

47787

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

מנהלת ההנדסה
אגף תכנון עיר

08-09-2009

ד"ר בכנס

מנהלת ההנדסה
אגף תכנון עיר

27-07-2009

ד"ר בכנס

הוראות התוכנית

תוכנית מס' פת/מק/41/1240

שם תוכנית: רח' י"ד הבנים 41-37, פתח תקוה

חוק
7/10
15/4/10

מחוז: מרכז

מרחב תכנון מקומי: פתח תקוה

סוג תוכנית: תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית

אישורים

מתן תוקף	הפקדה

דברי הסבר לתוכנית

1. החלקה נמצאת באזור מגורים מיוחד אי (צמוד קרקע) – ברח' י"ד הבנים 37-41, פתח תקוה
2. התכנית מבקשת להקטין את קו הבניין הצדדי המותר בחלקה לצד מערב (לכיוון חלקה 150) מ 4.0 מ' ל 3.0 מ'
3. התכנית מבטלת זכות המעבר ברוחב 4 מ' לרכב בתחום התכנית עבור החלקה 440 שמדרום (שהייתה לפני כן חלקה 152).

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

רח' י"ד הבנים 41-37, פתח תקוה

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית
ומספר התוכניתיפורסם
ברשומות

פת/מק/41/1240

מספר התוכנית

919 מ"ר

1.2 שטח התוכנית

• מתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

1 מספר מהדורה בשלב

30.6.09 תאריך עדכון המהדורה

• תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם
ברשומות

• כן

האם מכילה הוראות
של תכנית מפורטת

• ועדה מקומית

מוסד התכנון המוסמך
להפקיד את התוכנית

62 א(א) סעיף קטן (4).

לפי סעיף בחוק

• תוכנית המהווה שינוי לתוכנית שממנה ניתן
להוציא היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

• ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד
וחלוקה

• לא

האם כוללת הוראות
לענין תכנון תלת מימדי**1.5 מקום התוכנית**

פתח תקוה

מרחב תכנון מקומי

1.5.1 נתונים כלליים

664.462

קואורדינטה X

188.988

קואורדינטה Y

רחוב י"ד הבנים 41-37, פתח תקוה

1.5.2 תיאור מקום

פתח תקוה

רשות מקומית

1.5.3 רשויות מקומיות
בתוכנית

פתח תקוה

יישוב

1.5.4 כתובות שבהן חלה
התוכנית

בת גנים

שכונה

י"ד הבנים

רחוב

37-41

מספר בית

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6715	• מוסדר	• חלק מהגוש	439 מקודם +151 חלק מ 394	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
פת/9/1240 א	• שינו	על תכנית זו תחולנה הוראות כל תכנית על תיקוניה אשר חלה בתחום התכנית, וזאת בנוסף להוראות תכנית זו. במידה והוראות תכנית זו סותרות את הוראות התכנית הנ"ל תקבענה הוראות תכנית זו	4853	09.02.2000
פת/2000 על תיקוניה	• כפיפות		4004	14.05.1992

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מקומית	ניקי פיין - אדר	01.03.2008	לא רלוונטי	18	לא רלוונטי	לא רלוונטי	מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מקומית	ניקי פיין - אדר	01.03.2008	1	לא רלוונטי	1:250		מחייב	תשריט התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משללמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על המחייבים לבין המחייבים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מגיש התוכנית											
גוש/ חלקה(א)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
		03-9240770	057	03-9240770	רח' מזא"יה 34, פתח תקוה		רשות מקומית		7276653	אליהו עובדיה	
		03-9240770	6679967								

1.8.2 יזם במועל

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
	03-9240770	057	03-9240770	רח' מזא"יה 34, פתח תקוה		רשות מקומית		7276653	אליהו עובדיה	

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	
	03-9240770	057-6679967	03-9240770	רח' מזא"יה 34, פי"ת		רשות מקומית	7276653	אליהו עובדיה		• בעלים
				ע"י אליהו עובדיה			55647069	אליהו נגאל		
				רח' מזא"יה 34, פי"ת			57198798	אליהו אייל		
							67909384	הלצנד אודלילה		
							24502601	אליהו ראובן		
		050-6869003		י"ד הבנים 37, פי"ת			68140680	מלכה מוניק		

1.8.4 עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	
	03-9347308	052 6511813	03-9305589	רח' מזא"יה 32, פתח תקוה		מקיפין דר פנין אדריכלים בע"מ	10504	219115-3	ניקי פיין	אדריכל	• עורך ראשי
		052 2959820	03-9310021	רח' פרישמן 1, פתח תקוה			831	307295519	לאוניד לייפמן	מודד מוסמד	• מודד

30.06.2009

עמוד 6 מתוך 11

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, זאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

- 2.1.1 שינוי קו בניין צדדי לכיוון מערב – מ 4.0 מ' ל 3.0 מ'
 2.1.2 ביטול זכות המעבר ברוחב 4 מ' לרכב בתחום התכנית עבור החלקה 440 שמדרום (שהייתה לפני כן חלקה 152).

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

- 2.2.1 שינוי קו בניין צדדי לכיוון מערב – מ 4.0 מ' ל 3.0 מ'.
 2.2.2 ביטול זכות המעבר ברוחב 4 מ' לרכב בתחום התכנית עבור החלקה 440 שמדרום (שהייתה לפני כן חלקה 152).

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם	0.919
-------------------------	-------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
התכנית משנה			ללא שינוי	לא רלוונטי	מ"ר	מגורים
קו בנין בלבד			ללא שינוי	לא רלוונטי	מסי יחיד	מיוחד א'

הערה: במידה וקימת סתירה בין המופיע בסעיף זה לבין המופיע בסעיפים 5 ו-6 יגברו ההוראות והנתונים בסעיפים 5 ו-6.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים מיוחד א'	101	לא רלוונטי

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

שם ייעוד: מגורים מיוחד א'	4.1
שימושים	4.1.1
ללא שינוי, ע"פ תכניות בתוקף	
הוראות	4.1.2
ללא שינוי, ע"פ תכניות בתוקף, למעט א. השינוי בקו בנין צדדי לכיוון מערב ב. ביטול זכות המעבר ברוחב 4 מ' לרכב בתחום התכנית עבור החלקה 440 (מקודם 152) שמדרום. ג. זיקת הנאה לציבור עבור מדרכה בפינה הצפון-מזרחית של החלקה.	

5. טבלת זכויות והוראות בנייה – מעל מוצע

צדדי למערב	צדדי לדרום	קדמי למזרח	קדמי לצפון	מספר קומות		מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת	גובה מובנה (מטר)	תכסית (%) משטח תא השטח	צמפנות (יחיד לדונם נטו)	מספר יחיד	אחוז בנייה כוללים (%)	שטחי בנייה מ"ר/אחוזים			גודל מגורי/מזרני/מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
				סה"כ שטחי בנייה	מתחת לכניסה הקובעת								מעל לכניסה הקובעת					
3	4	4	5	ללא שינוי	ללא שינוי	ללא שינוי	ללא שינוי	ללא שינוי	ללא שינוי	ללא שינוי	ללא שינוי	ללא שינוי	ללא שינוי	ללא שינוי	ללא שינוי	ללא שינוי	101	ללא שינוי
צדדי למערב	צדדי לדרום	קדמי למזרח	קדמי לצפון	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת	גובה מובנה (מטר)	תכסית (%) משטח תא השטח	צמפנות (יחיד לדונם נטו)	מספר יחיד	אחוז בנייה כוללים (%)	סה"כ שטחי בנייה	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת	גודל מגורי/מזרני/מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד		

הערות:

1. זכויות הבניה בתחום התכנית הינן לפי התכניות התקיפות בתחומה ואינן משתנות כתוצאה מתכנית זו.
2. התכנית משנה את קו הבנין לכיוון מערב מ 4.00 מ' ל 3.00 מ'.

30.06.2009

עמוד 9 מתוך 11

6. הוראות נוספות**6.1 חניית מכוניות**

החניה תנתן בתחומי החלקה.
מקומות החניה יקבעו במספר שלא יקטן מתקן החניה שיהיה בתוקף בעת הוצאת היתר הבניה.
הועדה תהיה רשאית לקבוע מספר מקומות חניה העולה על התקן.

6.2 סעיף שיפוי

היזם ישא בכל תביעה ע"פ סעיף 197 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 ולא תהיה תביעה ו/או דרישה כלשהיא כלפי הועדה המקומית פתח תקוה ו/או עיריית פתח תקוה בגין הכנת התכנית וביצועה.
לא יוצאו היתרי בניה מכח תכנית זו אלא לאחר קבלת כתב שיפוי כנ"ל מהיזם.

6.3 היטל השבחה

הועדה המקומית תישום ותגבה היטל השבחה כחוק

6.4 הוצאות עריכת התכנית וביצועה

הוצאות עריכת התכנית וביצועה יכולו על יזם התכנית.

6.5 הוראות איכות הסביבה

בתחום התכנית יוקצו לא פחות מ-30% מהשטח לצרכי גינון ולא פחות מ-20% מהשטח לצרכי חילחול.

6.6 זכות מעבר

התכנית מבטלת את זכות המעבר ברוחב 4 מ' לרכב, אשר קיימת בתחומה לטובת חלקה 440 שמדרום (מקודם 152), ושאינן בה צורך עוד.

6.7 זיקת הנאה לציבור

בפינה הצפון מזרחית של החלקה ניתנת זיקת הנאה לציבור בשטח של כ-3.00 מ"ר עבור מדרכה בהתאם לתווי הגדר הקיימת.

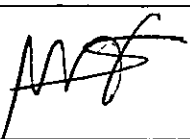
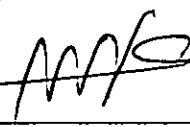
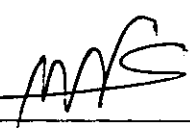
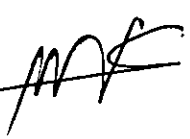
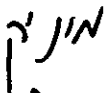
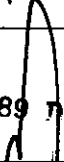
7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
לא	לא	לא
רלוונטי	רלוונטי	רלוונטי

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע התכנית – עד 10 שנים מיום אישורה

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
			72766538	אליהו עובדיה	מגיש התוכנית
			72766538	אליהו עובדיה	יזם בפועל (אם רלבנטי)
			72766538	אליהו עובדיה	בעלי עניין בקרקע
		ע"י אליהו עובדיה ע"י יפוי כח	55647069	אליהו יגאל	
57198798			אחיהו אייל		
67909384			הלצבנד אודליה		
24502601			ליהו ראובן		
			68140680	מלכה מוניק	
29.09 16/09		נ. פיין אדרוכל פ"ת 9305589	2191153	ניקי פיין, אדריכל	עורך התוכנית

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות ל**כל** השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.
שימו לב! רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	X	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
X		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?		
		אם כן, פרט: _____		
	X	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	X	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית ⁽¹⁾
	X	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	X	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2	
	X	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3	
	X	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת ⁽²⁾ .	4.1	
	X	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	X	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
	X	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	X	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט רוזטות וכדומה)		
	X	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	X	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
		שם התוכנית	1.1	
	X	מחוז		
	X	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	X	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	X	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	X	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

⁽¹⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.

⁽²⁾ יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
X		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽³⁾		כללי
X		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
X		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
X		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
X		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
X		• שמירת מקומות קדושים		
X		• בתי קברות		
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
	X	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (4)
X		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
	X	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (4)
	X	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
X		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון?		חומרי חפירה ומילוי (5)
		במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?		
X		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?		רדיוסי מגן (6)
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		

⁽³⁾ עמ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 לתסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עמ"י החלטת/החלטות מוסד התכנון.

⁽⁴⁾ מסמרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

⁽⁵⁾ ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי מינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

⁽⁶⁾ הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

תצהירים

תצהיר עורך התוכנית


אני החתום מטה יוני מ"ד (שם), מספר זהות 29115-3 מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מסי מ"ד/מ"ק/41/1240 ששמה ז' ה"א/41-34, 40 (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אב"א מספר רשיון 10504.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.


נ. סיון
אדריכל
 9305589 סלור 21 9'ת
8.9.07
 חתימת המצהיר
26.3.2007

10.9.2008
 תאריך

הצהרת המודד

מספר התוכנית: 41/1240/מ/ט/2006

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 30.11.2008 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

5.04.2009

Levy

ד"ר א"נ/ד"ר א"נ
שם המודד המוסמך

832
מספר רשיון

לייפמן לאוניד
מודד מוסמך
מ.ר. 832
Levy
חתימה

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך _____ והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

26.3.2009

עמוד 15 מתוך 16

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק				
שם התוספת	תחולת התוספת	שם המאשר	מוסד התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 			
התוספת השנייה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 			
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת חלה. התוספת אינה חלה. 			

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טענה אישור / לא טענה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחחית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחחית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.

26.3.2009

עמוד 16 מתוך 16