

31.3.05

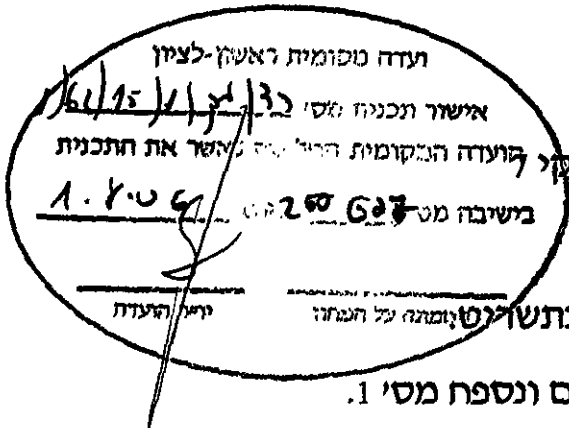
מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

תכנית שינוי מתאר מסי רצ / מק / 1 / 15 / 62 / 1

שינוי לתכנית מתאר רצ / 1 / 15 / 1 / ב / 1 בתוקף

אשרה י.פ. מסי 5294

עמוד 94 למיום 9.11.06



1. מקום התכנית :

מחוז : מרכז
נפה : רחובות
עיר : ראשלי"צ
גוש : 3939
חלקה : 214 , 223
כתובת : ברשבסקי

2. שטח התכנית :

סה"כ 0.500 דונם.

3. גבולות התכנית :

כמסומן בקו כחול בתשרי

4. מסמכי התכנית :

תקנון בן שני עמודים ונספח מסי 1.

5. בעלי הקרקע :

גינור מאיר רח' פבריגט 4 חולון
טל' 03 - 5566330

6. יוזמי התכנית :

פסח יוסי וזנזורי משה רח' ברשבסקי 7 אזור
תעשייה ישן ראשלי"צ
טל' 0544270784

7. עורכי התכנית :

אדריכל ניר פורטל רח' העצמאות 18 גן יבנה
טל' 0523437501 מ. רשום 108491
משרד כוכי קפלן מקלף 6 ראשלי"צ
טל' 03-9670916

8. מטרת התכנית :

שינוי קווי בנין ע"פ נספח מסי 1 ללא שינוי
בזכויות הבניה המותרות.

9. יחס לתוכניות :

על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית
רצ / 1 / 15 / 1 / ב / 1 ותכניות המתאר רצ / 1 / 1
בכל מקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו
והוראות התכניות דלעיל תהיינה הוראות תוכנית
זו עדיפות.

כל השטחים המיועדים לצורכי ציבור יופקעו
ואו יירשמו ע"ש עיריית ראשלי"צ בכל דרך
אחרת.

10. רישום שטחים
ציבוריים:

היטל השבחה יוטל ויגבה ע"פ החוק.

11. היטל השבחה:

למשך 10 שנים מיום מתן תוקף.

12. שלבי ביצוע:

13. חתימות:

כוכבה רפאל
חטיבת בנין
מ.ר. 8121
יילמן 03-9670916

ליר סרל
חתימת המתכננים

חתימת יגום התכנית

ד"ר א.ר. סרל
חתימת בעלי הקרקע

חתימת ועדת בנין ערים

חתימת הרשות המקומית