

הועדה המקומית לתכנון ובנייה
 "דרום השרון"
 היעלס המקומית לתכנון ובנייה
 2007
 1965
 "דרום השרון"
 1.08.2007

עינת-תביע הרחבת תכנית א"ת דרומי: שד/ מ"ק/ 470-27-תכנון - תקנון - 29.11.06

משרד הפנים חוק התכנון והבניה, התשכ"ה	
מחוז מרכז	
18.11.2007	
נתקבל	
תניס מסי	
הוראות התכנית	
תכנית מס' שד/ מק / 470 / 27	

וחתב

שינוי חלוקת אחוזי בנייה והרחבת תכנית-א"ת דרומי בעינת

מינהל מקרקעי ישראל
 מחוז המרכז
 פתח תקווה
 26.02.2007

מחוז המרכז.
 מרחב תכנון מקומי דרום השרון
 סוג התכנית תכנית מפורטת.

ועדה מקומית לתכנון ובנייה דרום השרון
 אישור תכנית מס' שד/מק/470/27
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישראל מס' 15792 ביום 15.7.07
 יו"ר הועדה
 מנהל הועדה

מחוז המרכז

תכנית מס' שד / מק / 470 / 27

1. זיהוי וסיווג התכנית

שינוי חלוקת אחוזי בנייה והרחבת
תכנית-א"ת דרומי

1.1 שם התכנית

22.647 דונם

1.2 שטח התכנית

הגשה

1.3 מהדורות שלב

2

מספר מהדורה

29.11.06

תאריך עדכון

תכנית מפורטת

1.4 סיווג התכנית סוג התכנית

ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד וחלוקה

כן האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

לא האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי

ועדה מקומית

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית

62 א(א)- סעיף קטן 9

לפי סעיף:

תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

1.5 מקום התכנית

דרום השרון

194,558 / 194,362

665,390 / 665,196

מרחב תכנון מקומי

קואורדינטה מערב מזרח - Y

קואורדינטה דרום צפון - X

1.5.1 נחונים כלליים

1.5.2 תאור מקום

מועצה אזורית דרום השרון

רשות מקומית

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית

חלק מתחום הרשות
קיבות עינת

התייחסות לתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ל"ר

ישוב שכונה

ל"ר

רחוב

ל"ר

מספר בית

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר הגוש	סוג הגוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
4779	מוסדר	חלק מהגוש		8

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים ל"ר

מספר הגוש	מספר הגוש הישן
4779	4266, 4268, 4263

1.5.7 מגרשים מתכניות קודמות ל"ר

מספר תכנית	מספר מגרש
מש"מ 103 (שד)	20

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית לר

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות אחרות ויחס לתוספות לחוק

1.6.1 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הצעה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
שד/ 1 /470	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות התכנון שד/ 1 /470 ממשיכות לחול	3021	02.02.1984
מש"מ 103 (שד)	כפיפות		3591	09.11.1988

1.7 מסמכי התכנית

שם המסמך	תחילה	מספר עמודים	מספר גליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גוהם מאשר	תאריך האישור
הוראות התכנית	מחייב	לי"ר		13.08.06	נח קורפס	ו. מקומית	
תשריט התכנית	מחייב	1	1:1250	13.08.06	נח קורפס	ו. מקומית	
מפת בינוי	מנחה	1	1:1250		נח קורפס	ו. מקומית	

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד מגובה, משלמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/בעלי זכויות בקרקע/עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התכנית

מגיש התכנית	אדריכל	נח קורפס	מספר זווית	מספר השידור	שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית	שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
מגיש התכנית	אדריכל	נח קורפס	17850256	31947	קיבוץ עינת	אחימאיר 14/38 ת"א	כתובת	03.6421375	0523.862554	03.7440581	lev_cor@017.net.il

1.8.1.1 זיום בפועל

זיום בפועל	חוכר דורות <th>לי"ר <th>מספר זווית <th>מספר השידור <th>שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית</th> <th>כתובת</th> <th>טלפון</th> <th>סלולרי</th> <th>פקס</th> <th>דוא"ל</th> </th></th></th>	לי"ר <th>מספר זווית <th>מספר השידור <th>שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית</th> <th>כתובת</th> <th>טלפון</th> <th>סלולרי</th> <th>פקס</th> <th>דוא"ל</th> </th></th>	מספר זווית <th>מספר השידור <th>שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית</th> <th>כתובת</th> <th>טלפון</th> <th>סלולרי</th> <th>פקס</th> <th>דוא"ל</th> </th>	מספר השידור <th>שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית</th> <th>כתובת</th> <th>טלפון</th> <th>סלולרי</th> <th>פקס</th> <th>דוא"ל</th>	שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
זיום בפועל	חוכר דורות	לי"ר			קיבוץ עינת	קיבוץ עינת	03.9835280	0522.463344	03.9835280	raphel@einat.org.il

1.8.2 בעלי עניין בקרקע

בעלי עניין בקרקע	שם פרטי ומשפחה <th>לי"ר <th>מספר זווית <th>מספר השידור <th>שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית</th> <th>כתובת</th> <th>טלפון</th> <th>סלולרי</th> <th>פקס</th> <th>דוא"ל</th> </th></th></th>	לי"ר <th>מספר זווית <th>מספר השידור <th>שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית</th> <th>כתובת</th> <th>טלפון</th> <th>סלולרי</th> <th>פקס</th> <th>דוא"ל</th> </th></th>	מספר זווית <th>מספר השידור <th>שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית</th> <th>כתובת</th> <th>טלפון</th> <th>סלולרי</th> <th>פקס</th> <th>דוא"ל</th> </th>	מספר השידור <th>שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית</th> <th>כתובת</th> <th>טלפון</th> <th>סלולרי</th> <th>פקס</th> <th>דוא"ל</th>	שם ומספר תאגיד/שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
בעלים	לי"ר	לי"ר			מנהל מקרקעי ישראל	ק. הממשלה-ת"א	לי"ר	לי"ר	לי"ר	לי"ר
חוכר לדורות	לי"ר	לי"ר			קיבוץ עינת	דרך מ. בגין 125-ת"א	03.9835280	0522.463344	03.9835280	raphel@einat.org.il

1.8.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מנהל, שמאי, יועץ תכנון וכד'

עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מנהל, שמאי, יועץ תכנון וכד'	שם פרטי ומשפחה	נח קורפס <th>מספר זווית</th> <th>מספר השידור</th> <th>שם ומספר תאגיד/שם רשות</th> <th>כתובת</th> <th>טלפון</th> <th>סלולרי</th> <th>פקס</th> <th>דוא"ל</th>	מספר זווית	מספר השידור	שם ומספר תאגיד/שם רשות	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
אדריכל	נח קורפס	17850256		31947	לי"ר	אחימאיר 14/38 ת"א	03.6421375	0523.862554	03.7440581	lev_cor@017.net.il
מודד	ברנד גטנו	052602984		570	לי"ר	היצירה 14 - ר"ע	03-7541000		03.7516356	

1.9 הגדרות בתכנית

כל מוצח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה בודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקפו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

1. הרחבת תכנית קרקע מ- 40% ל- 60%.

2. שינוי חלוקת שטחי הבניה המותרים על ידי העברת 20% מקומה א' לקומת קרקע.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

1- העברת 20% משטח הבניה המותר מהקומות העליונות לקומת הקרקע.

2- הגדלת התכנית מ- 40% ל- 60%

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

סוג נתון כמותי	סה"כ במצב המוצע	סה"כ במצב המאויש	הפרש במצב המאויש	מציב	הערות
שטח התכנית	22.647 דונם	22.647 דונם			
תעסוקה-תעשייה-ק. קרקע	13,588.00 מ"ר	9,058.80 מ"ר	+ 4,529.00	40%	
תעסוקה-תעשייה-ק. עליונות	4,529.00 מ"ר	9,058.80 מ"ר	- 4,529.00	40%	

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד
רשמו הוראה רלבנטית להכפפה.	רשמו הוראה רלבנטית להכפפה.		
	ל"ר	1	תעשייה

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1 יעוד

תעשייה

4.1.1 שימושים

א- מפעלים - לרבות מפעלי תעשייה ומלאכה

ב- מתקני תשתית- הדרושים לקיום תקין ורצוף של פעילות תעשייתית-לרבות משרדים, מחסנים,

דרכים, רחבות וחנייה, מקלטים ומתקנים הנדסיים.

הוראות נוספות

6 בינוי

6.1.1 מפת בינוי אדריכלי ק.מ.: 1:500

6 תנאים למתן היתר בניה

6.2.1 תנאים להוצאת היתרי בנייה:א) תכנית בינוי ופתוח שתאושר על ידי הוועדה המקומית

(ב) יינתנו על ידי הוועדה המקומית בהתאם להנחיות ובתנאים על פי התכנית הזאת ובאישור

הגורמים המוסמכים כגון: משרד הבריאות, משרד העבודה, היחידה האזורית לאיכות

הסביבה, מהנדסי הרשות ו/ או והוועדה .

היתר בנייה יינתנו לאחר קבלת חו"ד היחידה האזורית לאיכות הסביבה למניעת מפגע

סביבתי.

: מצב בו חומר או אנרגיה גורמים או עלולים לגרום שינוי איכות הסביבה (האוויר, הקרקע

"מפגע סביבתי"

והמים –עיליים ותחתיים), או עלולים לחרוג מן ההוראות של דיני איכות הסביבה או עלולין

להוות מטרד או מפגע לציבור ולסביבה או להפריע לפעולה תקינה של המתקנים או עלולים

לפגוע בערכי טבע ונוף או להוות מפגע חזותי.

הגדרת מצב כמפגע סביבתי תיעשה בהתאם לנאמר לעיל ועל ידי היחידה האזורית לאיכות

הסביבה.

ג) אזור תעשייה ישמש למפעלי תעשייה שיעמדו בדרישות תכנוניות וטכנולוגיות

המבטיחות מניעת מפגעים סביבתיים ואקולוגיים מעל רמה המותרת על פי החוק

ויבטיחו עמידה בהוראות איכות הסביבה

6.2.2 איכות סביבה-פסולת בנין: א) מיקום שפכי עפר ופסולת בנין ייקבע בתאום עם מהנדס הוועדה המקומית

והיחידה אזורית לאיכות הסביבה.

(ב) המפעלים התחברו למערכת ביוב ומתקן לטיפול בשפכים

יגבה על ידי הוועדה המקומית בהתאם למפורט בחוק התכנון והבניה

6.2.3 היטל השבחה

7. ביצוע התכנית

7.1 הפקעות לצורכי ציבור ל"ר

7.2 שלבי ביצוע ל"ר

7.3 מימוש התכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו יהא 10 שנים מיום אישורה.

8. חתימות ואישורים

8.1 חתימות

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה		
		לי"ר	17850256	נח קורפס		מגיש התכנית
		קיבוץ עינת		קיבוץ עינת		יזם בפעל (אם רלבנטי)
		מנהל מקרקעי ישראל		מנהל מקרקעי ישראל	בעלים	בעלי עניין בקרע
		קיבוץ עינת		קיבוץ עינת	חוכר לדורות	
		לי"ר	17850256	נח קורפס		עורך התכנית

8.2 אישורים

אישורים להפקדה

חתימת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התכנית	
		רעדה מקומית
		רעדה מחוזית

אין לנו התנגדות על מנת
 ממומנת על ידי **דוד אמגדלי**
 חתימתנו הינה לרוב תהיה
 לממש התכנית **על כל המוקדים** אחר, אין בה
 כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל בעל עניין
 אחר בשטח התכנית כל עוד לא תוכנן השטח ונחתם עמו
 הסכם מתאים בניה ואין התנגדותה באה במקום הסכמת
 כל בעל זכות בשטח התכנית **אשכנזי**, לפי כל
 חוקה ועניין כל דין.
 לטעמי שיש פירוש של **אשכנזי** ויש לעשה על
 ידיו של **אשכנזי** ויש להחליט בין החותמים
 על התכנית החדשה ויש להחליט באשר האם
 ייכרך על הרישום של התכנית החדשה עם
 על פני זכויות השטח ויש להחליט על זכות התכנית
 הזוהר לרוב חתמי **אשכנזי** ויש להחליט על זכות
 הרישום לזכות אף והיא מתקנת את **אשכנזי**
 והיא תקפה ל כל חדשני **אשכנזי** והחתימה
 בגוף הקרקע **אשכנזי**
אשכנזי

12-07-2007

9. נספחים**9.1 הליכים סטטוטורים**

לכל תכנית תצורף כנספח מחייב, נספח הליכים סטטוטורים. נספח זה יפרט את ההליכים השונים הקשורים לאישורה של התכנית ותכניות נוספות מופקדות החלות על תחום התכנית כולה או חלקה. להלן סעיפי החובה לנספח זה.

9.1.1 יחס בין התכנית לבין תכניות מופקדות – ל"ר			
מספר תכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב ! טרם אישורה של התכנית: יש למחוק את סעיף 9.1.1.

9.1.2 יחס בין התכנית לבין התוספות בחוק – ל"ר			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור

9.1.3 אישורה של הפנים לפי סעיף 109 לחוק – ל"ר		
התכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור השר/לא		
טעונה אישור השר		

9.1.4 ערר על התכנית – ל"ר	
שימו לב ! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.	

13. רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

רשימת תיוג טופס עזר למילוי על ידי עורך

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

ל	נ	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
X		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽¹⁾		כללי
X		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
X		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
X		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
X		• שמירת מקומות קדושים		
X		• בתי קברות		
X		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
X		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחזית/ מינהל התכנון)?		רדיוסי מגן
X		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
X		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
X		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
	X	מספר התוכנית- שד/ מק/ 27 /470		התאמה בין התשהיט להוראות התוכנית
	X	שם התוכנית- "שינוי חלוקת אחוזי בנייה והרחבת תכנית – א"ת דרומי בעינת"	1.1	
	X	מחוז - מרכז		
	X	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	X	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	

⁽¹⁾ עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשי"ג-2003.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	X	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	X	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	
	X	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי הנוה"ל (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	X	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
X		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, חנייה ותשתיות?		
	X	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1 6.2	
	X	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע- זהה	2.2.7	
	X	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול)	2.4.1 2.4.2	
	X	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2 2.3.3	
	X	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽³⁾	4.1	
	X	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	X	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	4.4	
	X	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	X	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רחטות וכדומה)		
	X	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	X	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה ⁽⁴⁾
	X	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
	X	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים ⁽⁴⁾
	X	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	

(2) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

(3) יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

(4) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

14. תצהירים**תצהיר עורך התוכנית**

אני החתום מטה נח קורפס (שם), מס' תעודת זהות 1785025/6

מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' שד/ מ"ק/ 27 /470 ששמה - "שינוי חלוקת אחוזי בנייה והרחבת תכנית - א"ת דרומי בעינת" (להלן - "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות ותכנון ערים מספר רשיון 31947.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע

יועץ

- א. ל"ר
- ב. ל"ר
- ג. ל"ר
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון. כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

ארכיטקט קורפס

חתימת המצהיר

הצהרת המודד

מספר התוכנית: שד/מק/27/47

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 28.06.06 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

גטנו ברני-מודד מוסמך
מס' 570
רח' היצירה 14 די"ג
תל אביב 7541008 טל
03-7516356 פקס

570
מספר רשיון

ברנרד גטניו
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך _____ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

גטנו ברני-מודד מוסמך
מס' 570
רח' היצירה 14 די"ג
תל אביב 7541008 טל
03-7516356 פקס

_____ מספר רשיון

_____ שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה) - ל"ר

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

_____ חתימה

_____ מספר רשיון

_____ שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות – ל"ר			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

טרם אישורה של התוכנית:
יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק – ל"ר			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> • התוספת חלה. • התוספת אינה חלה. 		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> • התוספת חלה. • התוספת אינה חלה. 		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> • התוספת חלה. • התוספת אינה חלה. 		

אישורה שה הפנים לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית בקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור השר/לא טעונה אישור השר		אישור התוכנית/דהיית התוכנית

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק.		התוכנית אושרה ע"י ועדת הערר	
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.		התוכנית אושרה ע"י ועדת הערר	
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.		התוכנית אושרה ע"י ועדת הערר	

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.