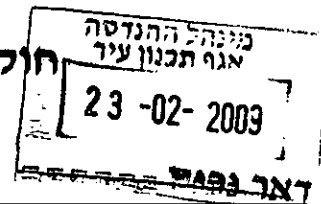


חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965



הוראות התוכנית	משרד הפנים מחוז מרכז
תוכנית מס' 59/1255	5.04.2009
שם תוכנית: חורשת רח' החרוב	נתקבל
	תק"מ

מחוז: מרכז

מרחב תכנון מקומי: פתח תקוה

סוג תוכנית: תוכנית שינוי מתאר מקומית הכוללת הוראות של תוכנית להפקיד / לאשר

מפורטת

החלטת הועדה המחוזית / תשנ"ט מיום 4.1.09

21.4.09

אישורים

מתכננת המחוז

תאריך

מתן תוקף	הפקדה
----------	-------

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 ועדת משנה לתכנון ולבניה פתח-תקוה תכנית שינוי מתאר פת' 59/1255 בישיבה מס' 21 מיום 10.6.09 הוחלט להמליץ בפני הועדה המחוזית לתכנון ולבניה, למתן תוקף מנהל אגף לתכנון עיר מחוז מרכז י"ר הועדה	
--	--

מס' 6071 מס' 559165 5962 - מס' 559165 מס' 559165	
---	--

--	--

דברי הסבר לתוכנית

יצירת תוכנון מיטבי של שטחי הציבור בשכונות המזרחיות של פ"ת

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

יורסם
ברשומות

1.1 שם התוכנית שם התוכנית ומספר התוכנית

מספר התוכנית פת/59/1255

1.2 שטח התוכנית 8.622 דונם

1.3 מהדורות שלב • תוקף

מספר מהדורה בשלב 1

תאריך עדכון המהדורה 05/02/09

1.4 סיווג התוכנית סוג התוכנית • תוכנית שינוי מתאר עם הוראות של תוכנית מפורטת

יורסם
ברשומות

- האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת
- כן • מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית
- ועדה מחוזית

לפי סעיף בחוק

- היתרים או הרשאות
- תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

- סוג איחוד וחלוקה
- ללא.

- האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי
- לא •

1.5 מקום התוכנית**1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי פתח תקוה**

קואורדינטה X 665175,664475
קואורדינטה Y 192350,191475

1.5.2 תיאור מקום

חורשת רח' החרוב, שטח ציבורי רח' מנחם בגין

1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית**רשות מקומית פתח תקוה****התייחסות לתחום הרשות**

• חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית**יישוב**

פתח תקוה

שכונה

מזרח פתח תקוה (שכ' עמישב, בלינסון)

רחוב

יחיעם, החרוב, מנחם בגין, חנה רובינא

מספר בית

מנחם בגין 85

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6319	• מוסדר	• חלק מהגוש		158,170
6321	• מוסדר	• חלק מהגוש		108,110,112,127,128,13
5510	• מוסדר	• חלק מהגוש		76,98
5482	• מוסדר	• חלק מהגוש		96

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.**1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש	מספר גוש ישן
5510	6321
5482	4043

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
פת/במ/1255/ א8	שינוי	שינוי יעוד קרקע	4075	14/01/1993
פת/מק/ 23/1254	שינוי	שינוי יעוד קרקע	5230	08/10/2003
פת/2000 על תיקוניה	כפיפות	הוראות פת/2000 חלות על תוכנית זו	4004	14/05/1992

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
04.01.09	ועדה מחוזית	טל נחומי	27/01/08	לא רלוונטי	12	לא רלוונטי	• מחייב	הוראות תוכנית
04.01.09	ועדה מחוזית	טל נחומי	27/01/08	1	לא רלוונטי	1: 500, 1,2500	• מחייב	תשריט תוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המסמכים המנהלים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מניש התוכנית

גוש/ חלקה(י)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
		03-9052616		03-9052284	העליה השניה 1 פתח תקוה		הועדה מקומית לתכנון ובניה "פתח תקוה"				

1.8.2 יזם בפועל

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
	03-9052616		03-9052284	העליה השניה 1 פתח תקוה		הועדה מקומית לתכנון ובניה "פתח תקוה"				

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים
						מ.מ.י קק"ל				

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי
kun@bezeqint.net	09-7421697	0545-277789	09-7421697	בן צבי 6 חוד השרון			112523	028583300	טל נחמי	
llmoded@inter.net.il	03-9310021	052-2959820	03-9310021	ת.ד. 9312 פתח תקוה			832	307295519	לאוניד לייפמן	מורד

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

תכנון מיטבי של שטחי הציבור בשכונה.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

1. שינוי יעוד קרקע משטח לבנין ציבור לשטח ציבור פתוח
2. שינוי יעוד קרקע משטח ספורט לשטח למבנים ומוסדות ציבור
3. שינוי יעוד קרקע משטח לבנין ציבור לזכות דרך
4. שינוי יעוד קרקע משטח ספורט לשטח ציבורי פתוח

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם	8.622 דונם
-------------------------	------------

סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
				מפורט	מתארי	
מבני ציבור	%	105% עיקרי (4,286 מ"ר)	ללא שינוי אחוזי (-249 מ"ר)	4,037 (מ"ר)		בכפוף לתוכנית פת/2000

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
שטח ספורט	55	
שטח לבנין ציבור	5,2	
שטח ציבורי פתוח	22,3	
דרך	1	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מבנים ומוסדות ציבור
4.1.1	שימושים
א.	מוסדות חינוך על מתקניהם לרבות מתקני ספורט ובהתאם לבדיקת היבטים סביבתיים למניעת מפגעים סביבתיים

ב.	מועדוני נוער ומועדונים למבוגרים
ג.	בתי תרבות ומוסדות קהילתיים
ד.	מוסדות בריאות
ה.	מוסדות דת
ו.	מוסדות סעד
ז.	מגרשי ומתקני חניה

4.2	שם ייעוד: שצ"פ ע"פ פת/2000
4.2.1	שימושים
א.	נופש ונוי
ב.	גנים לרבים, חורשות ושדרות
ג.	מגרשי ספורט ומשחקים לרבות ככרות ורחבות ומבנים המשמשים מטרות אלו
ד.	שבילים להולכי רגל
ה.	רצועות ירק המפרידים בין יעודי קרקע סותרים
ו.	חניה לצורך השימושים המותרים באיזור זה. שטח החניה לא יעלה על 5% משטח המגרש
ז.	מקלטים ציבוריים
ח.	במידה ויבנו מבנים הכוללים מערכות ביוב יש לתכנן את הנחת צנרת הביוב בהתאם לדרישות מחמירות של משרד הבריאות.

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב קיים

יעוד	חלקה	גודל מגרש/ מזערי/ (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים						מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול	מספר מסלול
------	------	----------------------------------	----------------------	--	--	--	--	--	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

5.1. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

מבנים ומסודות ציבור	מס' תא שטח	גודל מגרש/ מזערי/ מדני (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר/ אחוזים						מספר יח"ד	צפיפות לדונם (נטו)	תכנית (%) משטח תא השטח	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בניה (מטר)			אחוזי כוללים (%)	שטחי בניה סה"כ	מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת		יעוד																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
			למי תשריט	צדדי- שמאלי	צדדי- ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת					שרות	עיקרי	שרות	עיקרי	עיקרי			שרות	עיקרי	שרות																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

הערות:

1. שטח המרתף לא יחרוג מקונטרול קומת הקרקע

05/02/2009

עמוד 10 מתוך 18

6. הוראות נוספות**6.1 רישום שטחים ציבוריים**

- 6.1.1 רישום החלוקה החדשה, שטחים ציבוריים ודרכים, ירשמו עפ"י הוראות סעיף 125 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965.
- 6.1.2 חלוקת הקרקע הכלולה בתכנית מדידה לצרכי רישום תהיה כמסומן בתשריט בשינויים המתחייבים מתקנות המדידה. כל סטיה מעבר למותר בתקנות המדידה תאושר על פי חוק התכנון והבניה על תיקונו.

6.2 תוכנית פיתוח

לא יינתן היתר בניה אלא אם מהנדס העיר אישר תכנית פתוח לאותו השטח. תכנית הפתוח הנ"ל תכלול: פתרון חניה, ביוב, ניקוז, אינסטלציה סניטרית ומים, תאורה, גדרות, קירות תומכים, סידורי אשפה, מתקנים לאספקת גז, שבילים ושטח מגוון, תכנית הפתוח תוכן על רקע של מפה טופוגרפית, ותכלול עקרונות לשימור מים.

6.3 סידורי תברואה

תכנית הפיתוח תכלול אזורי גישה לפינוי אשפה יבשה, באזורי החניה, בקירבה לשטח הציבורי (המדרכה) בהתאם להנחיות אגף התברואה.

6.4 חדר שנאים

- 6.4.1 חדר השנאים יהיה תת קרקעי ובתחומי המגרש.
- 6.4.2 ישמר מרחק בטיחות של לפחות 3 מ' לקיר/תקרה של ח. מגורים.
- 6.4.3 תכנון החדר יהיה ע"פ עקרון הזהירות המונעת כפי שמוגדר בחוק הקרינה הבלתי מייננת, התשס"ו – 2006.
- 6.4.4 תנאי למתן היתר לחדר יהיה המצאת אישור הקמה מהמשרד להגנת הסביבה

6.5 נגר עילי

מי הנגר העילי יטופלו ככל האפשר בתחום המגרש באמצעים המגבירים את העשרת מי התהום תוך שימוש באמצעים להשהיית נגר כגון חיבור מרזבי הגגות למתקני החדרה מקומיים, מניעת רצף שטחים אטימים או באמצעים טכנולוגים אחרים, בהתאם להנחיות לתכנון רגיש למים. תנאי להוצאת היתרי בניה – אישור מהנדס הועדה המקומית לפתרון הנגר עפ"י הנחיה זו.

6.6 שימור עצים בוגרים

בכל פיתוח בהתאם לתוכנית המתאר העירונית: חניה- הדבר יעשה ללא עקירת עצים קיימים. במידה ותעשה בניה כלשהי- יעשה כל מאמץ שלא לזכות עצים כלל. ובמידה שלא תהיה אפשרות אלא לעקור עצים קיימים, זו תעשה בהתאם להוראות החוק. וכל עץ שיכרת תוסיף הרשות המקומית ותינטע עץ חדש כחלק מהיתר הבניה למבנה- הפיתוח המבוקש.

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
	לא רלוונטי	

7.2 מימוש התוכנית

תוך 10 שנים

05/02/2009

עמוד 11 מתוך 18

8. חתימות

שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד / רשות מקומית	חתימה	תאריך
מגיש התוכנית		הועדה מקומית לתכנון ובניה "פתח תקוה"		
יזם בפועל (אם רלבנט)		הועדה מקומית לתכנון ובניה "פתח תקוה"		
בעלי עניין בקרקע		מ.מ.י ק.ק.ל		
עורך התכנית	07858330	טל נחומי- אדריכל ומתכנן ערים	טל נחומי אדריכל ומתכנן ערים מ.ר. 112523	22/02/09