

ענף יוקטי רחובות
מינהל הנדסה

24-12-2008

נתקבל
תכנון בנין ערים

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התוכנית

משרד הפנים
מחוז מרכז

29.12.2008

נתקבל

תיק מס':

1/86/א/750/ תוכנית מס'

שינוי לתוכנית מס' רח/750/א

נבדק וניתן להפקיד / לאשר
החלטת הועדה המחוזית / מיוס 7/10/08
מתכנן המחוז
תאריך 3.3.09

המרכז

רחובות

תכנית מתאר ומפורטת.

מחוז

מרחב תכנון מקומי

סוג תוכנית

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<p>חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות</p> <p>תכנית מתאר/מפורטת מס' 1/86/א/750/א בישיבה מס' 23.2.09 להעביר תכנית א' לועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז כחמלצה להפקדה/לאשר</p> <p>יו"ר הועדה המחוזית</p>	
<p>משרד הפנים מחוז המרכז חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 אישור תכנית מס' רח/750/א</p> <p>1</p> <p>התכנית מאושרת מכח סעיף 108 (ג) לחוק 23.2.09 מתאריך 7.12.08</p> <p>יו"ר הועדה המחוזית</p>	



דברי הסבר לתוכנית

תוספת 36.00 מ"ר ל-23.00 מ"ר המותרים לחדר גג בקומה חמישית כך שיהיו 59.00 מ"ר ליחידה A.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

יפורסם
ברשומות

רח/750/א/86/1

שם התוכנית 1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית

שטח התוכנית

754.00 מ"ר.

1.2 שטח התוכנית

1.3 מהדורות שלב

• מתן תוקף

1 מספר מהדורה בשלב

15-12-08 תאריך עדכון המהדורה

1.4 סיווג התוכנית סוג התוכנית

יפורסם
ברשומות

- תוכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת
- ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד וחלוקה

• לא האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

• לא האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

• ועדה מחוזית מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית

- תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.. אופי התוכנית

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי רחובות

קואורדינטה X 181/925

קואורדינטה Y 645/125

1.5.2 תיאור מקום רחובות

1.5.3 השויות מקומיות בתוכנית רשות מקומית רחובות

התייחסות לתחום הרשות

• חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית

יישוב רחובות

שכונה

רחוב

מספר בית

ש. בן ציון.

26

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
3702	• מוסדר	• חלק מהגוש	50	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
.7.5	.7.5

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
.7.5	.7.5

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
28-10-86	3393	על תוכנית זה חלות הוראות והגבלות כפי שמפיע בתכניות בנין ערים התקפות החלות על השטח ועל תיקוניהן. במידה ויש סגירה תחולנה הוראות תוכנית זו.	• שינוי	רח/750/א
1-05-87	3447		• שינוי	רח/2000/ג
28-05-96	4412		כפיפות	רח/2000/ב/1
26-03-07	5645		• כפיפות	רח/מק/2000/ב/3
25-05-97	4525	על תחום התוכנית חלות הוראות והגבלות בניה כפי שניקבע בהוראות תמא 2/4 תוכנית המתאר הארצית לגמל תאופה בן גוריון.	כפיפות	תמא/4/2

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
			03-12-08	ל"ר	18	ל"ר	ל"ר	• מחייב	תוראות התוכנית
		מאירה נעים	03-12-08	1	ל"ר	1:250	מחייב + בינוי מנחה		תשריטת התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מניש התוכנית

גוש/ חלקת(ים)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	שם פרטי ומשפחה / תואר
		089457135	0528887855	089457135	רח' ש. בן ציון 26				057499386	טל גיל טל גלית	
			052888525						069867489		

1.8.2 יזם במועל

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	שם פרטי ומשפחה / תואר
	089457135	0528887555	089457135	רח' ש. בן ציון 26				057499386	טל גיל טל גלית	
		052888525						06986789		

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	שונים	בעלים

1.8.4 עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	שם פרטי ומשפחה / תואר	מקצוע / תואר	עורך ראשי
	089470704	0526688319	089470704	רח' תקווה 19 רחובות			45933	30207566-8	נעים מאגרה	אדריכלית		• עורך ראשי
	089409411		089409411	רח' כנעלסון 47 נים ציונה			597		שמואל טורס	מדד מוסמך		מדד

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

תוספת 36.00 מ"ר ל-23.00 מ"ר המותרים לחדר גג בקומה חמישית כך שיהיו 59.00 מ"ר ליחידה A.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

תוספת 36.00 מ"ר ל-23.00 מ"ר המותרים לחדר גג בקומה חמישית דירה A (כפי שמשומן בתוכנית), כך שיהיו 59.00 מ"ר

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם	0.754 ד"מ
-------------------------	-----------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
			-	עפ"י היתר קיים	מ"ר	מגורים
			-	12	מס' יח"ד	
		128.00	59.00	69	מ"ר	חדרים על הגג

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
דרך	1	
מגורים ג	2	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם יעוד: מגורים ג
4.1.1	שימושים
א.	בנין מגורים
ב.	עפ"י תוכנית בתוקף
ג.	
4.1.2	הוראות
א.	
ב.	
ג.	
4.2	שם יעוד: דרך
4.2.1	שימושים
א.	כביש - מסעה + חניות + מדרכות

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מעב מועצ

אזורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכנית (%) משטח תא משטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים		גודל נמ"ר/מזערי/מ"ר (מ"ר)	מס' תא שטח	יעד	
	צדדי-שמאלי	צדדי-ימני	קדמי		מתחת לקניסה הקובעת	מעל לקניסה הקובעת						סה"כ שטחי בניה	מתחת לקניסה הקובעת				מעל לקניסה הקובעת
אזורי	4	4	5		4 קומות על עמודים + בניה חדרני גג				12			1106.16 * **		1106.16 * **	722.50	2	מגורים

* לפי היתר # 392/96 מאושר
 ** 1116.06 שטח קיים מאושר + שטח שרות לפי היתר.
 *** + 36 מ"ר תוספת לחדרי גג לזירה A.
 ****. שטחי שרות: עפ"י החלטת מלואה מה 21-08-03.

23/02/2009

עמוד 10 מתוך 18

מצב קיים מאושר עפ"י א/750 רח/2000/ג'

מספר קומות	קווי בנין (מטר)		מספר קומות	מפלגות	גובה מרבי (מטר)	צפיפות (יח"י לדונם נטו)	מספר יח"י	תכסית (%) משטח המרשי	שטח בנין (מ"ר)		גודל מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	שטח	קווי בנין							מתחת לכניסה	על הכניסה			
6	4	4	5 או לפי תשריט	4	5	4	12			120%	700.00	2	מגורים
			עמודים + מניה על מנה	4						*	או לפי הקיים		
			הנג							**			

* שטח הקיים עפ"י היתר # 1106.16 392/96 מ"ר (עיקר + שרות).
 ** בנייה על הגג/חדרי יציאה לגג- השטח הבנוי של חדר היציאה לגג/חדרי המדרגות התפנימות לא יעלה על 23 מ"ר ל"ח"ד, הכול לפי תוכנית רח/2000 ג'.
 *** שטחי שרות: עפ"י החלטת מלואה מה 03-08-21.

6. הוראות נוספות**6.1 היטל השבחה**

: הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה על בעלי הקרקע, בהתאם לחוק.

6.2 משך ביצוע התכנית

: עבודות הבניה תחלנה תוך 3 שנים מיום אישור התכנית.

6.3 רישום שטחים ציבוריים

: השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי ציבור בהתאם לסעיף 188 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965, יופקעו ע"י הועדה המקומית וירשמו ע"ש עיריית רחובות עפ"י סעיף 26 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965, או ירשמו ע"ש העירייה בדרך אחרת

6.4 הוצאות התכנית

מבלי לפגוע בחובותיו של בעל המרקרקעין עפ"י כל דין ישא כל מגרש לבניה פרטית בתחום התוכנית בחלק יחסי מהוצאות עריכתה של התוכנית וביצועה, ובין היתר – אדריכלים, מודדים, שמאים, יועץ משפטי, לרבות רישום החלוקה החדשה לפי היחס בין שווי מגרשו עפ"י טבלת ההקצאה והאזון לשווי כלל המגרשים לבניה פרטית עפ"י אותה טבלה, עפ"י סעיף 69 (12) לחוק. הועדה המקומית תהא רשאית להתנות מתן היתר בניה בתחום התוכנית בהבטחת קיום הוראה זו, בהתאם לסעיף 65 א' לחוק.

6.5 תנאי למתן היתר

: תנאי למתן היתר בניה בתחום התכנית הוא הגשת תשריט לצרכי רישום ערוך כדין ע"פ פקודת המודדים, אישורו ע"י הועדה המקומית והבטחת רישומו במרשם.

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

זמן משוער לביצוע תוכנית זו- 5 שנים מיום אישורה.

מס' שלב	תאור שלב	התנייה

7.2 מימוש התוכנית

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
15-12-08			057499386	טל גיל	מגיש התוכנית
15-12-08			069867489	טל גלית	
15-12-08			057499386	טל גיל	יזם בפועל (אם רלבנטי)
15-12-08			069867489	טל גלית	
				שונים	בעלי עניין בקרקע
15-12-08	 נעים מאיר 5937 -847070		30207566-8	נעים מאירה	עורך התכנית

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה	
X		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽¹⁾		כללי	
X		האם התוכנית גובלת במחוז שכן? אם כן, פרט: _____			
		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן? אם כן, פרט: _____			
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים? אם כן, פרט: _____			
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר: • שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית • שמירת מקומות קדושים • בתי קברות			
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?			
X		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)? האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?			רדיוסי מגן ⁽²⁾
X		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות? האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?			
X		מספר התוכנית			
X		שם התוכנית	1.1		
	X	מחוז		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית	
	X	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4		
	X	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5		
	X	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8		
	X	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2		
	X				

(1) עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003.
 (2) הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
X		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
X		האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
X		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי וכו'?		
		אם כן, פרט: _____		
	X	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית (3)
	X	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	X	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1 2.4.2	
	X	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2 2.3.3	
	X	התשריט ערוך על רקע של מפת מזידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽⁴⁾ .	4.1	
	X	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	X	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	4.4	
	X	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	X	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	X	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	X	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (5)
X		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או:	פרק 12	
X		קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)		
X		קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (5)
X		קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	

(3) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

(4) יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

(5) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

תצהירים

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה מאירה נעים (שם), מספר זהות _____ 30207566-8,
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' _____ רח/750/א/86/1 ששמה
_____ (להלן – "התוכנית").

2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלית
מספר רשיון _____ 49533.

3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ
א. _____

ב. _____

ג. _____

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר
שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.

5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט
בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחד לתוכנית והנחיות
מוסדות התכנון.

כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב
ידיעתי ושיפוטי.

6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן
תצהירי זה אמת.

ר' נעים מאיר
רשיון 5933
9470704

15-12-08

חתימת המצהיר

תאריך

15/12/2008

עמוד 16 מתוך 18

תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה _____ (שם), מספר זהות _____, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מסי' _____ ששמה _____ (להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום _____ ויש בידי תעודה מטעם _____ (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____ או לחילופין (מחק את המיותר):
אני מומחה בתחום _____ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים _____ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

הצהרת המודד

מספר התוכנית: 1/86/א/750

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 13-04-08 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

טודט שמואל
מודד מוסמך
מס' רשמי 107
רח' כנולסון 7, חתימה
טל 9409431

597
מספר רשיון

Prml oeg
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ומצאה מעודכנת בתאריך _____ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

_____ חתימה

_____ מספר רשיון

_____ שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

_____ חתימה

_____ מספר רשיון

_____ שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות

מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב! : טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק

שם התוספת	תחולת התוספת	שם המוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 		

אישור לפי סעיף 109 לחוק

התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טענה אישור / לא טענה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית

שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.