

4016098

משרד הפנים
מחוז מרכז
- 9.11.2006
נ ת ק ב ל
תיק מס':

1-n-1-1-1-n-1-1-n

e

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
תכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/1/1/ח/1
שינוי לתכנית מתאר רצ/1/1/ח

- 1. שם התכנית: תכנית שינוי מתאר רצ/1/1/ח/1, שינוי לתכנית מתאר רצ/1/1/ח/1.
- 2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על כל תחום מרחב תכנון מקומי ראשון לציון.
- 3. היזם: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון.
- 4. מתכנן ומגיש התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון.
- 5. מטרות התכנית: לקבוע הוראות בדבר בניית מבנים מיוחדים לתשתיות ו/או לתט"זים (תחנות טרנספורמציה זעירות).
- 6. יחס לתכנית מתאר: על תכנית זו תחולנה כל הוראות תכנית רצ/1/1/ח/1, במידה ולא שונו בתכנית זו.
- 7. הוראות התכנית: סעיף 3-7 בתקנון תכנית מתאר רצ/1/1/ח/1 יורחב כדלקמן:
"כל הטרנספורמטורים (שנאים) יותקנו בתוך מבני מגורים, מסחר, תעשייה וכו' באחריות היזם. מהנדס העיר יהיה רשאי לאשר מבנים מיוחדים לתשתיות או לתט"זים (תחנות טרנספורמציה זעירות) באזורי שטחים ציבוריים פתוחים תת-קרקעיים או עיליים שיועדו למטרה זו, ובתאום ארכיטקטוני עם אדריכל העיר".
- 8. היטל השבחה: היטל השבחה יוטל בהתאם לחוק.

ועדה מקומית ראשון-לציון
 אישור תכנית מס' 34/102/10
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 מס' 34/102/10
 משימה מס' 34/102/10
 תאריך: 10-11-06
 היטל השבחה על הפנור
 תאריך הועדה