

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התכנית

בר/מק/115/4/1

תכנית מס'

קו בניין לפרגולה

המרכז

מחוז

שורקות

מרחב תכנון מקומי

תכנית מפורטת

סוג התכנית

מתן תוקף

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
תעודת המקומיות כתכנון והבניה שורקות
אישור תכנית מס' 4017/20
התכנית מאשרת מכח סעיף 108 ג' לחוק
עמי שרה
קידר העידה
אינג' אטל
מנהל תכנון
28.04.08
תאריך

מתן החלטה

דברי הסבר לתכנית

שינוי קו בניין קדמי לפרגולה קיימת במגרש 24 מ-5.0 מ' ל-2.14 מ'.

דף ההסבר מהווה מסמך רקע לתכנית ואיננו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

מחוז מרכז

תכנית מס' בר/מק/115/4 / 1

	1. זיהוי וסיווג התכנית
1.1 שם התכנית	קו בניין לפרגולה.
1.2 שטח התכנית	0.500 דונם
1.3 מהדורות	שלב
מילוי תנאי ההפקדה	
מספר מהדורה	1.1 בשלב הגשה
תאריך עדכון	01.08.06
1.4 סיווג התכנית	סוג התכנית
סוג איחוד וחלוקה	תכנית מפורטת
ללא איחוד וחלוקה.	
האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	כן
האם כוללת הוראות לעניין תכנון תלת מימדי	לא
מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית	ועדה מקומית
לפי סעיף:	ועדה מקומית
היתרים או הרשאות	62 א(א) סעיף קטן 4
תכנית המהווה שינוי לתכנית שממנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	

1.5 מקום התכנית**1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי שורקות**

$$Y - 120,020$$

$$X - 136,562$$

1.5.2 תאור מקום תחום מגורים במגרש 24**1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית חבל יבנה בתכנית****1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית ישוב מושב שיתופי – "ניר גלים"**

שכונה הרחבה
רחוב
מספר בית

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר הגוש	סוג הגוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
197	מוסדר	חלק מהגוש		48,49
	רישום ראשון			
	בהסדר			
	בהסדר, מספר הגוש ארעי			
	רישום בשטח לא מוסדר			

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר הגוש	מספר הגוש הישן
197	463

1.5.7 מגרשים מתכניות קודמות

מספר תכנית	מספר מגרש
4\115\1	24

1.5.8

מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

1.6.1

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
בר/115/4	שינוי	שינוי קווי בניין לפרגולה	י.פ. 4633	31/03/98

1.7 מסמכי התכנית

סוג המסמך	תחולה	קני"מ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
הוראות התכנית	מחייב		17		06/07/2006	מדר עותניאל	ועדה מקומית	
תשריט התכנית	מחייב	1:1250				מדר עותניאל		

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי ענין/בעלי זכויות בקרקע/עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התכנית

מגיש התכנית	מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
		בוגנח יובל	058216979				08-8604060	054-4866044	08-8664464	sivopic@walla.com

1.8.1.1 יזם בפועל

יזם בפועל	מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
		בוגנח יובל	058216979				08-8604060	054-4866044	08-8664464	sivopic@walla.com

1.8.2 בעלי ענין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים חוכר
sivopic@walla.com	08-8664464	054-4866044	08-8604060				058216979	בוגנח יובל	ממ"י	

1.8.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מודד, שמאי, יועץ תנועה וכד'

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מהנדס מורד
madaro@netvision.net.il	08-9494858	052-3423433	08-9494894	בילו 15 רחובות		35962	05610626	עותיאל מדר	מהנדס	
Samim2@012.net.il	08-8541366		08-8541366	ספיר 314 אשדוד		317		אבי פגירסקי	מורד	

1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2.	מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה
----	-----------------------------

2.1

מטרת התכנית

שינוי קווי בניה לפרגולה

2.2

עיקרי הוראות התכנית

הקטנת קו בניין קדמי לפרגולה קיימת מ- 5.00 מ' ל - 2.14 מ'

3.	טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית
----	---------------------------------

תאי שטח כפופים	תאי שטח	יעוד
		מגורים א'
	24	

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1 מגורים א'

4.11 שימושים

עפ"י בר 4115

4.12 הוראות

עפ"י תכנית מאושרת בר 4115 רשמו
אבגוד.

5. טבלת זכויות והוראות בניה

מגורים 'א'	מס' תא שטח	גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)										מס' תא שטח	יעוד																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
			שטחי שטח		שטחי שטח		שטחי שטח		שטחי שטח		שטחי שטח																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
			שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
מגורים 'א'	מס' תא שטח	גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שטח	שטחי שט

עפ"י תכנית מאושרת בר\4115

6.	הוראות נוספות
-----------	----------------------

6.1 עפ"י בר\115\4

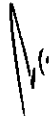
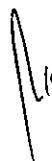
7.	ביצוע התכנית
-----------	---------------------

7.1 מימוש התכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו יהא מיידי מיום אישורה.

8. חתימות ואישורים

8.1 חתימות

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
26/6/07			058216979	יובל בוגנח	מגיש התכנית
26/6/07			058216979	יובל בוגנח	יזם בפועל (אם רלבנטי)
26/6/07				ממ"י ובחכירה ע"י יובל בוגנח	בעלי עניין בקרע
	מדר עותניאל ג' י אדריכלות והנדסה M.Sc + B.Sc 35962 מ.ר. בילוי 15 רחובות טל רב קווי: 08-8494894 פקס: 08-9494858		05610626	עותניאל מדר	עורך התכנית

SECRET
MAY 1968
U.S. DEPARTMENT OF THE ARMY
WASHINGTON, D.C. 20315

8.2 אישורים

אישורים להפקדה		
שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התכנית	חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	
		ועדה מקומית
		ועדה מחוזית

אישורים למתן תוקף		
שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התכנית	חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	
		ועדה מקומית

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

רשימת תיוג

טופס עזר למילוי על ידי עורך התוכנית

- יש לסמן ✓ במקום המתאים.
- יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
כללי		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽¹⁾		
		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
		• שמירת מקומות קדושים		
		• בתי קברות		
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
רדיוסי מגן		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?		
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
התאמה בין התשריט להוראות התוכנית		מספר התוכנית		
	1.1	שם התוכנית		
		מחוז		
	1.4	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)		
	1.5	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)		
	1.8	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)		

⁽¹⁾ עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשי"ג-2003.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
	8.2	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)		
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי הנוהל"ל (או נרשם "לא רלבנטי")?		
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?		
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, חניה ותשתיות?		
תשריט התוכנית ⁽²⁾	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת		
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה		
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול)		
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)		
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת ⁽³⁾		
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר		
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית		
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
איחוד וחלוקה ⁽⁴⁾	1.8	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות		
	פרק 12	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)		
טפסים נוספים ⁽⁴⁾	פרק 14	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית		
	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע		

⁽²⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

⁽³⁾ יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

⁽⁴⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

14. תצהירים

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה _____ מדר עותניאל (שם), מס' תעודת זהות 05610626, _____
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' _____ בר/מק/115 / 4 ששמה _____
_____ (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות
והנדסה מספר רשיון _____ 35962.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ
א. _____
ב. _____
ג. _____
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר
שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט
בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות
מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב
ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן
תצהירי זה אמת.

מדר עותניאל ג.ע.
אדריכלות והנדסה
M.Sc + B.Sc 35962
מ.ר. 35962
בית 5 רחובות
08-9494858 סמל 08-2491894
חתימת המצהיר

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-08-00 BY SP8 BTJ/KRM

הצהרת המודד

מספר התוכנית: בר/מק/115 / 4

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 17/05/2005 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.



חתימה

317
מספר רשיון

10 ע"רסקי
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך 20/04/2008 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.



317
מספר רשיון

10 ע"רסקי
שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.