

מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי "הדרים"
תכנית מפורטת מספר הר/מק/3/482/ב'
שינוי לתוכנית מתאר הר/3/482/א'
תוכנית חלוקה ואיחוד ללא הסכמה פרק ג' סימן ז'
תכנית בסמכות הועדה המקומית



- 1 מחוז: מרכז
- 2 נפה: פתח תקווה
- 3 מקום: הוד השרון. רח' השלום פ' האירוס
- 4 גוש וחלקות: גוש 6453 חלקות 88,91
- 5 שטח התכנית: 2.648 ד.מ.
- 6 יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה "הדרים" רח' בני ברית 7, הוד השרון טל' 097759644
- 7 עורך התכנית: דוידובסקי יאיר – מודד מוסמך מ.ר. 547 רח' דפנה 8, הוד השרון טל' 097670772
- 8 בעל הקרקע: מ.מ.י. ועיריית הוד השרון חוכר – שלשלפר דניאל, שלשלפר פרידה ז"ל רח' השלום פ' האירוס ה. השרון
- 9 תחולת התכנית: הוראות תכנית זו תחולנה על השטח המתוחם בקו כחול כהה בתסריט.
- 10 מסמכי התכנית: 1. הוראות התכנית ב-2 עמודים
2. תסריט התכנית בק.מ. 1:500
3. טבלת הקצאות.
המסמכים המפורטים לעיל מהווים ביחד חלק בלתי נפרד ממסמכי התכנית.
- 11 מטרת התכנית: תיקון הוראות תכנית הר/3/482/א' בדבר חלוקה ואיחוד ללא הסכמה ע"פ פרק ג' סימן ז' לחק.
- 12 הוראות התכנית: חלקה 88 וחלקה 91 יחולקו והחלקים המיועדים למגורים יאוחדו ללא הסכמה כמצוין בתסריט.
- 13 הוראות בדבר חלוקה ואיחוד: עם אישור התסריט, ייערך תסריט לצרכי רישום ע"י מודד מוסמך.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

"הדרים"

4.8.04

14 תנאים להיתר בנייה: 1. אישור התסריט כאמור בס' 12 יהיה תנאי להיתר בנייה ע"י הועדה המקומית.

2. אישור מח' הנדסה לתשתיות מספקות והתחברות לתשתיות העירוניות.

3. בהתאם לתנאים בתכנית הר/3/482/א'

15 זמן בצוע: תוך שנתיים מיום אשור התכנית.

חתימות:

יוזם התכנית

עורך התכנית

תאריך

19/01/04

דוידובסקי יאיר
מודד מוסמך מא' 547

6453-88



4.8.04 8'ק-8
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
"הודרים"