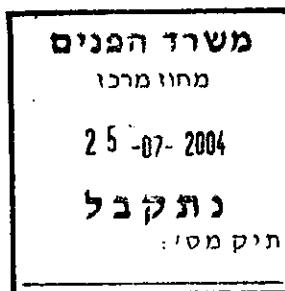


1508 - ב-

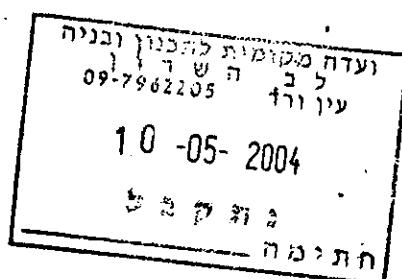
עדכו: 8.1.03



מרחב תכנון מקומי "לב השרון"

תכנית מפורטת צש/מק/4-22/26

שינוי לתכנית שפועלת/צש/76 6/1- צש/0-2/0



1. מקום התכנית : מחוז: המרכז

נפה: השרון

מקום: מושב נורדייה

גוש: 8218

מגרש: 81

2. שטח התכנית : 0.942 דונם

3. בעלי הקרקע : מ.מ.ג.

4. המגש והזום :

נורדייה מושב שיתופי של חיילים משוחררים בע"מ

4295 מ'יקוד 57000 213

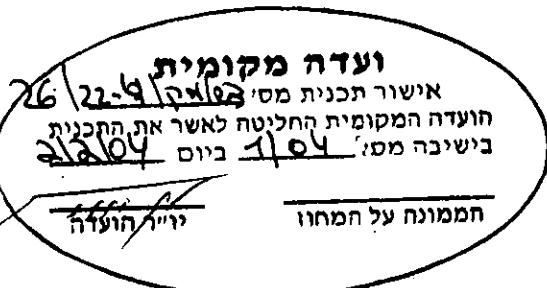
טל: 09-8619992, פקס: 09-8626935

5. התכנן

אריה רוזנצוויג אדריכל - בונה ערים מס. ראשון 34575
רחוב הרצל 47, נתניה. טל: 09-8627727; פקס: 09-8331191

6. גבולות התכנית :

גבולות התוכנית מסומנים בתכנית בקו כחול כהה



- .7. משמעות התכנית : א. 3 דפי הוראות בכתב (להלן : התקנו).
ב. תשריט בקנ"מ 1:250.
- .8. מטרת התכנית : א. שינוי קו בנין קדמי מ- 5 ל- 4.48 מי עפ"י קיימים. וקו בנין צדי מ- 3 ל- 0 מי עפ"י קיימים בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62 א(א) 4 לחוק.
ב. שינוי קו בנין צידי למבנה עוזר: מ- 0 או 3 מי ל- 0.7 מי עפ"מ צב
קיים ו- צש/0-2/0.
ג. שינוי בגין בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62 א(א) 5 לחוק.
- .9. כפיות לתכנית : על תכנית זו תחולנה הוראות והגבלות כפי שמפורטות בתכנית צש/76/6 על תוכנה. במקרה של סתירה בין תכנית זו והתקנות הנזכרות לעיל תקבעה הוראות תכנית זו.
- .10. הוראות בנייה : בהתאם להוראות בנייה עפ"ת תכנית צש/76/6 ו- צש/0-2/0.
- .11. ביצוע התכנית : תקופת הביצוע עד 5 שנים ממתן תוקף לתכנית.
- .12. הייטל השבחה : יחול וווטל ע"י הוועדה המקומית לב- השרוון.

חתימות ואישורים:

לתוכנית צש/מק/4-22/26

נוהג
מרשות ת.ד. צבאי
של חיליב' שוחה-הירק בע"מ
דאר נתניה מ.ח. 3
5700062

חתימת היום המגיש:

רוזנצויזג אריה
אזריכל בונה ערים
רחל הרצל 47 נתניה

חתימת המתכנן:

ועדה מקומית
אישור תוכנית מס. 26/4-22/26
הועדה המקומית החלטתה לאשר את התוכנית
בישיבה מס. 21204 ניום 21.04.2014
Յוֹדָה הַוּזָה

חסכמה על חמהו