

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

תכנית

התקבל ביום 9/12/06
מס' תכנית 9/12/06
מס' תיק 9/12/06

הוראות התכנית

תכנית מס' נת/מק/401/20/א/9

הקטנת קו בנין – שיכון דיירים – עיר ימים

המרכז.

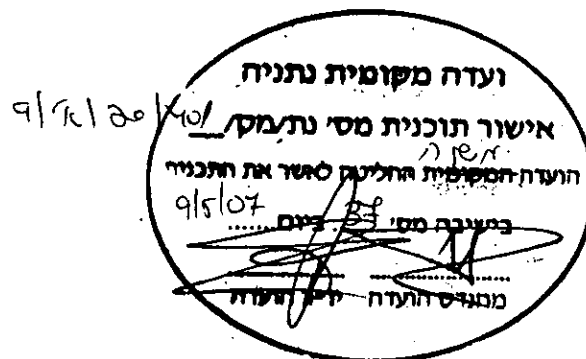
מחוז

מרחב השרון.

מרחב תכנון מקומי

תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

סוג התכנית



דברי הסבר לתכנית

הקטנת קו בנין
על תכנית זו תחולנה כל הוראות תכנית נת/20/401/א ו נת/מק/20/401/א/1
(בהפקדה).

דברי הסבר לתכנית

מחוז המרכז

תכנית מס' נת/מק/401/20/א/9

1.	זיהוי וסיווג התכנית
----	---------------------

1.1 שם התכנית הקטנת קו בנין – שיכון דיירים- עיר ימים

1.2 שטח התכנית 11.244 ד'

1.3 מהדורות שלב הגשה

מספר מהדורה 2

תאריך עדכון 21.11.06

1.4 סיווג התכנית תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה.

האם מכילה הוראות של תכנית כן מפורטת

האם כוללת הוראות לעניין לא תכנון תלת מימדי

מוסד התכנון המוסמך להפקיד ועדה מקומית את התכנית

לפי סעיף: 62 א(א)(4)

תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

אופי התכנית

1.5 מקום התכנית עיר ימים – דרום נתניה

1.5.1 נתונים כלליים מרחב השרון

קואורדינטה מערב מזרח – Y
185700

קואורדינטה דרום צפון – X 687250

1.5.2 תאור מקום בין רחוב זלמן שזר בדרום ונת/600
א/ בצפון – בעיר ימים-דרום נתניה1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית נתניה
התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית נתניה
עיר ימים

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר הגוש	סוג הגוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
9043	מוסדר	חלק מהגוש	7	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר הגוש	מספר הגוש הישן
9043	7949

1.5.7 מגרשים מתכניות קודמות

מספר תכנית	מספר מגרש
נת/20/401/א	31

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות אחרות ויחס לתוספות לחוק

1.6.1 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
נת/400/7 תכנית מתאר	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית נת/400/7 למעט ההוראות ששונה בתכנית זו	2844	26.8.1982
נת/401/20/א תכנית מתאר מקומית	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכ' נת/401/20/א למעט ההוראות ששונה בתכנית זו	4553	31.7.1997
נת/מק/401/20/א/1 תכנית מתאר מקומית	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכ' נת/מק/401/20/א/1 למעט ההוראות ששונה בתכנית זו	5497	9.1.2006

1.7 מסמכי התכנית

סוג המסמך	תחלה	קני"מ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
תשריט		1: 250		1	21.11.06	ר. גינזבורג אדריכלים	ועדה מקומית	
חוראות התכנית			15		21.11.06	ר. גינזבורג אדריכלים	ועדה מקומית	

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משליםים זה את זה ויקראו במקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המסמכים המחייבים על התשריטים. יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי ענין/בעלי זכויות בקרקע/עורך התכנית ובעלי מקצוע מסעמו

מגיש התכנית 1.8.1

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
מגיש התכנית	גורא מירצקי	51000701	12411	שיכון דיירים בע"מ 511405482	רח' ניסנבאום 33 בת-ים	5551818 03		5533664 03	RONY- m@mizrachi- sons.co.il

1.8.1.1 יזם במועל

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זרות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	יזם במועל
Rony-m@mizachi-sons.co.il	-5533664 03		-5551818 03	רח' ניסנבאום 33 בת-ים	שיכון דיירים בע"מ 511405482	12411	גיורא מירצקי	גיורא מירצקי		

1.8.2 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זרות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים חוכר
Rony-m@mizachi-sons.co.il	-5533664 03		-5551818 03	רח' ניסנבאום 33 בת-ים	שיכון דיירים בע"מ 511405482	12411				

1.8.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מודד, שמאי, יועץ תנועה וכד'

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זרות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מודד
rginzburg@013.net	-5782517 03	0544534207	-5782515 03	רח' הגליל 42 רמת-גן		017017	012281929	ריצ'רד גינזבורג	אדריכל	אדריכל
Ben-avi@ben-avi.co.il	-8611444 09		-8622396 09	עמק חפר 69 נתניה		618			לוחק בן אבי	מודד

1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, זאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית :

הקטנת קו בנין

2.2 עיקרי הוראות התכנית :

שינוי קו בנין מערבי מ 40 מ' ל- 10 מ' בהתאם לסניף א62(א)(4) לחוק

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

סוג נתון כמותי	סה"כ במצב המוצע	תוספת למצב המאושר	מצב מאושר	הערות
שטח התכנית – דונם	11.244 ד'			
מגורים – מספר יח"ד	96		96	
מגורים ב' (שטח בניה עיקרי) – מ"ר	11.040 מ"ר		11.040	

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים ב'	31	רשמו הוראה רלבנטית להכפפה
		רשמו הוראה רלבנטית להכפפה

4. יעודי קרקע ושימושים**4.1 יעוד : מגורים ב'****4.1.1 שימושים
מגורים**

- א. על התכנית יחלו זכויות, הוראות הת.ב.ע, הוראות תכנית בינוי ועיצוב ארכיטקטוני של נת/401/א ו נת/מק/401/א/1 על תיקוניה למעט הוראות שינוי בתכנית זו.
- ב. הקטנת קו בנין מ- 40 מ' ל 10 מ'

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נט)	מספר יח"ד	תכשיט (%) משטח תא משטח	אחוזי בנין כללי (%)	שטחי בנין (מ"ר)						גודל מגורי/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעד																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
צירי- צירי- צירי- מערבי	קדמי	מותרת לכניסה לקובעת	מספר קומות						שטחי בנין	מותרת לכניסה לקובעת		שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין				שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
				שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין		שטחי בנין	שטחי בנין				שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין				שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין	שטחי בנין

5.1 טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נט)	מספר יח"ד	תכשיט (%) משטח תא משטח	אחוזי בנייה כללי (%)	שטחי בנייה (מ"ר)				גודל מגורש/ מוצרי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעד מגורים ב'	
צירי- צירי- צירי- מערבי	קדמי	מותרת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת						מותרת לכניסה הקובעת		שטחי בנייה					
				שטח	שירות	שירות	עיקרי	שירות	עיקרי							
10	10	8/13	1	17		96			14880			3840	11040	11244	31	מגורים ב'

6. הוראות נוספות

6.1 אספקת מים, חשמל, מערכות ביוב, ניקו וזיסילוק אשפה עפ"י הנחיות מה"ע

6.1.1 קריאת מוני מים ממוחשבים

6.1.2 הועדה המקומית תהיה רשאית שלא ליתן היתרי בנייה תחום תכנית עד מועד שבו יהיו לעירייה המשאבים והכלים לבצוע עבודות תשתית ופתוח לרבות: כבישים, מדרכות, ביבים, רשת מים, תאורה, מבני ציבור, גנים, בתי ספר וכו'.

6.1.3 מערכות חשמל, תקשורת כבלים וכו' יהיו תת קרקעיות בתחום התכנית.

6.2 תנאים למתן היתר בניה

6.2.1 עלות התאמת תשתיות על חשבון המבקש ובהתאם להוראות חל"ת

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה

7.2 מימוש התכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו יהא 5 שנים מיום אישורה.

8. חתימות ואישורים

8.1 חתימות

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
13.6.07	שיכון דיירים בע"מ	ח.פ. 511405482		שיכון דיירים בע"מ	מגיש התכנית
13.6.07	שיכון דיירים בע"מ	ח.פ. 511405482		שיכון דיירים בע"מ	יזם בפועל (אם רלבנטי)
				מ.מ.י	בעלי עניין בקרקע
13.6.07	ר. גינזבורג אדריכל		012281929	ריצ'רד גינזבורג	עורך התכנית

8.2 אישורים

אישורים להפקדה		
שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התכנית	חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	

ח.פ. 511405482

		ועדה מקומית
		ועדה מחוזית

אישורים למתן תוקף		
חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התכנית	
		ועדה מקומית
		ועדה מחוזית

9. נספחים

9.1 הליכים סטטוטורים

לכל תכנית תצורף כנספח מחייב, נספח הליכים סטטוטורים. נספח זה יפרט את ההליכים השונים הקשורים לאישורה של התכנית ותכניות נוספות מופקדות החלות על תחום התכנית כולה או חלקה. להלן סעיפי החובה לנספח זה.

9.1.1 יחס בין התכנית לבין תכניות מופקדות			
מספר תכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
רשמו את מספר התכנית	רשמו את סטטוס הטיפול בתכנית.	רשמו את מספר ילקוט הפרסומים.	רשמו שנה עברית ושנה לועזית של ילקוט הפרסומים.

שימו לב ! טרם אישורה של התכנית : יש למחוק את סעיף 9.1.1.

9.1.2 יחס בין התכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	- התוספת חלה. - התוספת אינה חלה.	ולקחש"פ	רשמו את תאריך האישור
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	- התוספת חלה. - התוספת אינה חלה.	ולחור"ף	רשמו את תאריך האישור
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	- התוספת חלה. - התוספת אינה חלה.		רשמו את תאריך האישור

9.1.3 אישור שר הפנים לפי סעיף 109 לחוק		
התכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור השר/לא טעונה אישור השר		אישור התכנית/דחיית התכנית

9.1.4 ערר על התכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.		התכנית אושרה ע"י ועדת הערר	רשמו את תאריך האישור.
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.		התכנית אושרה ע"י ועדת הערר	רשמו את תאריך האישור.
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.		התכנית אושרה ע"י ועדת הערר	רשמו את תאריך האישור.

שימו לב ! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.