מחייב.

3. המיקום:

מחוז המרכז : מרחב תכנון מקומי מודיעין

4. גושים וחלקות:

גוש: 5303 חלקי חלקות: 6,7.

5. שטח התכנית:

שטח התכנית הוא 3.046 דונם (במדידה גרפית).

6. בעל הקרקע:

מנהל מקרקעי ישראל - מחוז מרכז

7. יזם התכנית:

מליבו ישראל בע"מ

8. מתכנן התכנית:

גיורא גור אדריכלים ומתכנני ערים, הגפן 1 ת.ד. 9436, חיפה 31094, טל': 8510878-04, פקס: 8510918-04, email: gur\_arch@netvision.net.il

9. מודד התוכנית:

מיפוי -חברה לשרותי גאודזיה בע"מ טל: 8441356-04 פקס: 8450966-04

10. מטרות התכנית:

שינוי קווי בנין לתחנת טרנספורמציה.

**11. יחס לתכניות אחרות:**

- 11.1. תכנית זו מהווה שינוי לתוכנית מס' מד/במ/6.
- 11.2. הוראות תכנית מפורטת מד/במ/6 אשר אינן משתנות בתוכנית זו תשארנה בתוקפן.
- 11.3. בכל מקרה של סתירה בין האמור בתוכנית זו לבין האמור בתכנית הנ"ל, יקבע האמור בתכנית זו.

**12. תכליות ושימושים:**

עפ"י תוכנית מד/במ/6 (ללא שינוי).

**13. קוי בנין:**

מוצע		מאושר	
צידי	קדמי	צידי	קדמי
1	2	4	5

**14. היטל השבחה:**

היטל השבחה יגבה כחוק.