4016494

מרחב תכנון מקומי נתניה
תכנית מתאר מקומית מס' נת/ 12/5/400
שינוי לתוכנית מתאר נת/400 ונת/400/97/7/א'

1. מקום התכנית
מחוז: מרכז
נפה: השרון
מקום: נתניה
כתובת:
גוש: 8235
חלקה: 127 – מחצית

משרד הפנים
מחוז מרכז
25. 03. 2007
נ ת ק ב ל
תיק מס':

2. בעל הקרקע:
שם מלא: חברת מרחבי נתניה בע"מ ח.פ. 26283
ע"י עו"ד גולן ציונה הרצל 25 נתניה
כתובת: רחוב דבורה 26 נתניה
טלפון: 8339567 – 09

3. יוזם התוכנית:
שם מלא: ד"ר שכטר יעקב
כתובת: רחוב דבורה 26 , נתניה
טלפון: 8339567 – 09

4. המתכנן: הועדה המקומית לתכנון ובניה

5. גבולות התוכנית: חלקה 8235 בגוש 127 - מחצית

6. מסמכי התוכנית: 1 דף הוראות בכתב (להלן: "התקנון")

7. מטרת התוכנית: ביטול הזכויות המוקנות עפ"י נת/400/97/7/א'-עליות גג

8. הוראות התוכנית: ביטול הזכויות המוקנות עפ"י נת/400/97/7/א' בתחום תוכנית זו המתואר כנכס בגוש 8235 חלקה 127

9. כפיפות התוכנית: על תוכנית זו חלות כל הוראות התבע"ת שחלות בתחון התוכנית למעט נת/400/97/7/א'. בכל מקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו להוראות תוכניות קיימות אחרות, תהיינה הוראות תוכנית זו עדיפות.

10. היטל השבחה: הועדה המקומית תגבה היטל השבחה בהתאם להוראות החוק.

11. חתימות:
בעל הקרקע: שכטר 54070255 שכטר יעקב 64607543
מתכנן: מינהל הנדסה אגף רישוי ופיקוח מחלקת ת.ב.ע רח' הצורן 3 נתניה 54070255 שכטר יעקב 64607543
יוזם התוכנית:

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
אישור תכנית מס' נת/400/12/5
התכנית מאושרת מכוח
סעיף 108 ג) לחוק
מתאריך 10.4.06
יו"ר הועדה המחוזית

רח' הצורן 3 נתניה אזה"ת ק.ספיר טלפון: 09-8603172/461 פקס. 09-8603468
כתובת למשלוח דאר: רח' תל-חי 8 נתניה מיקוד 42400