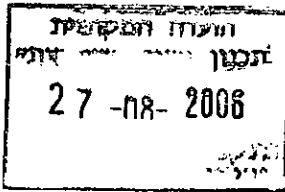


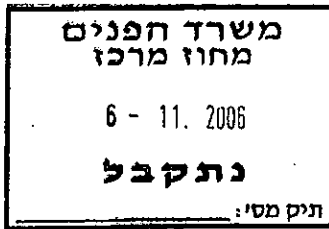
4016188



מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי "שורקות"
תכנית מפורטת נקודתית מס' בר/מק/223/4
שינוי לתכנית מתאר מפורטת מס' בר/223

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת נקודתית מס' בר/מק/223/4 שינוי לתכנית מתאר מפורטת מס' בר/223.



2. המקום: נפה - רחובות
רשות מקומית - מ.א. חבל יבנה
ישוב - מושב בן-זכאי
גוש - 3541
חלקה - 3,4 (חלק)
מגרש - 43

3. תחולת התכנית: התכנית תחול על שטח המותחם בקו כהה בתשריט המצורף לתקנון ומהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

4. מסמכי התכנית: תשריט בק.ג.מ. 1:250
תקנון ב-2 דפים

5. בעלי הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

6. יוזם התכנית: בנציון נעים מושב בן זכאי 43 ת.ז. 5887221/9

7. מגיש התכנית: בנציון נעים מושב בן זכאי 43 ת.ז. 5887221/9

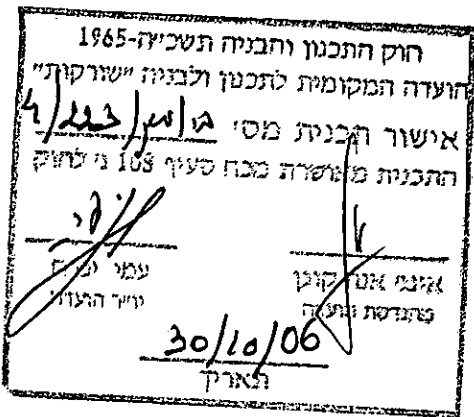
8. עורך התכנית: אדריכל סלו בן עמ"י רח' נורדאו 16 ראשל"צ
ת.ז. 01702090 מ.ר. 33929

9. שטח התכנית: 0.502 דונם

10. מטרת התכנית: הקטנת קו בנין אחורי לפרגולת בטון, מ-5.00 מ', עד ל-0.50 מ' כמסומן בתשריט.
הקטנת קו בנין צדדי מזרחי מ-4.00 מ' ל-3.71 עד 3.74 מ', כמסומן בתשריט.

11. היטל השבחה: הוועדה המקומית תגבה היטל השבחה כחוק.

12. הוראות בניה: כל הוראות הבניה החלות על תכנית בר/223 יחולו על תכנית זו, למעט סעיף 10.



חתימות

יוזם ומגיש התכנית-



סניף בן זכאי אדריכל
נורית 16 דאשלי"צ
תל אביב 33939
טל': 03-9660158
פקס: 03-9642205

עורך הבקשה-

בן זכאי

מנכ"ל עובדות שק הפועל המזרחי
להחייב את שירותיה בע"מ

וועד המושב-

**מועצה אזורית
חבל-בטח**

מועצה-

