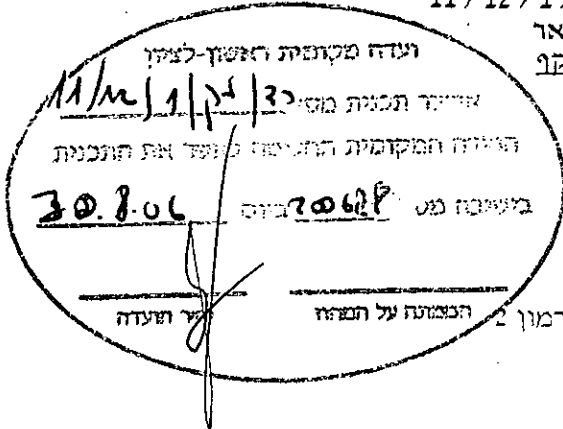


מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
תכנית שינוי מפורטת מס' רצ/מק/1/12/11
המהווה שינוי לתכנית מתאר
רצ/1/1/1/1/1/1/1 בתוקף



1. המקום :

מחוז : מרכז
נפה : רחובות
עיר : ראשון לציון
גוש : 3923
חלקה : 94
כתובת/שכונה : רח' רמז 30 החרמון 2

2. שטח התכנית : 0.507 דונם

3. גבולות התכנית : כמסומן בתשריט בקו כחול.

4. בעלי הקרקע : משי גולדמן רח' רמז 30 ראשלי"צ נייד 052 6777776
משי דוד רח' החרמון 2 ראשלי"צ טל: 03 9656894

5. עורך התכנית : בן דוד אבינועם אדריכל.
רח זבוטינסקי 16 טל 03 9647342

6. יזם התכנית : משי גולדמן רח' רמז 30 ראשלי"צ נייד 052 6777776

7. מסמכי התכנית : א. 1 דף תקנון.
ב. תשריט.

8. מטרת התכנית : א. שינוי בקו בנין כמסומן בתשריט ללא שינוי בזכויות הבנייה המאושרות.
ב. תאפת גיט אגורה

9. רישום שטחים צנורים : השטחים הכלולים בתכנית ומיועדים להרחבת הדרכים יופקעו ע"י הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון ו/או ירשמו על שם עיריית ראשון לציון בכל דרך אחרת כחוק.

10. הוראות בניה : קווי הבניין יהיו כמסומן בתכנית ע"פ הבנייה בפועל על כל בנייה עתידית יחולו קווי הבניין החוקיים ערב אישורה של תכנית זו.

11. יחס לתכניות אחרות : בכל מקרה של סתירות בין תכנית זו לבין תכניות ברות תוקף החלות על שטח התכנית יקבעו הוראות תכנית זו.

12. היטל השבחה : היטל השבחה יוטל ויגבה כחוק.

13. ביצוע : תוך 5 שנים מיום אישור תכנית זו.

14. חתימות :

מ דוד אבינועם
אדריכל רשמה עיריית
ראשון לציון מס' 9656894

יזמים :
משי גולדמן
משי דוד
23/10/06

עורכי תכנית :

בעלי הקרקע :
משי גולדמן
משי דוד
23/10/06

ועדה מקומית :