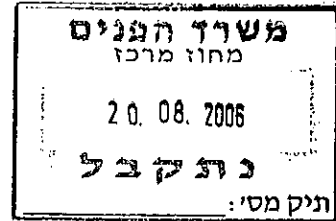


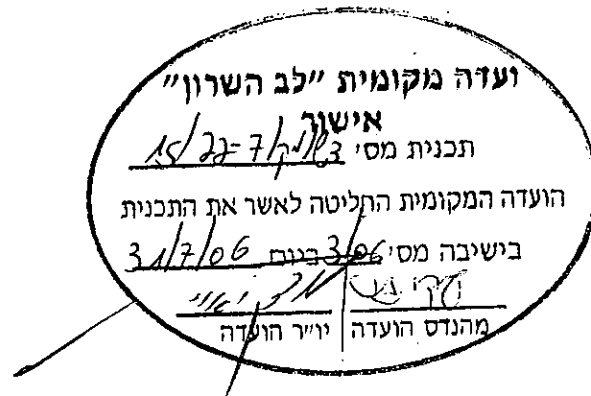
מחוז המרכז



מרחב תכנון "לב השרון"

תכנית מפורטת צש/מק/7-15/22

אפריל 2006



הועדה המקומית לתכנון ובניה "לב השרון"

תכנית מפורטת: צש/מק/7-15/22

שינוי ל: צש/במ/7-301/22

1. מחוז: מחוז מרכז.
2. נפה: השרון
שטח שיפוט של המועצה האזורית "לב השרון".
3. המקום:

<u>גוש</u>	<u>חלקות</u>	<u>חלק מחלקות</u>
8260		22, 25, 19-20, 1
8461	21, 22, 23, 6-10, 5, 4	24-28, 11-20, 1-3
8462	53, 33, 34, 48, 49, 25-29, 1-8	32, 24, 22, 18, 17, 9-11
		72, 69, 67, 65, 60, 50, 37-40
- מושב: שער אפרים
4. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.
5. יוזם ועורך התוכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "לב השרון".
6. שטח התוכנית: כ- 340 דונם.
7. מסמכי התוכנית: מסמכי הוראות בכתב.
8. כפיפות התכנית: על התכנית חלה כל הוראות צש/במ/7-301/22, שלא שונו בתכנית זו.
9. מטרת התכנית: לקבוע קווי בנין למגרשים מסויימים על פי הרשימה המופיעה בהוראות התכנית.
10. תאריך: בפברואר 2006.

קו בנין אחורי		קו בנין קידמי			מס' מגרש
מוצע	קיים	מוצע	קיים	כיוון	
		4.00	5.00	מזרח	4
		4.00	5.00	מזרח	7
		4.00	5.00	דרום	14
		4.00	5.00	דרום	15
		4.00	5.00	מזרח	16
		4.00	5.00	מערב	17
		4.00	5.00	מזרח	20
		4.00	5.00	מערב	21
		4.00	5.00	מזרח	24
		4.00	5.00	מזרח	30
		4.00	5.00	מזרח	36
		4.00	5.00	מערב	37
		4.00	5.00	מערב	41
		4.00	5.00	מזרח	51
		4.00	5.00	מערב	52
		4.00	5.00	מזרח	56
		4.00	5.00	מערב	57
		4.00	5.00	מזרח	61
		4.00	5.00	מערב	62
		4.00	5.00	מערב	70
		4.00	5.00	מזרח	89
		4.00	5.00	מזרח	96
		4.00	5.00	מערב	97
		4.00	5.00	מערב	108
		4.00	5.00	צפון	119
5.00	6.00				120
		4.00	5.00	דרום	121
		4.00	5.00	מערב	122
		4.00	5.00	מזרח	126

קו בנין אחורי		קו בנין קידמי			מס' מגרש
מוצע	קיים	מוצע	קיים	כיוון	
		4.00	5.00	מערב	127
		4.00	5.00	מזרח	131
		4.00	5.00	מזרח	135
		4.00	5.00	מזרח	139
		4.00	5.00	מזרח	151
		4.00	5.00	מזרח	160
		4.00	5.00	מערב	161
		4.00	5.00	צפון	167
		4.00	5.00	מערב	169
		4.00	5.00	מזרח	173
		4.00	5.00	מערב	174
		4.00	5.00	מזרח	178
		4.00	5.00	מערב	179
		4.00	5.00	מזרח	182
		4.00	5.00	מערב	183
		4.00	5.00	מערב	186
		4.00	5.00	מזרח	193
		4.00	5.00	מזרח	196
		4.00	5.00	מערב	197
		4.00	5.00	מערב	203
5.00	6.00	4.00	5.00	מזרח	209
		4.00	5.00	צפון	217
		4.00	5.00	דרום	218
		4.00	5.00	מערב	229
		4.00	5.00	דרום	230
		4.00	5.00	צפון	235
		4.00	5.00	דרום	236
		4.00	5.00	צפון	241
		4.00	5.00	דרום	242

קו בנין אחורי		קו בנין קידמי			מס' מגרש
מוצע	קיים	מוצע	קיים	כיוון	
		4.00	5.00	צפון	247
		4.00	5.00	דרום	248
		4.00	5.00	צפון	253
		3.00	5.00		257
3.00	6.00				258
		4.00	5.00	צפון	264
		4.00	5.00	צפון	265
3.00	6.00				271
		4.00	5.00	דרום	276
		4.00	5.00	צפון	280
		4.00	5.00	צפון	281
		4.00	5.00	דרום	285
3.00	6.00	4.00	5.00		289
3.00	6.00	4.00	5.00		290
3.00	6.00	4.00	5.00		299
		4.00	5.00	צפון	308
		4.00	5.00	צפון	311
4.00	6.00	4.00	5.00		330
		4.00	5.00		331
		4.00	5.00		337
4.00	6.00	4.00	5.00		343
		4.00	5.00	מזרח	350

חתימת היזם ועורך התוכנית:

ועדה המקומית לתכנון ולבניה
 "לב, השרון"
 מועצה מקומית לשרון
 טל: 7-6-05-42205

[Handwritten Signature]
 אדר' עדי גיא
 מהנדס הועדה

חתימת מושב:

חתימת הועדה לתכנון ולבניה:

ועדה מקומית "לב השרון"
 אישור
 תכנית מס' 15/22-7/4/23
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 3/26 ביום 3/12/23
[Handwritten Signature]
 מהנדס הועדה יו"ר הועדה