

מרחב תכנון מקומי יהוד

תכנית מפורטת מס. יד/מק/6142

שנוי לתכנית מתאר מס. יד/מק/6142 יד/מק/2113 יד/10004/2

יד/מק/1210 יד/מק/5001 תרשצ/7/42/3 ממ/865 א ממ/865

משרד הפנים
מחוז מרכז
20.12.2005
תאריך: 30.05.05
תיק מס':

מסמך א'

א. תאור המקום:

מחוז: _____ המרכז
נפה: _____ פתח-תקווה
עיר: _____ יהוד
גוש: _____ 6727
חלקה: _____ 219
רחוב: _____ קפלנסקי

ב. מסמכי התכנית:

מסמך א' - תקנון (2דפים)

מסמך ב' - תשריט הערוך בק.מ. 1:250

ג. גבולות התכנית ותחולתה: תכנית זו תחול על השטח המתוחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ד. שטח התכנית:

690 ממ"ר

ה. בעל הקרקע

מינהל מקרקעי ישראל + לוי זרורה ומדכי

ו. יחם התכנית:

לוי מדכי רח' קפלנסקי 1 יהוד סל' 050-6684608
לוי זרורה רח' קפלנסקי 1 יהוד סל' 050-6684608

ז. עורך התכנית:

א. פנחסוב ושוח' - אדריכלים - נ. גולוב
רחוב הגבור האלמוני 44 תל-אביב סל' 03-7395131

ח. מטרת התכנית:

1. אחוד מגרשים 3 ו- 3א למגרש אחד מס. 6.
בחלקה מס. 219, ללא תוספת זכויות בניה.

ט. יחס לתכניות אחרות:

הוראות תכניות יד/מק/6142 יד/מק/2113 יד/10004/2
יד/מק/1210 יד/מק/5001 תרשצ/7/42/3 ממ/865 א
ממ/865 חלות על תכנית זו, למעט אלה ששוננו בה.
בכל מקרה של סתירה בין התכניות הנ"ל לבין
תכנית זו, הוראות תכנית זו תקבענה

ועדה מקומית יהוד
מגרשים 6142/3/1
קפלנסקי
בישיבה מס' 2005/11
מיום 21.11.05

י. פיצויים ושיפוי: בעלי הקרקע ו/או היחמים של התכנית, יפצו את הועדה המקומית ו/או העיריה, בגין כל תביעה שתגיש ע"י מאן-דהוא, בעקבות אישורה של התכנית ו/או מתן היתרי בניה על פיה.

בעלי הקרקע ו/או היחמים ישפו את הועדה ו/או העיריה ללא דיחוי בגין כל סכום שהללו ייתבעו ואשר ישולם על ידם.

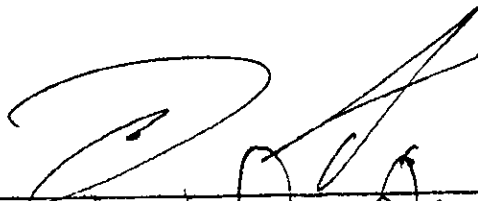
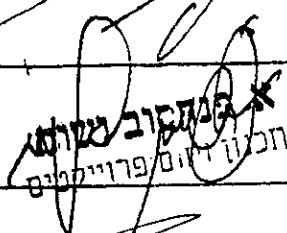

יא. היטל השבחה: היטל השבחה ייגבה כחוק.

חתימות:

יחמי התכנית:

עורך התכנית:

העיריה:




2

א. מנהל עבודות
חכמי ירושלים פרויקטים