



ועדה מקומית לתכנון ולבניה "יהוד"

תוכנית מפורטת בסמכות ועדה מחוזית יד' / מק' / 5026
 עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965
 (להלן "הפרק")

שנוי לתכנית מפורטת / מתאר מס' יד' / 6092 +

יד' / 934 / 1 + יד' / 865 + יד' / 1124

א. תיאור המקום	: מחוז	: המרכז
	: נפה	: פתח תקוה
	: מועצה מקומית	: יהוד
	: גוש/ים	: 6694
	: חלקות	: 83,86,89,99
	: חלק מחלקת	: 48
	: רחובות	: הרצל ביאליק

ב. גבול התכנית ותכולתה : תכנית זו תחול על השטח המתוחם בקו כחול כהה בתשריט החלוקה לתכנית זו.
 ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ג. שטח התכנית : 3658 מ"ר

- ד. בעל הקרקע : מ.מ.י.
- ה. יוזם התכנית : עיריית יהוד
רח' מרבד הקסמים 6, יהוד טל. 5391212-03
- ו. מחבר התכנית : אדריכל דרורי אהרון – ת.ז. 55059331 , מ.ר. 35986
סעדיה חתוכה 10 יהוד טל. 5362545-03
פקס. 5363774-03
- ז. מטרת התוכנית : 1. שינוי יעוד מאיזור מגורים א' להרחבת
הדרך והקמת כיכר לפי סעיף 62א' (א)(2).
- ח. מסמכי התכנית : 1. 3 דפים - הוראות התכנית.
2. תשריט.
- ט. הוראות כלליות להיתרי בנייה : 1. הוראות התכנית $\frac{1}{934} + \frac{6092}{\text{יד}''}$
 $\frac{865}{\text{יד}''} + \frac{1124}{\text{יד}''}$ חלות באופן כללי על
תכנית זו.
אולם באם הוראות תכנית זו סותרות התכנית
 $\frac{1}{934} + \frac{6092}{\text{יד}''} + \frac{865}{\text{יד}''} + \frac{1124}{\text{יד}''}$
מחייבות הוראות תכנית זו.
2. התחברות המגרש לביוב, ניקוז, תיעול, אספקת מים
ודרכים קיימות ומאושרות יהיו בתאום עם מהנדס
הרשות המקומית.
- י. בצוע התכנית : 1. תאריך משוער – 3 שנים ממועד אישור התכנית.
2. היטל השבחה ישולם כחוק.

חתימות:

דרור אהרון-אדריכל
 ס. חתוכה 10 יהוד
 סל. 35986-03 ס.ר. 5362945

05/08/2003

אדר' דרורי אהרון

מחבר
התכנית

חתימה

תאריך

שם

עיריית יהוד

יוזם התכנית

חתימה

תאריך

שם

חתימה

תאריך

שם