

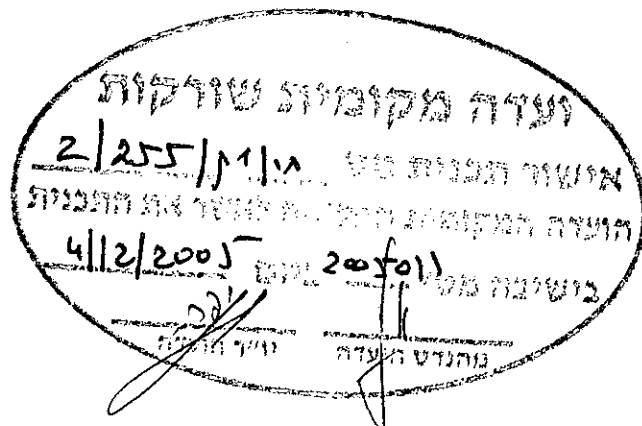
מחוז המרכז  
מרחב תכנון מקומי "שורקות"  
קיבוץ גבעת ברנר

תכנית מפורטת מס' בר/מק/255 / 2 - שינוי לתכנית מס' בר/מק/255 / 1.

תכנית בסמכות ועדה מקומית.

הוראות התכנית

אוגוסט 2005



מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי – "שורקות"

תכנית מפורטת מס' בר/מק/ 255 / 2 – קיבוץ גבעת ברנר

תכנית בסמכות ועדה מקומית

1. שם התכנית :

תכנית זו תקרא :

תכנית מפורטת מס' בר/מק/ 255 / 2 – שינוי לחלק מתכנית בר/מק/ 255 / 1.

תכנית בסמכות ועדה מקומית

2. מסמכי התכנית :

2.1 התכנית כוללת 3 דפי הוראות.

2.2 נספח קוי בנין (בקני"מ 500 : 1) המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

3. מקום התכנית :

נפה : רחובות

מקום : קיבוץ גבעת ברנר

גוש : 3662

חלקה : 2

מגרשים : ע"פ תכנית בר/מק/ 255 / 1 שבתוקף :

אזור מגורים א' :

117, 127, 129, 130, 135, 136, 140, 141, 147, 148, 155, 156, 163, 172

אזור מגורים א'1 :

201, 210, 211, 220, 221, 230, 231, 240

4. בעל הקרקע : קיבוץ גבעת ברנר.

5. יוזם התכנית :

קיבוץ גבעת ברנר

קיבוץ גבעת ברנר, מיקוד 60948, טל' : 08-9443737

6. המתכנן :

א.פוגל א.שהם אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

רח' מיטב 6 תל אביב, 67898, טל' : 03-5619253

7. יחס לתכניות אחרות: כל הוראות תכנית מאושרת בר/מק/ 255 / 1 נשאות ללא שינוי למעט שינוי קוי הבנין כמפורט בסעיף 8.

8. מטרות התכנית:

שינוי קווי בנין קדמיים וצדדיים במגרשים פינתיים כמפורט להלן:

באזור מגורים א':

אחד מקווי בנין קדמיים מ- 5.0 מ' ל- 2.5 מ'  
אחד מקווי בנין צדדיים מ- 2.5 מ' ל- 5.0 מ'

באזורים מגורים א' 1:

אחד מקווי בנין קדמיים מ- 5.0 מ' ל- 3.0 מ'  
אחד מקווי בנין צדדיים מ- 3.0 מ' ל- 5.0 מ'

כמסומן בקו מרוסק אדום בנספח המצורף לתכנית זו, שינוי בסמכות הועדה המקומית כהוראת סעיף 6.2 א' (א') (4) לחוק.

9. היטל השבחה: ישולם לועדה המקומית כחוק.

10. חתימות:

מועצה אזורית  
ברנר

ליצור  
מבנה ברנר

היוזם:

המתכנן:

א. פוזל, א. שגור  
אדריכלים ומחנכי ערים בע"מ  
רח' מיטנ 6, ת"א טר. 6153

הועדה המקומית:

ועדה מקומית שורקת  
אישור תכנית מס' 2/255/2  
הועדה המקומית לתכנון ולבנייה  
בנישומה מס' 2005/12/4  
16.1.06

תאריך: