

4216432

יום שלישי 06 יוני 2006

מחוז המרכז
הועדה המקומית לתכנון ובניה
"דרום השרון"

תכנית מפורטת שד/מק/130/22
יוזם התכנית : משה אלכ מושב שדה חמד 6. 09-7677601
ישוב : שדה חמד
שינוי לתכנית מפורטת שד/130/9

ועדה מקומית לתכנון ובניה דרום השרון
אישור תכנית מס' 22/130/22
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 20701 ביום 2.1.07
יו"ר הועדה
מזכיר הועדה

מתחם תכנון מקומי - "דרום השרון"

1. מרחב תכנון : דרום השרון
2. שט ומספר תכנית : שד/מק/130/11/22
3. שינוי לתכנית א. תכנית מתאר מפורטת שד/130/9
4. מחוז מרכז
5. נפה פתח תקווה
6. תחום שיכום : מוצצה אזורית דרום השרון
7. המקום שדה חמד
8. על 8551
9. חלקה 6
10. מדרש : 124 צ"פ ת.ב.צ שד/130/9
11. שטח התכנית 0.501 ד'
12. מסמכי התכנית : א. הוראות התכנית (תקנון), 4 צמודים
ב. תשריט ב קנ"מ 1250
13. בעל הקרקע מנהל מקרקעי ישראל
14. ד. יעט התוכנית משה לזר מושב שדה חמד ט. 09-7677601
15. מחבר התוכנית. אדר' אימן חאכ' יחיא ו' שבארה נביל
טויבה 6 40400 052-3300834 פ 09-7996748
16. מטרת התוכנית:
א) שינוי קו בניין אחורי מ-5 מ' ל-2.25 עד 4.25 מ' צפ"י התשריט.
ב) שינוי קו בניין אחורי מ-5.0 מ' ל-0 עבור פרטאלה.
ג) קביעת הוראות להוצאת היתרי בניה ולהריסת מבנים ללא היתר
17. חלפיות : הוראות תכנית זו מונה רק את המפורט בתכנית זו, וכל יתר ההוראות בתכנית שד/130/9 משיכות לחול.

18. האגרות ולכיות פניה : יהיו לפי תכנית מתאר שד/130 9/

19. הוראות תכנון : מפנים לא לא היתר יהיו מיוצרים להריסה
תוק 18 חודשים מיום מתן תוקף לתכנית, אלא אם יוצא
היתר פניה עד תום תקופה זו.

20. היטל השבחה יטבה כחוק.

הועדה המקומית : דרום השרון

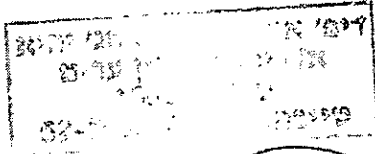
ש ד ח מ ד
מושב עובדים לחתיישבות
שיתופית בע"מ

חתימת הישוב :

יזם התכנית / מושה לזר מושה שדה חמד ס. 09-7677601

בעלי הקרקע / מנהל מקרקעי ישראל

מחבר התכנית : אדר' אימן חג' יחיא ו' גבארה נביל



Handwritten signature