

**מחוז המרכז**  
**מרחב תכנון מקומי "הוד השרון"**

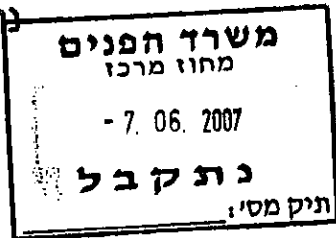
ועדה מקומית "הוד השרון"

תכנית בנין עיר נקודתית הר/מק/51/346

27.02.2007

שינוי לתכניות מתאר הר/10/346 על תיקוניה

נתקבל



1. מחוז: המרכז

2. הנפה: פתח-תקווה

3. המקום: הוד השרון, רח' מכבים 10

גוש 6574

חלקה 203

4. יוזם התכנית: צח שיבק ת.ז. 025270281

שרון שיבק ת.ז. 029390424

הוד השרון רח' אשכול 17/12 א'

טל: 09-7438176, נייד: 054-4603960

5. בעל הקרקע: קרן קיימת לישראל

6. עורך התכנית: טובה יחשלמי, מ.ר. 85540

סמטת האלון 3/3 הוד השרון

7. מסמכי התכנית: תשרט ותקנון של דף 1 בלבד.

8. מטרת התכנית: שינוי בקו בניין לבניה עיקרית עפ"י סעיף 62 א'(א)(4) לחוק:

א. ק.ב. אחור - שינוי מ' 50.00 מ' מגבול מגרש קיים ל 30.00 מ'.

בשינוי לתב"ע הר/10/346 על כל תיקוניה, בהתאם למצב הקיים.

ב. ק.ב. צדדי - שינוי מ' 4.00 מ' מגבול מגרש קיים ל 3.50 מ' בשינוי ל 10/346 א.

9. שטח התכנית: 1.603 מ"ר - תחום בקו כחול.

10. הוראות: חיפוי כורכרית לגדר לכונן דרך רמתיים באישור מהנדס הוועדה.

11. יחס לתכניות קודמות:

במקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו לבין תכניות קיימות תהיינה הוראות תכנית זו

עדיפות.

12. תנאי להיתר-הריסת המבנה המסומן להריסה.

אדריכלות ת"פ ופנים  
ירושלמי טובה  
סמטת האלון 3/3 הוד-השרון  
טלפקס: 09-7426349

חתימת עורך הבקשה:

חתימת יוזם התכנית:

חתימת הוועדה המקומית:

ועדה מקומית לתכנון ולבניה

"הוד השרון"

27.2.07



התכנית נבדקה  
ע"י  
ביום 27.2.07