

4017017

תכנית מס'

עיריית רחובות  
 מינהל הנדסה  
 29-04-2008  
 נתקבל  
 תכנון בנין ערים

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

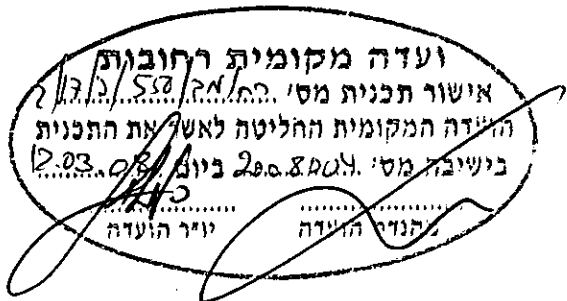
משרד הפנים  
 מחוז מרכז  
 12.05.2008  
 נתקבל  
 תיק מס'

תוכנית מס' רח/מק/550/ב/17/2

שם תוכנית:  
 הוספת שתי יח"ד ברח גורדון מס' 16,18,20 רחובות

מחוז: מרכז  
 מרחב תכנון מקומי: רחובות  
 סוג תוכנית: שינוי מתאר ומפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
 <p>ועדה מקומית רחובות      אישור תכנית מס' רח/מק/550/ב/17/2      הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית      בשינוי מס' א.א.מ.ס. 2003.08 ביום 20.03.08      יו"ר הועדה</p>	

## דברי הסבר לתוכנית

הוספת שתי יח"ד בקומת הקרקע לשני בניינים ( דירה בכל בניין) ושינוי כמות יח"ד מ- 34 ל-36 יח"ד ברחוב גורדון מס 20,18,16 ללא שינוי באחוזי הבניה וללא שינוי מהותי כלשהו בבניין.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

<b>1. זיהוי וסיווג התוכנית</b>
--------------------------------

שם התוכנית ומספר התוכנית	שם התוכנית	שם התוכנית ומספר התוכנית	יפורסם ברשומת
1.1	הוספת שתי יח"ד ברח' גורדון מס' 20,18,16 רחובות	שם התוכנית ומספר התוכנית	
	2/17/ב/550/מק/רח	מספר התוכנית	
1.2	2.231 דונם לפי מודד	שטח התוכנית	
1.3	מתן תוקף	שלב מהדורות	
	1	מספר מהדורה בשלב	
	8.4.2008	תאריך עדכון המהדורה	
1.4	תוכנית מתאר מקומית תוכנית מפורטת ללא איחוד וחלוקה	סוג התוכנית	יפורסם ברשומת
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• כן</li> <li>• לא</li> </ul>	סוג איחוד וחלוקה האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף <sup>(1)</sup> בחוק	
	ועדה מקומית	היתרים או הרשאות	
	62 א(א) סעיף קטן 8		
	תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.		

<sup>(1)</sup> אם בסמכות ועדה מקומית - יש להשלים את מספר הסעיף "קטן" (1-12) בחוק, המפרט את אופי השינויים בתוכנית.  
 עמוד 3 מתוך 18

## 1.5 מקום התוכנית

## 1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי

קואורדינטה X 182445.01  
קואורדינטה Y 645484.16

## 1.5.2 תיאור מקום חלקות הנמצאות ברח' גורדון מס 20,18,16

## 1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית רחובות בתוכנית

התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות

## 1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית יישוב שכונה רחוב מספר בית

רחובות גורדון 20,18,16

## 1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
3703	מוסדר	חלק מהגוש	671,670,667	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

## 1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש ישן	מספר גוש
לא רלוונטי	לא רלוונטי

## 1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר מגרש/תא שטח	מספר תוכנית
לא רלוונטי	לא רלוונטי

## 1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
15.02.07	5629		• שינוי	רח/550/ב/ 1/17
26.03.07	5645		• כפיפות	רח/מק/2000/ 3/ב
28.05.96	4412		• כפיפות	רח/2000/ב/1
25.05.97	4525		• כפיפות	תמא/4/2
1.05.87	3447		• כפיפות	ג/2000

**1.7 מסמכי התוכנית**

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
		אנקשטיין אדריכלים	27/08/07		18			מחייב	חוראות התכנית
		אנקשטיין אדריכלים	27/08/07		1		1=250	מחייב	תשריט התוכנית
		אנקשטיין אדריכלים	27/08/07		1		1=250	מנחה	נספח בניין והניה

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלילים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים לפני עצמם תגברנה החוראות על התשריטים.

**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

**1.8.1 מגיש התכנית**

ז"ם / מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד / מס' רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	זוא"ל	גוש/ חלקה(י)
ז"ם	רזמן יעקוב	0505887799		רשות מקומית		טלר 15 רחובות	08-9468551		08-9473023		

**1.8.2 יזם פועל**

ז"ם / מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד / מס' רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	זוא"ל
ז"ם	רזמן יעקוב	0505887799		רשות מקומית		טלר 15 רחובות	08-9468551		08-9473023	

**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

ז"ם / מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד / מס' רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	זוא"ל
• בעלים	עמוס הורסקי אלכסנדר לייסון דוד זוכן עידית גולדמן זוכן	005055637 504485 01174929 0117491		רשות מקומית		ש"ד הר 59 רחובות ת.ד. 482 רמת השרון ת.ד. 229 רמת השרון ת.ד. 229 רמת השרון				

**1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

ז"ם / מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד / מס' רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	זוא"ל
• עורך ראשי	אדרכל ובוים ערים	55505556	36197	רשות מקומית		ש. התרסי 41 ת"א	03-6061586		03-5442772	Anek_arc@017.net.il
• מודד	מורד מוסמד	5092312	552	רשות מקומית		רח' רוטשילד 102 ת"א	03-9654095		03-9673507	mazor@mazor-sir.co.il

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**

**2.1 מטרת התוכנית**

הוספת שתי יח"ד בקומת הקרקע כך שיהיו 36 יח"ד במקום 34 יח"ד ללא שינוי באחוזי הבניה וכל שאר הוראות הבניה

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

הוספת שתי יח"ד בקומת הקרקע.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – זונם 2.231

הערות	סה"כ מצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערב	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
		4080		4080	מ"ר	מגורים
		36	+2	34	מסי יח"ד	ג



**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

תאי שטח כפופים	תאי שטח	יעוד
	667,670,671	מגורים ג'

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**4 יעודי קרקע ושימושים**

שם ייעוד: מגורים ג'	4.1
שימושים	4.1.1
כמופיע בתכנית מס רח/550/ב"17	א.
	ב.
	ג.
הוראות	4.1.2
	א.
	ב.
	ג.

שם ייעוד:	4.2
שימושים	4.2.1
	א.
	ב.
	ג.
הוראות	4.2.2
	א.
	ב.
	ג.

**5. טבלת זכויות והולאות בנייה – מצב מוצע**

קווי בנין (מטר)	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכפית (%) משטח תא	אחוזי בנייה כוללים (%)	שטח בנייה במ"ר/ אחוזים			גודל מגרש/ מזרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יערך	
										שטח בנייה	מתחת לפניסה הקובעת	שטח				
6	4	4	5	1	6		36	41	30	7370	2100	-	1190	4080	671,670,667	מגורים ג'

**5. טבלת זכויות והולאות בנייה – מצב קיים לפי תכנית מס' רח/550/ב/1/17**

קווי בנין (מטר)	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	מספר קומות	גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכפית (%) משטח תא	אחוזי בנייה כוללים (%)	שטח בנייה במ"ר/ אחוזים			גודל מגרש/ מזרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יערך	
										שטח בנייה	מתחת לפניסה הקובעת	שטח				
6	4	4	5	1	6		34	41	30	7370	2100	-	1190	4080	671,670,667	מגורים ג'

**6. הוראות נוספות**

6.1. כמופיע בתכנית מס' רח/550/ב"1/17

6.2. היטל השבחה

הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

6.3. הוצאות התכנית

מבלי לפגוע בחובותיו של בעל המקרקעין, עפ"י כל דין ישא בעל כל מגרש לבניה פרטית בתחום התכנית, בחלק יחסי מהוצאות עריכתה של התכנית וביצועה ובין היתר – אדריכלים, מודדים, שמאים, יועץ משפטי, לרבות רישום החלוקה החדשה לפי יחס בין שווי מגרשו ע"פ טבלת ההקצעה והאיזון לשווי כלל המגרשים לבניה פרטית ע"פ אותה טבלה, ע"פ סעיף 69 (12) לחוק.

הועדה המקומית תהא רשאית להתנות מתן היתרי בניה בתחום התכנית בהבטחת קיום הוראה זו, בהתאם לסעיף 2.65 א' לחוק.

6.4. מרתפים

לפי התכנית הקודמת מס' רח/550/ב"1/17

**7. ביצוע התוכנית**


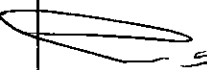
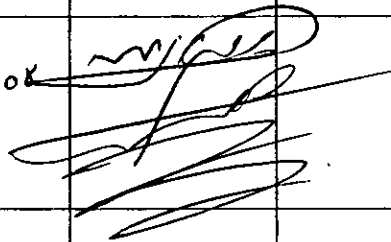

7.1. שלבי ביצוע

מס' שלב	תאור שלב	התניה
לא רלוונטי		

7.2. מימוש התוכנית

5 שנים

**8. חתימות**

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש התוכנית
			0505887799	רוטמן יעקוב	מגיש התוכנית
			0505887799	רוטמן יעקוב	יזם בפועל (אם רלבנט)
24/4/08			005055637 504485 01174929 0117491	עמוס הורקין אלכסנדר לייסון דוד זוכן עידית גולדמן זוכן	בעלי עניין בקרקע
15/4/08		אוקשטיין אדריכלים וכוני ערים שמעון התרסי 41 ת"א טל. 03-41586-03 פקס. 03-47227-5	55505556	אנקשטיין אדריכלים	עורך התכנית

## רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.  
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
X		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(1)</sup>		כללי
X		האם התוכנית גובלת במחוז שקן?		
		אם כן, פרט: _____		
X		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שקן?		
		אם כן, פרט: _____		
X		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
X		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
X		• שמירת מקומות קדושים		
X		• בתי קברות		
X		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
X		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?		רדיוסי מגן <sup>(2)</sup>
X		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
X		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
X		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
	X	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	X	שם התוכנית	1.1	
	X	מחוז		
	X	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	X	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	X	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	X	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

<sup>(1)</sup> עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשי"ג-2003.

<sup>(2)</sup> הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לנובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?	X	
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	X	
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי וכו'?	X	
		אם כן, פרט: _ נספח בינוי	X	
תשריט התוכנית (3)	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת		X
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה		X
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	X	
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	X	
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת <sup>(4)</sup>	X	
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר	X	
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	X	
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)	X	
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)	X	
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט	X	
איחוד וחלוקה (5)	1.8	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	X	
	פרק 12	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	X	
טפסים נוספים (5)	פרק 14	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	X	
	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	X	

(3) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

(4) יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

(5) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

## תצהירים

### תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה בני אלקשטיין מספר זהות 55505556

מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' רח/מק/550/ב"2/17 ששמה הוספת שתי יח"ד ברח' גורדון רחובות (להלן – "התוכנית").
  2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות ובינוי ערים מספר רשיון 36197.
  3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:  
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ  
 א מזור אביגדור מודד מוסמך- עריכת מפת מדידה עדכנית
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
  5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
  - כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
  6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

א. אלקשטיין  
 אדריכלים ובוני ערים  
 שמעון אתרסי 41 ת"א  
 תל אביב, 03-544-03-03

חתימת המצהיר

15/4/08  
 תאריך

15/04/2008

עמוד 15 מתוך 18

<b>תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית</b>
---

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ (שם), מספר זהות \_\_\_\_\_,

מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' \_\_\_\_\_ ששמה \_\_\_\_\_ (להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום \_\_\_\_\_ ויש בידי תעודה מטעם \_\_\_\_\_ (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא \_\_\_\_\_ או לחילופין (מחק את המיותר):  
אני מומחה בתחום \_\_\_\_\_ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים \_\_\_\_\_ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך



<b>הצהרת המודד</b>
--------------------

מספר התוכנית: \_\_\_\_\_

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 23.02.06 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

מועד קבלת תכנית המודד  
 ת.פ. 513063411  
 טלפקס 96540025

552 *AK*  
 מספר רשיון

11/2/06  
 שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך \_\_\_\_\_ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ מספר רשיון

\_\_\_\_\_ שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ מספר רשיון

\_\_\_\_\_ שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

**נספח הליכים סטטוטוריים**

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

**שימו לב!** : טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

**שימו לב!** הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.