

תכנית
מבא"ת 2006
1/6/28/307/ב/1/6
מס' תכנית
מס' תיק

משרד הפנים מחוז מרכז	חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
26.11.2007	
נתקבל	הוראות התכנית
תיק מס':	

תכנית מס' נת/307/28/ב/1/6

שם התכנית: רח' אנטוורפן פינת הויסמנס - משפ' רחנווסר

נבדק וניתן להפקיד/לאשר

החלטת הועדה המחוזית / משנה מיום 29.10.07

המרכז מחוז
19.12.07
ז"א לר"מ
תאריך מתכנת המחוז

נתינה מרחב תכנון מקומי

תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת. סוג התכנית

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
1/6/28/307/ב/1/6
אישור תכנית מס'
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108 ג' לחוק
29/10/07 מתאריך
יו"ר הועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית/משנה לתכנון ולבניה נתינה
אושר
26 מיום 24/5/07
יו"ר הועדה

דברי הסבר לתכנית

בבניין קיים בהיתר נבנו חללים סגורים בבנייה. נשאלה השאלה: "אם דייר/דיירים יפתח את החלל/חללים ויצרפו לדירה איך יתאפשר הדבר מבחינת שטחים עיקריים שיתווספו לדירה?" לכן אנחנו מבקשים תוספת שטחים כדי שהדיירים יוכלו לבקש היתר בנייה ולקבלם כדין. בכך אנחנו גם עונים למדיניות העירייה המבקשת דירות גדולות ככל האפשר. בשטחים המבוקשים, באם כל הדיירים יממשו את האפשרות הנ"ל, שטח כל דירה יגדל בכ- 20 מ"ר (בבניין קיימות 8 יח"ד).

דף ההסבר מהווה מסמך רקע לתכנית ואיננו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

מחוז מרכז

תכנית מס' נת/307/28/ב/6/1

1. זיהוי וסיווג התכנית

בניין משותף רח' אנטוורפן פינת רח' הויסמנס –
משפחת רוזנווסר

1.1 שם התכנית

0.825 דונם

1.2 שטח התכנית

מילוי התנאים להפקדה

שלב

1.3 מהדורות

מהדורה 2.

מספר מהדורה

12.11.06

תאריך עדכון

תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

סוג התכנית

1.4 סיווג התכנית

ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד

וחלוקה

ועדה מחוזית

מוסד התכנון

המוסמך להפקיד

את התכנית

אופי התכנית

תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או
הרשאות.

1.5 מקום התכנית

- 1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי נתניה
 קואורדינטה מערב $Y = 694/525$
 מזרח Y
 קואורדינטה דרום $X = 187/275$
 צפון X
- 1.5.2 תאור מקום רח' אנטוורפן פינת קמיל הויזמנס, צפון נתניה
- 1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית נתניה
 בתכנית התייחסות לתחום כל תחום הרשות הרשות
- 1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית ישוב נתניה
 שכונה פרדס הגדוד, צפון נתניה
 רחוב אנטוורפן פינת הויזמנס
 מספר בית
- 1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי מגרשים בתכנית
8274	מוסדר	חלק מהגוש	476,475	10,9

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים מתכניות קודמות

מספר מגרש	מספר תכנית
10,9	נת/307/28/ב'

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

אין

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות אחרות ויחס לתוספות לחוק

1.6.1 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
26.08.1982	2844	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית נת/400/7, למעט ההוראות ששונות בתכנית זו.	כפיפות	נת/400/7 ✓
19.4.1991	3867	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית נת/307/28/ב, למעט ההוראות ששונות בתכנית זו.	כפיפות	נת/307/28/ב ✓
13.7.1995	4319	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית נת/307/28/ב/1, למעט ההוראות ששונות בתכנית זו.	כפיפות	נת/307/28/ב/1 ✓
7.2.06	5491	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית נת/307/28/ב/6 למעט ההוראות ששונות בתכנית זו.	כפיפות	נת/מק/307/28/ב/6 ✓

1.6.2 יחס בין התכנית לבין תכניות מופקדות – לא רלוונטי

1.6.3 יחס בין התכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	אישור מוסד התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	התוספת אינה חלה.		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	התוספת אינה חלה.		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	התוספת אינה חלה.		

1.6.4 ערר על התכנית		
שם ועדת הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.	לא רלוונטי	
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.	לא רלוונטי	
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.	לא רלוונטי	

1.7 מסמכי התכנית

סוג המסמך	תחולה	קני"מ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
הוראות התכנית	מחייב	---	20	---	12.11.06	נחום כץ, אדריכל		
תשריט התכנית	מחייב	1:250	--	1	12.11.06	נחום כץ, אדריכל		

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו**1.8.1 מגיש התכנית**

דוא"ל	מס' פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מגיש התכנית
		050-5238572	8824767-09 8611948-09 8342368-09	ברודצקי 10, נתניה רחוב 13, נתניה קד"ש 1, נתניה רחוב 13, נתניה			3223450 322347 57690891	רוזנוסר שמעון רוזנוסר יעקב רוזנוסר שלמה כולם ע"י עו"ד אדר שקופ		

1.8.1.1 יזם במועל

דוא"ל	מס' פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	יזם במועל
		050-5230572	8824767-09 8611948-09 8342368-09	ברודצקי 10, נתניה רחוב 13, נתניה קד"ש 1, נתניה רחוב 13, נתניה			3223450 322347 57690891 032018483	רוזנוסר שמעון רוזנוסר יעקב רוזנוסר שלמה כולם ע"י עו"ד אדר שקופ		

1.8.2 בעלי עניין בקרקע

02/05/2007

עמוד 7 מתוך 19

זוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	
		050-5230572	8824767-09 8611948-09 8342368-09	ברודצקי 10, נתניה רחובות 13, נתניה קדש 1, נתניה רחובות 13, נתניה			3223450 322347 57690891 032018483	רוזנווסר שמעון רוזנווסר יעקב רוזנווסר שלמה כולם ע"י עו"ד אדר שקופ		בעלים /

1.8.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מסעמו לרבות מודד, שמאי, יועץ תנועה וכו'

זוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	
	8616781-09	753384-0505	8616766-09	שד' חן 9, נתניה		22874	003140175	נחום כץ משפחה		אדריכל
	8349132-09		8341673-09	ברקת 6, נתניה		.561		אריה פלג אריה פלג		מודד

02/05/2007

עמוד 8 מתוך 19

1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

תוספת שטחים עיקריים (ביטול פירים פנימיים)

2.2 עיקרי הוראות התכנית

תוספת 160 מ"ר לשטחי בנייה עיקריים המותרים להכשרת מצב קיים.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

הערות	תוספת למצב המאשר	מצב מאשר	סה"כ במצב המוצע	סוג נתון כמותי
	160	829.5	0.825	שטח התכנית – דונם
			8	מגורים – מספר יח"ד
			989.5	מגורים (שטח בניה עיקרי) – מ"ר

• כולל 6% הקלה כללית קיימת 50 מ"ר.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד
		476,475	מגורים

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1 יעוד: מגורים ג' - 1

4.1.1 שימושים

מגורים ג' - 1

4.1.2 הוראות

תוספת 160 מ"ר לשטחי בנייה עיקריים ע"ח תוספת שטח הפירים הפנימיים במבנה לשטח עיקרי של הדירות.

4.1.2.1 על תכנית זו יחולו זכויות, הוראות התב"ע, הוראות בינוי ועיצוב ארכיטקטוני של נת/307/28/ב ונת/מק/307/28/ב/6.

4.1.2.2 על תיקוניה למעט הוראות ששוננו בתכנית זו.

4.1.2.2 חומרי הגמר לחיפוי חיצוני שיש או אבן נסורה.

4.1.2.3 לא תותר הצבת מתקני מ.א. בחזיתות הבניין.

4.1.3 הוראות מיוחדות

א. תוספת יח"ד מעבר למותר בתכנית זו תהווה סטייה ניכרת בהתאם לתקנה (2) 19 בתקנות התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתכנית) התשס"ה-2002.

הוראות שונות

4.1.4

א. אספקת מים, חשמל, מערכות ביוב, ניקוז, וסילוק אשפה על פי הנחיות מה"ע.

ב. קריאת מוני מים ממוחשבים.

ג. מערכות מים, חשמל, תקשורת, כבלים וכו' יהיו תת-קרקעיות בתחום התכנית.

ד. דרכי גישה לאנשים עם מוגבלויות – מתחייב יום התכנית לבצע רמפה לאנשים עם מוגבלויות ובשיפוע נוח בהתאם לחוק לגישה ולתנועת נכים בקומת קרקע.

5. טבלת זכויות והוראות בניה

מצב קיים		שטחי בניה (מ"ר)		שטחי בנייה (מ"ר)		גודל		ייעוד	
אזורי	קווי בנין (מטר)	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות
אזורי	צדדי-מזרחי	צדדי-מערבי	קדמי	מזרחית	מערבית	מזרחית	מערבית	מזרחית	מערבית
---	0	0	5.0	מרתף	קרקע + קומה א' + קומה ב' + קומה ד' + דופלקס	9.7	8	34	201
---	4.0	5.0	5.0						

* כולל תוספת 6% הקלה כללית 50 מ"ר קיים בתחילת בנייה. 80 שטח מרתף חניה לח"י/על פי ת.ב.ע. נת' 307/28/ב'1/

מצב מוצע		שטחי בניה (מ"ר)		שטחי בנייה (מ"ר)		גודל		ייעוד	
אזורי	קווי בנין (מטר)	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות
אזורי	צדדי-מזרחי	צדדי-מערבי	קדמי	מזרחית	מערבית	מזרחית	מערבית	מזרחית	מערבית
---	0	0	5.0	מרתף	קרקע + קומה א' + קומה ב' + קומה ד' + דופלקס	9.4	8	34	201
---	4.0	5.0	5.0						

* לא כולל עליות נג 178 מ"ר עיקרי - 18 מ"ר שירות על פי חוק בנייה.

02/05/2007

עמוד 14 מתוך 19

6. הוראות נוספות

6.1 תנאים למתן היתר בניה

א. העברת תכניות איחוד וחלוקה למודד המחוז.

6.1.1 תנאי למתן טופס 4: רישום שטחים משותפים על שם הדיירים.

6.2 היטל השבחה

הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

6.3 חניה

על התכנית יחולו תקנות התכנון והבנייה (התקנת מקומות חניה) תשמ"ג-1983, בהתאם למספר מקומות החניה הנדרשים ובהתאם לטבלת מאזן החניה הנ"ל.
לכל יחיד מעל 120 מ"ר 1.3 מקומות חניה.
סה"כ $1.3 \times 8 = 11$ מקומות חניה.

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
לא רלוונטי		

7.2 מימוש התכנית

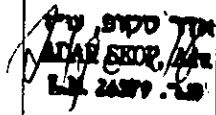
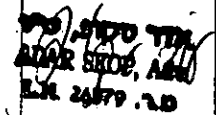
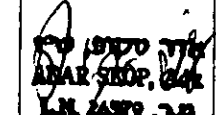
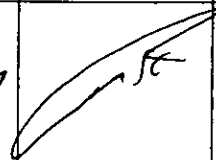
תוך 5 ימים מיום מתן תוקף.

8. אישורים וחתימות**8.1 אישורים**

אישורים להפקדה		
שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התכנית	חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	
		ועדה מקומית
		ועדה מחוזית

אישורים למתן תוקף		
שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התכנית	חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	
		ועדה מקומית
		ועדה מחוזית
		שר הפנים

8.2 חתימות

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
	 אדר שופ, מ"מ ADAR SHOP, LTD. מ.ר. 24579		3223450 322347 57690891	רוזנווסר שמעון רוזנווסר יעקב רוזנווסר שלמה כולם ע"י עו"ד אדר שקופ	מגיש התכנית
	 אדר שופ, מ"מ ADAR SHOP, LTD. מ.ר. 24579		/	/	יום בפועל (אם רלבנטי)
	 אדר שופ, מ"מ ADAR SHOP, LTD. מ.ר. 24579		//	- //	בעלי עניין בקרע
14.11.07		22874	003140175	נתום כץ, אדריכל	עורך התכנית

13. רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

רשימת תיוג

טופס עזר למילוי על ידי עורך התוכנית

- יש לסמן ✓ במקום המתאים.
- יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
כללי		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽¹⁾	✓	
		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכאולוגית	✓	
		• שמירת מקומות קדושים	✓	
		• בתי קברות	✓	
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?	✓	
רדיוסי מגן		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?	✓	
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?	✓	
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?	✓	
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?	✓	
		מספר התוכנית	✓	
התאמה בין התשריט להוראות התוכנית	1.1	שם התוכנית	✓	
		מחוז	✓	
	1.4	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	✓	
	1.5	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	✓	
	1.8	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	✓	

⁽¹⁾ עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשי"ז-2003.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
	8.2	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	✓	
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי הנוהל (או נרשם "לא רלבנטי")?	✓	
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	✓	
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, חניה ותשתיות?	✓	
	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	✓	
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	✓	
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול)	✓	
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	✓	
תשריט התוכנית (2)	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת ⁽³⁾	✓	
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר	✓	
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	✓	
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)	✓	
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)	✓	
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט	✓	
איחוד וחלוקה (4)	1.8	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	✓	
	פרק 12	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	✓	
טפסים נוספים (4)	פרק 14	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	✓	
	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	✓	

(2) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט תוכנית".

(3) יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

(4) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

תצהיר עורך התוכנית

עמוד 18 מתוך 20

תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה _____,

מסי תעודת זהות _____,

מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מסי' _____ ששמה _____
(להלן – ה"תוכנית").

2. אני מומחה לתחום _____ ויש בידי תעודה מטעם _____
(הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____
או לחילופין (מחק את המיותר):

אני מומחה בתחום _____ שלא חלה לגבי חובת רישוי.

3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים _____ בתוכנית.

4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים
המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי
המקצועית.

5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.

6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן
תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

הצהרת המודד

מספר התוכנית: 1/6/2/28/307/א

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי
בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

פלנר אריה
מהנדס אזרחי א-24800
מספר מוסמך 561
ת.ד. 3785 נטר 40593
טל: 09-8997260 פקס: 09-8997264

561
מספר רשיון

אריה פלנר
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה
מעודכנת בתאריך _____ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

_____ חתימה

_____ מספר רשיון

_____ שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי
בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

_____ חתימה

_____ מספר רשיון

_____ שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

טרם אישורה של התוכנית:
יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	- התוספת חלה. - התוספת אינה חלה.		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	- התוספת חלה. - התוספת אינה חלה.		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	- התוספת חלה. - התוספת אינה חלה.		

אישור שר הפנים לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור השר/לא טעונה אישור השר		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.		התוכנית אושרה ע"י ועדת הערר	
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.		התוכנית אושרה ע"י ועדת הערר	
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.		התוכנית אושרה ע"י ועדת הערר	

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.