

4-15754

משרד הפנים מחוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
**אישור תכנית מס**  
התכנית מאושרת מכח  
סעיף 108 ג) לחוק  
מתאריך 7.11.05  
יו"ר הועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
הועדה המקומית/השנה לתכנון ולבניה נתניה  
ארשה  
בישיבה מס' 6  
תאריך 14.10.05  
מזכ"ר חסידי

מרחב תכנון מקומי נתניה  
תוכנית מתאר מקומית מס' נת/מק/400/5/11  
שינוי לתוכנית מתאר נת/400/7 ונת/400/7/97 א  
1. מקום התוכנית: מחוז: מרכז  
נפה: השרון  
מקום: נתניה  
כתובת: רח' בר-אילן 44 נתניה  
גוש: 8267  
חלקה: 174  
תת חלקה: 2  
ע"פי ת.ב.ע נת/100/ש/1

2. בעל הקרקע: שם מלא: גרינוולד עליזה  
1- גרינוולד אלחנן.  
כתובת: רח' שדה חמד 7 קרית-ספר  
טלפון: 08-9740361 (המוכרים)

3. יזם התוכנית: שם מלא: גרינוולד עליזה  
1- גרינוולד אלחנן.  
כתובת: רח' שדה חמד 7 קרית-ספר  
טלפון: 08-9740361

שם מלא: עדה אייזנשטיין  
1-סלי שטנר  
כתובת: בר-אילן 44 נתניה  
טלפון: 057-730697  
(הקונים)

4. המתכנן: הועדה המקומית לתכנון ובניה, נתניה.

5. גבולות התוכנית: חלקה: 174 בגוש: 8267

6. מסמכי התוכנית: 1 דף הוראות בכתב (להלן: "התקנון"). החלטת הועדה המחוזית / משנה מיום 7.11.05

7. ביטול הזכויות המוקנות ע"פי נת/400/7/97 א' - עליות גג תאריך 12.12.05 מתכנת המחוז

8. הוראות התוכנית: ביטול הזכויות המוקנות ע"פי נת/400/7/97 א' בתחום תוכנית זו המתואר כנכס בגוש: 8267 חלקה: 174 תת חלקה: 2, יחידה הפונה לכיוונים מזרח, צפון ודרום.

9. כפיפות התוכנית: על תוכנית זאת חלות כל הוראות התב"עות שחלות בתחום התוכנית למעט נת/400/7/97 א', בכל מקרה של סתירה בין הוראות תוכנית זו להוראות תוכניות קיימות אחרות, תהינה הוראות תוכנית זו עדיפות.

10. היטל השבחה: הועדה המקומית תגבה היטל השבחה בהתאם להוראות החוק.  
**מיכאל רודני**

11. חתימות: בעל הקרקע:   
יזם התוכנית:

אני ע"ד מאשר/ת חתימתו של ע"ד רודני מיכאל מיופה כוחם של ה"ה גרינוולד עליזה ת.ז. 030104103 ו-גרינוולד אלחנן ת.ז. 003289329, ע"פי יפוי כוח המצ"ב.  
(המוכרים והיוזמים)

חתימות: יזם התוכנית:   
אני ע"ד מאשר/ת חתימתם של ה"ה אייזנשטיין עדה ת.ז. 053197505 ו-שטנר סלי ת.ז. 045696234 (ע"י ב"כ עדה אייזנשטיין, ע"פי יפוי כח המצ"ב).

(הקונים והיוזמים)

על עשת ע"ד ונחמדין  
רשיון מס' 5360  
קראחה 3 נתניה 09-8612894  
חתימות: מתכנן: