



מרחב תכנון מקומי – רמלה
תכנית מפורטת מס' לה / מק / 110 / 16
שינוי לתכנית מפורטת מס' לה / 110
רמלה – רח' מרזוק 5

1. שם התכנית : תכנית זו תיקרא תכנית מפורטת מס' לה / מק / 110 / 16

2. מקום התכנית : מחוז – מרכז

נפה – רמלה

עיר – רמלה

כתובת – רח' מרזוק 5

גוש : 5821 חלקה : 40

3. שטח התכנית : 915 מ"ר

4. מס' דירות : 2

5. מס' קומות : 2

6. גבולות התכנית : גבולות התכנית מסומנים בקו כחול-כהה בתשריט המצורף אליה. להלן ה"תשריט".

7. תחולת התכנית : תכנית זו תחול על השטח המתוחם בקו כחול-כהה בתשריט.

8. בעל הקרקע : מימון אסילה - רח' מרזוק 5 רמלה. ת.ז. 008609331 טל : 052-2505026

9. היוזם : מימון אסילה - רח' מרזוק 5 רמלה. ת.ז. 008609331 טל : 052-2505026

10. המתכנן : י. מירון – רח' כליל החורש 12, לוד. טל : 050-5340420

11. מסמכי התכנית : התכנית תכלול דף הוראות אחד ותשריט בקנה מידה 1:250.

12. מטרת התכנית : שינוי קו בניין לכיוון רח' החלוץ מ-5.0 ל-2.0, עפ"י סעיף 63א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.

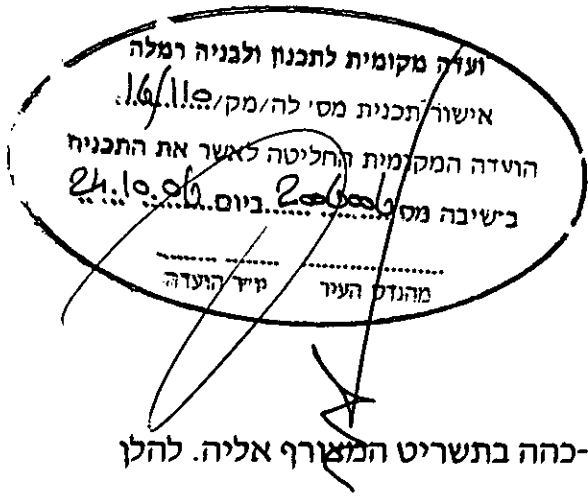
13. יחס התכנית על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית מתאר רמלה לה / 1000 / 3 ותכנית לתכניות אחרות : מפורטת מס' לה / 110. במידה ויהיה ניגוד בין הוראות התכנית הנ"ל והוראות תכנית זו, תכרענה הוראות תכנית זו.

14. חניה : עפ"י תקן חניה בעת מתן היתר בניה.

15. חומרי גמר : בתיאום עם מהנדס העיר.

16. היטל השבחה : עפ"י חוק.

17. תכנית פיתוח : לפי דרישת מהנדס הועדה.



חתימת המתכנן:

חתימת היוזם:

חתימת בעל הקרקע:

י. מירון
 אדריכלות והנדסת בנין
 כליל החורש 12 לוד
 מ.ר.ח. 14332

מימון אסילה

מימון אסילה