

9/20/09

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ועדת משנה לתכנון ולבניה רעננה

תכנית 220/1/רע
בישיבה מס' 2005003 מיום 23.02.05

הוחלט
כקמ"ץ צפני ועדה מחודרת
יושב ראש

פרץ אוסנברג
מהנדס/העירייה

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי רעננה
תכנית מתאר עם הוראות כמפורטת מס' רע / 1 / 220 / ב'

שינוי לתוכניות מתאר מס' רע/ 2000, רע/ 1 / 220 ו-רע/1/166

1. נפה: פתח תקוה

2. עיר: רעננה

3. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מתאר עם הוראות כמפורטת מס' רע / 1 / 220 / ב' שינוי לתוכניות מתאר מס' רע / 2000, רע / 1 / 220 ו-רע/1/166.

4. מסמכי התכנית:
א. 2 דפי הוראות
ב. תשריט ערוך בקני"מ 1:500, תרשים סביבה 1:5,000 ותרשים התמצאות 1:10,000
ג. נספח ניקוז ופיתוח.

משרד הפנים
מחוז מרכז
20.02.2008
פ ת ק ב ל
תיק מס':

6. גושים וחלקות: גוש 6583 חלק מחלקה 367.

7. רחוב: גורדון, יהודה הלוי

8. שטח התכנית: 1,573 מ"ר

9. יזום התוכנית: ועדה מקומית לתכנון ובניה רעננה נבדק ונחתם ל: 26/11/06

10. עורך התכנית: אגף ההנדסה, עיריית רעננה חלטה הועדה המחוזית 11.3.07

11. בעלי הקרקע: שונים

12. יחס לתוכניות קיימות: על תוכנית זו תחולנה הוראות תוכניות מתאר מס' רע/ 2000, רע/ 1 / 220 ו- רע/ 1 / 166 וזאת בנוסף להוראות שבתכנית זו. במידה והוראות תכנית זו סותרות את הוראות תכנית המתאר תקבענה הוראות תוכנית זו.

13. מטרת התוכנית: שינוי יעוד משטח בניין ציבורי לשטח ציבורי משולב.

14. שטח ציבורי משולב: השימושים המותרים- בינוי, ופיתוח נופי אשר ישמש לניקוז והחדרת מי נגר, חניה, שבילים להולכי רגל בין אזורי המגורים בשכונה ובין אזורי שטחי הציבור בגבול הדרום מערבי של התכנית.

15. חניה: יחולו הוראות תכנית מתאר מס' רע/2000 לגבי חניה בשטח בנין ציבורי, ולא יותר מ- 10% משטח החלקה.

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 220/1/רע
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 12.11.06 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

16. בינוי: יחולו הוראות תכנית מתאר מס' רע/2000 לגבי בינוי בשטחים לבניני ציבור.

17. רישום שטחים ציבוריים: השטחים שבתוכנית זו המיועדים לצרכי ציבור ירשמו ע"ש עיריית רעננה על פי החוק.

18. זמן ביצוע: תוך 5 שנים מיום אישור התוכנית כחוק.