

507-00-ש  
22 בינואר 2004

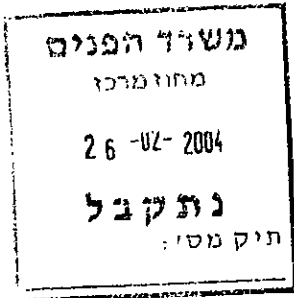
מרחב תכנון מקומי ראשון לציון  
תכנית שינוי מתאר מס' רצ/1/22/54

נבדק וניתן להפקיד / שינוי לתכנית מתאר מס' רצ/1/22 בתוקף,

תרש"צ/3/48/22 בתוקף  
ורצ/1/1 בתוקף

החלטת יועדה המחוזית / משנה מיום 31.12.03

אדר/צנור דרוקמן 16.6.04



- מחוז - המרכז
- נפה - רחובות
- עיר - ראשון-לציון
- גוש - 4242
- חלקות - ח"ח 17, 145, 146, 148, 571, 655

משרד הפנים מחוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ח  
אישור תכנית מס' 54/291/13  
התכנית מאושרת מכח  
סעיף 108 ג) לחוק  
מתאריך 31.12.03  
יו"ר הועדה המחוזית

בשלמות: 535  
1965

תכנית מפורטת מס' 54/291/13 בדונם 1.109

ישיבה מס' 51.04 מיום 5.1.04

הוחלט בארבע בהצבעה 108 לטוב ראש

כמסומן בתשריט בקו כחול. מזכיר הועדה

מדינת ישראל, קרן קיימת לישראל בעיריית ראשלי"צ.

אגף תכנון במינהל הנדסה בעיריית ראשלי"צ.

הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשון לציון.

התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בקני"מ 1:500.

תקנון - 2 דפים.

נספח - מיקום יציאה וכניסה לש.ב.צ..

שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לדרך חדשה - רח' מורדי הגטאות.

עבודות הפיתוח בשטח תבוצענה עפ"י תכנית פיתוח שתאושר ע"י מהנדס העיר, תכנית הפיתוח תכלול פתרון תשתיות כגון: ביוב, ניקוז, חשמל וכד', כל התשתיות תהיינה תת - קרקעיות.

שטח התכנית:

גבולות התכנית:

בעלי הקרקע:

המתכנן:

היזם:

מסמכי התכנית:

מטרת התכנית:

פיתוח ותשתיות:

10. **יחס לתכניות מתאר:** במידה ותהיינה סתירות בין תכנית זו לבין תכניות ברות תוקף החלות על שטח התכנית, יקבעו הוראות תכנית זו.

11. **רשום:** כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ו/או ירשמו ע"ש עיריית ראש"צ בהתאם לחוק התכנון והבנייה.

12. **שלבי ביצוע:** 10 שנים מיום אישור התכנית.

13. **חתימות:**

המתכנן - אגף תכנון במינהל הנדסה בעיריית ראש"צ

היזם - הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשון לציון

בעלי הקרקע - מדינת ישראל

קרן קיימת לישראל

עיריית ראשון לציון