מחוז המרכזמרחב תכנון מקומי "הוד השרון"תוכנית מפורטת מס' הר/מק/600/9/20/א/22 שינוי לתכניתהר/במ/600/9/20/א, הר/מק/600/9/20/א/8,הר/מק/600/9/20/א/10איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז'תוכנית בסמכות ועדה מקומית

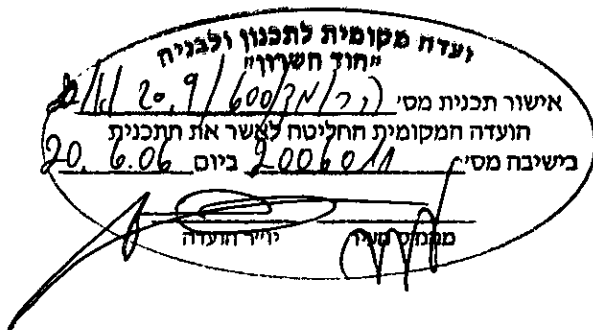
1. מחוז: מרכז
2. נפה: פתח תקוה
3. המקום: הוד השרון, מתחם 9+20, רחוב כרכום  
גוש: 6443  
חלקות: 284,285,315  
חלק מחלקה: 306
4. שטח התוכנית: 1.567 דונם.
5. יוזם ועורך התוכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה "הוד השרון",  
רחוב בני ברית 7, הוד השרון  
טל: 09 7759666  
פקס: 09 – 7759655
6. בעלי הקרקע: עיריית הוד השרון (חלקות 306,315)  
שגב יוסף (חלקות 284,285)
7. יחס לתוכנית: תוכניות בעלות תוקף בתחום התוכנית  
תשארנה בתוקף למעט בנושאים שנקבעו  
בתוכנית זו.
8. מסמכי התוכנית: א. הוראות התוכנית.  
ב. תשריט ייעודי קרקע ב.ק. מ: 1:500  
כולל תכנית בינוי מנחה.  
ג. טבלת הקצאות
9. מטרת התכנית: א. לאפשר הרחבת המעבר והגישה לחלקות  
284,285 על ידי איחוד וחלוקה של  
מגרשים לפי סעיף 62 א'. א. 1 ללא שינוי  
בשטח הכולל של כל יעוד קרקע לפי פרק  
ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה.  
ב. שינוי קווי בנין לפי סעיף 62 א.א.4 לחוק ה  
תכנון והבניה.

ועדה מקומית לתכנון ובניה  
"הוד השרון"  
11.7.06

10. תכליות ושימושים : על פי הוראות התכניות התקפות
11. קווי בנין : על פי תכנית הבינוי המנחה בתשריט
12. תנאים להיתר : על פי הוראות התכניות התקפות
13. הפקעות ורישום : השטחים המיועדים לצורכי ציבור יופקעו ויירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה.
14. היטל השבחה : ייגבה כחוק.

15. חתימות :

חתימת יוזם ועורך התוכנית :



ועדה מקומית לתכנון ולבניה  
 "יחיד השרון"  
 11.7.06