

ועדה מקומית חבל מודיעין  
 14-10-2009  
 מתיקבל

עמוד השער של הוראות התוכנית

משרד הפנים  
מחוז מרכז

18.05.2009

כתקבל

תיק מס':

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית

ועדה מקומית חבל מודיעין

3-0-06-2009

תוכנית מס' חמ/מק/35/401

נתקבל

חבל מודיעין

שינוי הוראה בנושא אחוזי גינון

כפוף לתכנית גז/מק/25/401 ולתשריט חלוקה מס' חמ/ח/34/401

ועדה מקומית "חבל מודיעין"

אישור תכנית מס' חמ/מק/35/401

הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית

בישיבה מס' 2009/0009 ביום 09.05.09

ימונה על המחוז יו"ר הועדה

מרכז

מחוז

חבל מודיעין

מרחב תכנון מקומי

מפורטת

סוג התוכנית

## מחוז מרכז

## תוכנית מס' חמ/מק/35/401

## 1. זיהוי וסיווג התוכנית

1.1	שם התוכנית	שינוי הוראה בנושא אחוזי גינון כפוף לתכנית גז/מק/25/401 ולתשריט חלוקה מס' חמ/ח/34/401
1.2	שטח התוכנית	4287 מ"ר
1.3	מהדורות	שלב
		מילוי תנאים למתן תוקף
2	מספר מהדורה	2
12/5/09	תאריך עדכון	12/5/09
1.4	סיווג התוכנית	סוג התוכנית
		תוכנית מפורטת
	סוג איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה.
	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	כן
	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	לא
	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית	ועדה מקומית
	לפי סעיף	62 א' סעיף קטן 5
	היתרים או הרשאות	תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**1.5 מקום התוכנית**1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי **חבל מודיעין**

קואורדינטה X 196,475

קואורדינטה Y 657,575

1.5.2 תיאור מקום איזור התעשייה חבל מודיעין

1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית המועצה האזורית חבל מודיעין

התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית

יישוב שכונה רחוב מספר בית איזור התעשייה – חבל מודיעין

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
4619	מוסדר	חלק מהגוש		131, 130, 129
5524	מוסדר	חלק מהגוש		2

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
גז/מק/25/401	305B

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

--

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

## 1.6.1

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
27/11/05	4467	התכנית כפופה להוראות תמ"א 35-באזור מרקם שמור משולב ורגישות נופית סביבתית גבוהה.	כפיפות	תמ"א 35 מרקמים ואזורי תכנון
09/03/80		התכנית כפופה להוראות תמ"מ 3-באזור תעשייה מלאכה ותעסוקה.	כפיפות	תמ"מ 3 / 21
16/08/07	5704	תכנית זו כפופה לתכנית גז/מק/25/401.	כפיפות	גז/מק/25/401
14/03/04	5282	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית גז/מק/18/401 ממשיכות לחול.	שינוי	גז/מק/18/401
02/07/01	4997	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית גז/מק/15/401 ממשיכות לחול.	שינוי	גז/מק/15/401
03/01/91	3831	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית גז/מק/10/401 ממשיכות לחול.	שינוי	גז/מק/10/401
		תכנית זו כפופה לתכנית חמ/ח/34/401.	כפיפות	חמ/ח/34/401

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
		עפר סבר	12/5/09		19		מחייב	הוראות התוכנית
		עפר סבר	12/5/09	1		1:250	מחייב	תשריט התוכנית
		עפר סבר	12/5/09	1		1:200	מחייב	תוכנית בינוי ופיתוח
		עפר סבר	12/5/09	1		1:200	מחייב	ותכנית ניקוז

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המסמכים המנחים יגברו המסמכים המחייבים. התשריטים.

**1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

**1.8.1 יוזם ומגיש התכנית**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רישיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	יוזם ומגיש התכנית
		746875-057		משק 65 בית נחמיה	נבלט בני"מ 51331277			מיכאל כהן		

**1.8.2 בעלי עניין בקרקע שאינם מגישי התוכנית**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים
								מנהל מקרקעי ישראל	

**1.8.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי
			9222680-08	רח' הנשיא 4 זכרון יעקב 30900			עפר סבר מונה דגן		אדריכל

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
הועדה המקומית	הועדה המקומית לתכנון ולבניה – חבל מודיעין
הועדה המחוזית	הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

שינוי הוראות סעיף 12 בתכנית גז/10/401 בנושא אחוזי גינון למגרש המיועד לתעשיה עתירת ידע.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

• הקטנת אחוזי הגינון מ- 30% ל- 14%.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

הערות	סה"כ במצב המוצע		תוספת למצב המאושר	מצב מאושר	סוג נתון כמותי
	לתכנון מפורט	למימוש			
				4.287	שטח התוכנית – דונם
			0	4404	תעשיה – מ"ר

**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
תע' עתירת ידע	1	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

<b>4 יעודי קרקע ושימושים</b>
------------------------------

<b>4.1</b>	<b>תע' עתירת ידע</b>
<b>4.1.1</b>	<b>שימושים</b>
א.	כל השימושים המותרים עפ"י תכנית גז/10/401.
<b>4.1.2</b>	<b>הוראות</b>
א.	על תכנית זו תחולנה כל הוראות תכנית גז/10/401 ותכנית גז/מק/25/401 על תיקוניהן למעט השינויים שנקבעו בתכנית זו.
ב.	14% משטח המגרש יהיו מיועדים למטרות גינון, במסגרת הבקשה להיתר בניה. שטחי הגינון יהיו רצופים בחזית המגרש לשביעות רצונו של מהנדס הועדה.



## 5.1. טבלת זכויות והוראות בניה

אזורי	קווי מין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	מספר משטח תא (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטח בניה ב / %			גודל מגורש מזערי (מ"ר)	מס' תח שטח	יעד
	ציד-שמאלי	ציד-ימני	מזרחית לכניסה לקובעת	מערבית לכניסה לקובעת						מתחת הכניסה לקובעת	עיקרי שדות	עיקרי שדות			
5	5	5	(2) 1	3	12			45	74%	2572	9%	-	5%	305B	תעשירי עיתרת ידע
													60%		

- (1) 35% בקומת קרקע ו-25% בקומה א', או לחלופין- 30% בקומת קרקע, 15% בקומה א' ו-15% בקומה ב'.
- (2) מרתף לחניה בגובה 2.4 מ'.
- (3) או 0 לצורך הקמת מבנה שומר ו-או מתקן הנדסי עפ"י תכנית מפורטת מס' גז/מק/18/401.

**6. הוראות נוספות****6.1 חשמל**

אספקת חשמל :

כל מתקני החשמל למעט קו הזנה ראשיים של חברת חשמל יהיו קווים תת קרקעיים.  
כל בנין בשטחה של תכנית זו יהיה מחובר למערכת חשמל.

6.2.1 קווי חשמל בשטח התכנית יהיו יקבעו בכל מקרה לגופו בתאום משותף בין חברת החשמל למהנדס הרשות המקומית ובאישורו. קבלת הרשאה לביצוע רשת החשמל ייעשה עפ"י דין וע"פ תקנות התכנון והבניה (הסדרה הולכה חלוקה והספקה של חשמל) התשנ"ח-1998 לא יינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקווי חשמל עיליים.  
בק בקרבת קווי חשמל עיליים יינתן

היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה, מקו אנכי משוך אל הקרקע בין התיל היצוני והקרוב ביותר לקוי חשמל, לבין החלק הבולט ו/או הקרוב ביותר של המבנה.  
ברשת מתח נמוך עם תילים חשופים 2.0 מ'.

6.2.2 ברשת מתח נמוך עם תילים מבודדים וכבלים אוויריים 1.5 מ'.

מ' בקו מתח גבוה עד 160 ק"ו (עם שדות עד 300 מ' ) 11 מ'.

בקו מתח גבוה עד 400 ק"ו (עם שדות עד 500 מ' ) 25 מ'

הערה : במידה ובאזור הבניה ישנם קווי מתח עליון / מתח על בנויים עם שדות גדולים יותר, יש לפנות לחברת החשמל לקבלת מידע ספציפי לגבי המרחקים המינימליים המותרים  
אין לבנות מבנים מעל כבלי חשמל תת-קרקעיים ולא במרחק הקטן :

6.2.3 מ- 1 מ' מכבלים מתח גבוה עד 33 ק"ו .

מ- 0.5 מ' מכבלים מתח נמוך עד 1000 וולט .

6.2.4 אין לחפור מעל ובקרבת כבלי חשמל תת קרקעיים אלא לאחר קבלת אשור והסכמה מחברת חשמל.  
המרחקים האנכים והמינימליים מקווי חשמל עד לפני כביש סופיים יקבעו לאחר תאום וקביעת הנחיות עם חברת החשמל.

**6.4 היטל השבחה**

יוטל ויגבה כחוק ע"י הועדה המקומית.

**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

מספר שלב	תאור שלב	התנייה

**7.2 מימוש התוכנית**

מיידי

## 8. חתימות ואישורים

## 8.1 חתימות

על מגיש התוכנית ועל עורך התוכנית לחתום על מסמכי התוכנית.

כמון כן, יש לצרף לתוכנית הכוללת איחוד ו/או חלוקה חדשה בהסכמה, חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד ו/או החלוקה.

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
		513312777		נבלט בע"מ	יוזם ומגיש התוכנית
	<del>נבלט בע"מ 513312777</del>				
				מינהל מקרקעי ישראל	בעלי עניין בקרע
130509	נכר			מנשה דגן עפר סבר	עורך התכנית

## 8.2 אישורים

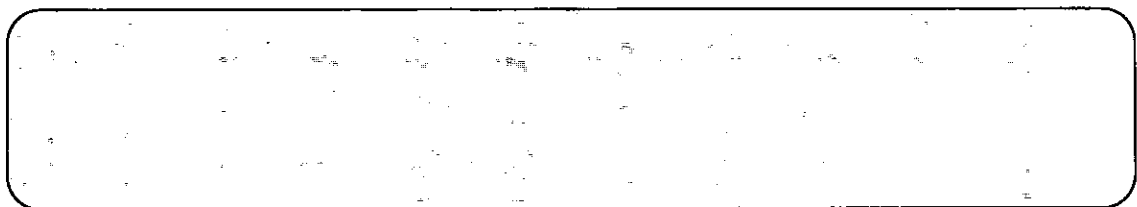
אישורים להפקדה		
חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התוכנית	
		ועדה מקומית
		ועדה מחוזית

<b>אישורים למתן תוקף</b>		
<b>חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד</b>	<b>שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התוכנית</b>	
		<b>ועדה מקומית</b>
		<b>ועדה מחוזית</b>
		<b>שר הפנים</b>

- (1) מחקו את טבלת אישורים למתן תוקף בשלב הגשת התוכנית להפקדה.  
 (2) מחקו את שורת "שר הפנים" אם התוכנית אינה טעונה אישור השר.

שימו לב !

**13. רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית**



1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(1)</sup>		כללי
	✓	האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
	✓	• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
	✓	• שמירת מקומות קדושים		
	✓	• בתי קברות		
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?		רדיוסי מגן
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
	✓	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט

<sup>(1)</sup> עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003.

				להוראות התוכנית
	√	שם התוכנית	1.1	
	√	מחוז		
	√	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
		מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
		פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
		חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	
	√	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי הנוה"ל (או נרשם "לא רלבנטי")?		<b>הוראות התוכנית</b>
	√	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	<b>מסמכי התוכנית</b>
	√	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, חניה ותשתיות?		
	√	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.2, 6.1	<b>תשריט התוכנית</b> (2)
	√	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	√	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול)	2.4.1 2.4.2	
	√	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2 2.3.3	
		התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת <sup>(3)</sup> .	4.1	
	√	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	√	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	4.4	
	√	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	√	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	√	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
		קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	<b>איחוד וחלוקה</b> (4)
		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
		קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	<b>טפסים נוספים</b> (4)

(2) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

(3) יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

(4) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

		קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
--	--	--	-----	--

## 14. תצהירים

### תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה עפר סבר, מס' תעודת זהות \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' לד/1/511 ששמה תוספת קומה ביחידה מסחרית (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום \_\_\_\_\_ מספר רשיון \_\_\_\_\_.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

א. \_\_\_\_\_

ב. \_\_\_\_\_

ג. \_\_\_\_\_

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.



חתימת המצהיר

### תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה \_\_\_\_\_,

מס' תעודת זהות \_\_\_\_\_,

מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' \_\_\_\_\_ ששמה \_\_\_\_\_ (להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום \_\_\_\_\_ ויש בידי תעודה מטעם \_\_\_\_\_ (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא \_\_\_\_\_ או לחילופין (מחק את המיותר):  
אני מומחה בתחום \_\_\_\_\_ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים \_\_\_\_\_ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

<b>הצהרת המודד</b>
--------------------

מספר התוכנית: \_\_\_\_\_

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 9/3/08 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

ע.ד.י מדידות והנדסה (תש"נ) בע"מ  
רח' לוחי 17 א' א.ת.ת. ראשלי"צ  
סל. 03-9623817 פקס. 03-9623818  
חתימה

531  
מספר רשיון

1058  
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך 1/2/09 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

ע.ד.י מדידות והנדסה (תש"נ) בע"מ  
רח' לוחי 17 א' א.ת.ת. ראשלי"צ  
סל. 03-9623817 פקס. 03-9623818  
חתימה

531  
מספר רשיון

1058  
שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך \_\_\_\_\_ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ מספר רשיון

\_\_\_\_\_ שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

**נספח הליכים סטטוטוריים**

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק				
שם התוספת	תחולת התוספת	שם המאשר	מוסד התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>			
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>			
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת חלה.</li> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>			

אישור שר הפנים לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור השר/לא טעונה אישור השר		אישור התוכנית/דחיית התוכנית