

~~4516456~~

27/10/2011

4016467

The image shows a rectangular stamp with a double-line border. Inside, the words "משרד הפנים" are written at the top in a bold, black, sans-serif font. Below them, "מחוז מרכז" is written in a smaller, regular black font. In the center of the stamp is a large square containing the date "29. 10. 2006". At the bottom of the stamp, the word "תוקף בעיר" is written in a bold, black, sans-serif font. To the right of this, the text "מරחיב תכנון מחויזי – מחוז מרכז" is written in a smaller, regular black font. At the very bottom of the stamp, the words "תיק מס' :" are followed by a short horizontal line.

**תוכנית מתאר מקומית מס' רג/מק 54/  
שינוי לתוכנית מס' אפ/1  
regn/מק 4, רג/מק 2003/4, אפ/1, 2003**

128 – חלקה,	בזדה מזכומית (ב.ג. ז)
הפקת תכנית מסי מס' 45-45	
בזדה המזומיא החלטה להפקת את התכנית	
בישיבה מ- 2003-05-13 ב-10:00	
מ- חנוך	

מחוז: מרכז

גופה: פתח תקונה

**מקום: ראש העין**

**גבולות הרכבת: גוש - 5490, מגרש - 992, תלעה - 128.**

שיטה התוכנית: 509 מ"ר

**בעל הקרקע: מנהל ע"י מנהל מקרקעי ישראל**

**היוון: סוניה דין רחל נשר 7 ראש העין**

**עורך התוכנית:** רמי עמרני – רח' שילה 7 ראש העין

1. **שם התוכנית:** תוכנית זו תקרא תוכנית מתאר מקומית מס' רנמק\54 שינוי לתוכנית מס' אפ\2003\1, רנמק\3\2003, רנמק\4\2003, התוכנית כוללת הוראות של תוכנית מפורשת בלבד.

2. **מסמכים התוכבתיים:** תשריט בקנה מידה של 1:250:  
תקנון הכלול 2 עמודים  
כל מסמכים התוכננים מהווים חלק בלתי נפרד מהתוכננות

3. **יש להוכניות אחרות:** על הוכנית זו חלות הוראות התוכניות שבתווך למעט השינויים שנקבעו במאורש בתוכנית זו.

4. מטרת התוכנית: שינוי בינוי בניין צדדים ואחרויו鄙'ם מוגרים, עפ' סעיף 62 א'(א')(4) להוקם התכנון והבנייה. לצורך גגון כניסה, הצר משק ומגורים. שינוי קורי בניין למוקש לפי הבניה המבוקשת.

5. **הוראות התוכננות:** מותר בנייתם כקווים בניין המסומנים בתשריט המצוור לתוכנית זו ומהוות חלק בלתי נפרד.

6. היטל השבחה ישולם ע"י יוזם התוכנית – במקרה בו תבוצע הוועדה המקומית לתשלום פיצויים, לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבנייה, תחול חובת הפיצוי והוא השיפוי על יוזם המבניא.

## 7. חתימות:

ת. 2  
ט. 2  
ט. 2  
ט. 2