

# חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

9 - 12. 2009

## הוראות התוכנית נוזקבל

תוכנית מס' הר/מק/54/329

שם תוכנית: אזור מגורים א' - שינוי קווי בניין

משרד הפנים  
מחוז מרכז  
22.12.2009  
נתקבל  
תיק מס':

מחוז: מרחב תכנון מקומי: סוג תוכנית:  
מרכז הוד-השרון תכנית מפורטת מקומית

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
----------	-------


	<p>ועדה מקומית לתכנון ולבניה "הוד השרון" אישור תכנית מס' 54/329/הר/מק/05 הועדה המקומית החליטה לאשר את התוכנית בישיבה מס' 3.8.09/05/0905/5 יו"ר הועדה הממונה על המחוז יו"ר הועדה המחוזית</p>
--	---

	<p>נבדק ע"י</p>
--	-----------------

	<p>ועדה מקומית לתכנון ולבניה "הוד השרון" 14.12.09</p>
--	---

**דברי הסבר לתוכנית**

שינוי קו בניין צדדי וקדמי לבית מגורים קיים וסככה קיימת לפי סעיף 62 א(א) 4, ותוספת 6% שטח עיקרי בחקלה לפי סעיף 62 א(א) 9.

  
ועדה מקומית לתכנון ולבניה  
"הווי השדין"

14.12.09

עמוד 2 מתוך 18

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

אזור מגורים א'- שינוי קו בניין

שם התוכנית

**1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית**

יפורסם ברשומות

מספר התוכנית

1004 מ"ר

**1.2 שטח התוכנית**

• הפקדה

שלב

**1.3 מהדורות**

מספר מהדורה בשלב 1

תאריך עדכון המהדורה 18/11/09

• תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

**1.4 סיווג התוכנית**

יפורסם ברשומות

• כן

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית

• ועדה מקומית

62 א(א) 4-1-62 א(א) 9.

לפי סעיף בחוק

• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

היתרים או הרשאות

• ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד וחלוקה

• לא

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי

ועדון מקומית לתכנון ולבניה

"הוד השדרות"

14.12.09

**1.5 מקום התוכנית**

**1.5.1 נתונים כלליים** מרחב תכנון מקומי הוד-השרון

קואורדינטה X  
קואורדינטה Y  
191/475 , 191/400  
673/200 , 673/250

**1.5.2 תיאור מקום**

**1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית** רשות מקומית רח' רמב"מ - הוד-השרון

התייחסות לתחום הרשות

• חלק מתחום הרשות

**1.5.4 כתובות שבתן חלה התוכנית** יישוב

שכונה רחוב מספר בית  
הפועל מזרחי א'  
רמב"מ  
11

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6413	• מוסדר	• חלק מהגוש	74	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש	מספר גוש ישן
6413	לא רלוונטי

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית**

הוד-השרון

*ח-א*

ועדון מקומית לתכנון ולבניה

"הוד השרון"

14.12.09

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
24/02/1972	1807		- שינוי	הר/329/א
22/08/1957	552		- שינוי	הר/תגב/329
15/03/1996	4391		- כפיפות	הר-1001
27/05/2003	5189		- כפיפות	הר/1002
30/07/1989	3683		- כפיפות	מק/160/ת/8
21/08/1988	3578		- כפיפות	הר/160/ת/4
28/05/1996	4413		- כפיפות	הר/מק/160/ת/א
26/08/1999	4798		- כפיפות	א/8
19/10/1999	4812		- כפיפות	הר/מק/160/ת/ב
				מק/1001/1

ס-אילן

ועדון מסומית לתכנון ולבניה

"הוד השדיון"

14.12.09

30/11/2009

עמוד 5 מתוך 18

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	מ"מ קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מקומית	דניס ויסר אדריכלית	18/11/09	1		1:250	• מנחה	נספח כינוי
	ועדה מקומית	דניס ויסר אדריכלית	18/11/09		15		• מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מקומית	דניס ויסר אדריכלית	18/11/09	1		1:250	• מחייב	תשריט התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

ועדון מקומי לתכנון ולבניה  
 ייחוד השדון"  
 14.12.09

**1.8 בעלי עניין בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

**1.8.1 מגיש התוכנית**

גוש / חלקת(ים)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	רשות מקומית	לא ללבנטי	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
641374	gab@bezeqint.net		054-7871522 054-7479800	09-7428297	רמב"מ 11 הי"ח	לא ללבנטי	לא ללבנטי	לא ללבנטי	לא ללבנטי	0868424 4140872		ראובני גבריאח ראובני לאח	לא ללבנטי

**1.8.2 יזם בפועל**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	רשות מקומית	לא ללבנטי <th>מספר רישון</th> <th>מספר זהות</th> <th>שם פרטי ומשפחה</th> <th>מקצוע / תואר</th>	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
					רמב"מ 11 הי"ח	לא ללבנטי	לא ללבנטי	לא ללבנטי	0868424 4140872		ראובני גבריאח ראובני לאח	

**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	רשות מקומית	לא ללבנטי	מספר זהות	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים	
gab@bezeqint.net	054-7871522 054-7479800	09-7428297	09-7428297	רמב"מ 11 הי"ח	לא ללבנטי	לא ללבנטי	לא ללבנטי	לא ללבנטי	0868424 4140872	057361115 023598782	ראובני גבריאח ראובני לאח נדס משה נדס רוני	לא ללבנטי	לא ללבנטי	חוכר

**1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	רשות מקומית	לא ללבנטי	מספר רישון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי
vaisertl@zahav.net.il	052-3503460	09-7433735	09-7433735	האודס 15/2 הי"ח	לא ללבנטי	לא ללבנטי	לא ללבנטי	לא ללבנטי	00103976	319199246	דניס ויסקר	אדריכלית	עורך ראשי
mhmed@bezeqint.net	052-2650723	09-7990140	09-7990140	טייבה במשולש 40400	לא ללבנטי	לא ללבנטי	לא ללבנטי	לא ללבנטי	894	027585728	מסארוח חוסאם		כוורד

ועדת מקומית לתכנון ובנייה

14.12.09

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**

**2.1 מטרת התוכנית**

1. שינוי קווי בניין לבניה קיימת ולבנייה חדשה לפי סעיף 62 א(א) 4.
2. תוספת 6% שטח עיקרי בהקלה לפי סעיף 62א(א) 9.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

1. שינוי קו בניין צפון מערבי מ-4.00 ל-3.15 לבית מגורים קיים לפי סעיף 62 א(א) 4.
2. שינוי קווי בניין צפון מערבי מ-4.00 ל-1.18 לסככה קיימת לפי סעיף 62 א(א) 4.
3. שינוי קווי בניין אחורי מ-8.00 ל-2.64 לסככה קיימת לפי סעיף 62 א(א) 4.
4. שינוי קווי בניין אחורי מ-8.00 ל-6.00 לפי סעיף 62 א(א) 4.
5. שינוי קווי בניין קדמי מ-5.00 ל-4.83 לבית מגורים קיים לפי סעיף 62 א(א) 4.
5. תוספת 6% שטח עיקרי בהקלה לפי סעיף 62א(א) 9.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

הערות	תוספת למצב המאושר	סה"כ במצב המוצע 1.004 ד"מ	מצב מאושר 1.004 ד"מ	סוג נתון כמותי
	0	2	2	שטח התכנית – דונם מס. יח"ד
תוספת 6% בהקלה	60.24	260.24 מ"ר	220 מ"ר או 20% מה שפחות	(שטח בניה עיקרי)

**סה"כ שטח התוכנית – דונם**

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערב	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	1004		0	1004	מ"ר	מגורים
	2		0	2	מס' יח"ד	

השרון  
14.12.09



**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
מגורים א'	1	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**4. יעודי קרקע ושימושים**

4.1	שם ייעוד: מגורים א'
4.1.1	שימושים
א.	למגורים
ב.	
ג.	
4.1.2	הוראות
א.	
ב.	
ג.	

4.2	שם ייעוד:
4.2.1	שימושים
א.	
ב.	
ג.	
4.2.2	הוראות
א.	
ב.	
ג.	

*א. ירון*

יועץ מסומנות לתכנון ולבניה

"הוד השדרות"

14.12.09

**5. טבלת זכויות והוראות בניה**

**טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר**

אזורי	קווי בנין (מטר)		קדמי מרחי	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד מספר	הכסית (%)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (אחוזים)				גודל מגרש	מס' תא שטח	יעוד
	צפון מערבי	דרום מזרחי		מתחת	מעל						מתחת לבנייה	מתחת לבנייה הקובעות	שטחי בניה	שרות			
8	4	4	5	1	2	9 לגג משופע 7.5 לגג שטוח (הר/1002)	2	2		* +20% הר/1002	* לפי הר/1002	* לפי הר/1002	* לפי הר/1002	220 מ"ר או 20% מה שפחות	1	אזור חקלאי	

\* הר/1002 לכל יח"ד יותרו חדר על הגג 30 מ"ר, 10 מ"ר מחסן, 36 מ"ר ל-2 חניות, לפחות 1 מהן מקורה + מרתף בקונטור קומת קרקע + ממ"ד לכל יח' דיור בהתאם להנחיות הג"א.  
הערה: אין במסמכי התכנית להכשיר כל בנייה שלא אושרה כדין היתר חוקי.

**טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע**

אזורי	קווי בנין (מטר)		קדמי מרחי	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד מספר	הכסית (%)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (אחוזים)				גודל מגרש	מס' תא שטח	יעוד
	צפון מערבי	דרום מזרחי		מתחת	מעל						מתחת לבנייה	מתחת לבנייה הקובעות	שטחי בניה	שרות			
2.64	4	4	4.83 למבנה קיים, 5.0 למבנה חדיש.	1	2	9 לגג משופע 7.5 לגג שטוח (הר/1002)	2	2	37	36.88	* +260.24 הר/1002	* לפי תכנית הר/1002	* לפי תכנית הר/1002	260.24 מ"ר	1	מגורים 'א'	

\* הר/1002 לכל יח"ד יותרו חדר על הגג 30 מ"ר, 10 מ"ר מחסן, 36 מ"ר ל-2 חניות, לפחות 1 מהן מקורה + מרתף בקונטור קומת קרקע + ממ"ד לכל יח' דיור בהתאם להנחיות הג"א.  
הערה: אין במסמכי התכנית בכדי להכשיר כל בנייה שלא אושרה כדין לפי היתר חוקי.

ועדת מסומנת לתכנון  
התאחדות השטח  
14.12.09

**6. הוראות נוספות****6.1. הוראות בינוי, פיתוח ועיצוב אדריכלי.**

6.1.1 לאחר אישור התכנית, וכתנאי להוצאת היתרים לבנייה חדשה, תוכן תכנית בינוי פיתוח ועיצוב אדריכלי לכל שטח התכנית, ערוכה על רקע מפה טופוגרפית בקנה מידה שלא יפחת מ- 1:250, ותובא לאישור הועדה המקומית. תכנית זו תכלול את הנושאים הבאים:

**6.1.1.1 תכנית בינוי**

6.1.1.1.1 העמדת המבנים.

6.1.1.1.2 עיצוב חזיתות בקני"מ 1:250.

6.1.1.1.3 אופן עיצוב הגגות.

6.1.1.1.4 הגדרת חומרי גמר לחזיתות וגגות המבנים.

6.1.1.1.5 הוראות בדבר אופן שילוב קולטי השמש והסתרת הדוד בתכנון הגגות.

6.1.1.1.6 סימון חניות ומיקומם.

6.1.1.1.7 פרט טיפוסי לנושא אשפה.

6.1.1.1.8 פרט טיפוסי למבנה חניה (במידה ויש).

6.1.1.1.9 פרט טיפוסי לשערים וכניסות למבנה.

6.1.1.1.10 גמר קירות חוץ של המבנים העיקריים יהיה מחומרים עמידים כפי שיקבע בתכנית הבינוי, ובאישור מהנדס העיר.

6.1.1.1.11 גדרות יצופו ע"י חומרים עמידים כפי שיקבע בתכנית הבינוי. גדרות בין השכנים לא יעלו על 1.80 מ' מהצד הנמוך. מסגרת שער החניון שתיבנה בקו הגדר תוכל להגיע עד 2.50 מ'. פריסת גדרות הפונות לשטחים ציבוריים, לרבות חיפויים ופרט טיפוסי לגדר.

6.1.1.1.12 מיכלי גז ודלק ביתיים ישולבו בעיצוב הבית והגינה או יוסתרו באופן שאינם נראים מדרך ציבורית כלשהי ויושמו על רצפת בטון על פי תקן.

6.1.1.1.13 רמפות, כניסה לרכב, תכנית תנועה בקני"מ 1:250.

ועדון מקומית לתכנון ולבניה

"הו"ד השרון"

14.12.09

**6.1.1.2 תכנית פיתוח השטח -**

- 6.1.2.2.1 קביעת מפלס הכניסה הקובעת לבניינים.
- 6.1.2.2.2 מפלסי קרקע טבעיים ומתוכננים.
- 6.1.2.2.3 הגדרת חומרי גמר לריצוף לגדרות ולמעקות.
- 6.1.2.2.4 הוראות בדבר גובה הגדרות כולל מיקום שערים, פחי אשפה, פילרים ומכלי גז.
- 6.1.2.2.5 בשצ"פ - הקצאת מקום לחדרי טרפו ומתקנים הנדסיים.
- 6.1.2.2.6 הסדרי ניקוז וחלחול - לא יותר ניקוז מי נגר עילי מתחום המגרש למגרשים שכנים. נגר עילי יטופל בתחום המגרש או יתועל לכיוון המדרכה הגובלת, בתיאום עם מחלקת הנדסה.
- 6.1.2.2.7 תכנית תשתיות עירוניות עד לחיבור לבניינים. אופן החיבור לתשתיות עירוניות בתיאום עם מחלקת הנדסה. יש להציג את התשתיות העירוניות העוברות במגרש ובסביבתו הקרובה והתקשרותן לתכנית, בתאום עם מהנדס העיר ובאישורו.

**6.2 הוראות בדבר התקנת מקומות חניה.**

- 6.2.1 לכל יחיד יובטחו 2 מקומות חניה בשטח המגרש.
- מידות החניה יקבעו לפי הנחיות משרד התחבורה.
- 6.2.2 קווי בנין למבנה חניה: 0 בקיר משותף בין שכנים, 0 לרחוב בתנאי של שער חניה נגלל או נגרר, הכל עפ"י תכנית הבינוי והפיתוח שתאושר בוועדה כתנאי להיתר בניה.
- 6.2.3 עיצוב מבנה החניה יהיה תואם לעיצוב המבנה העיקרי מבחינת חומרי גמר, הכל ע"פ תכנית הבינוי והפיתוח.
- 6.2.4 לא יותר ניקוז גגות החניה כלפי המגרש השכן.
- 6.2.5 חובה לתאם עיצוב אדריכלי של החניות הצמודות במגרשים שכנים.

**6.3 תשתיות.**

- 6.3.1 לרשות המקומית, או מי שיפעל מטעמה, אפשרות לבצע עבודות חפירה, מילוי וכל עבודה אחרת למטרת הנחת תשתיות ופיתוח בכל שטח התכנית כולל בתחומי המגרשים.
- 6.3.1.1 התאמה להנחיות תמ"א 34 על תיקוניה.
- 6.3.1.2 ביוב: יובטח חיבור וקליטה במערכת ביוב מרכזית. לא יותר בורות ספיגה.
- 6.3.1.3 ניקוז:
- 6.3.1.3.1 הניקוז יעשה בהתאם לתכנית ניקוז כללית המותאמת לתכנית האב לניקוז להוד-השרון.
- 6.3.1.3.2 מערכת הניקוז הציבורית במתחם תהייה תת קרקעית ותתחבר למערכת הניקוז העירונית. במגרשים הפרטיים יבוצע פתרון ניקוז

30/11/2009

עמוד 12 מתוך 18

ועדון מקומית לתכנון ולבניה

"הו"ה השד"ן"

14.12.09

אשר יבטיח חלחול טבעי או מאולץ, במגמה למזער הוצאת מי נגר  
עילי מחוץ למגרש, מאושר ע"י מח' הנדסה.

6.3.1.4 מים: צנרת המים תותקן בהתאם להנחיות מחלקת המים של עיריית הוד-  
השרון ובהתאם לתקנים של משרד הבריאות.

6.3.1.5 חשמל: אספקת החשמל תהייה מרשת של חברת החשמל לישראל בע"מ. רשת  
מתח גבוה תהייה תת קרקעית. הבנייה תהייה כפופה להוראות ומפרטי  
ח"ח, והוראות הר/1001.

תקשורת: קווי תקשורת למיניהם יהיו תת קרקעיים בלבד ויונחו על פי התקנים המאושרים.

## 6.4 תנאים להוצאת היתרי בנייה ולטופס אכלוס:

6.4.1 אישור הועדה המקומית ל"תכנית בינוי ועיצוב אדריכלי", לפי סעיף 1.1 לעיל הינו תנאי להוצאת  
היתר בנייה לבנייה חדשה.

6.4.2 אישור מחלקת הנדסה לקיום תשתיות מספקות הינו תנאי להוצאת היתר בניה.

6.4.3 לא יוצאו היתרי בניה על מגרשים בהם מסומנים מבנים להריסה, אלא לאחר שהובטח  
לשביעות רצון הועדה המקומית הריסת ופינוי כל המבנים המסומנים בתשריט. ביצוע ההריסה  
וההוצאות בגין ההריסה והפינוי, יחולו על בעל הנכס ו/או מבקש ההיתר.

6.4.4 תנאי להוצאת תעודת גמר בנייה במגרשים בהם מוגדרת זיקת הנאה יהיה הבטחת רישום זיקות  
ההנאה בלשכת רשם המקרקעין.

## 6.5 יחס לתכניות קודמות:

6.5.1 במקרה של סתירה בין הוראות תוכנית זו לבין תוכניות החלות בשטח התכנית יחייבו הוראות  
תכנית זו.

6.5.2 בכל סתירה בין מסמכי התכנית, תחול ההוראה המחמירה יותר עם היוזם, והעניין יוכרע ע"י הוע'  
המקומית.

## 6.6 גביית הוצאות עריכת תכנית:

6.6.1 בהתאם לסעיף 69 (12) לחוק התכנון והבניה, יחולו הוצאות עריכת התוכנית וביצועה על בעלי  
הנכסים שבתחומה, באופן יחסי לשטחי מגרשיהם כולל הוצאות תכנון תשתיות, מדידות וכו'.

6.6.2 גביית הוצאות אלה תעשה בעת הוצאות היתרי בניה.

## 6.7 היטל השבחה:

6.7.1 היטל השבחה ייגבה כחוק.

30/11/2009

ועדו: מקומיית לתכנון ולבניה

עמוד 13 מתוך 18

י"הוד השדרות"

14.12.09

**6.8 שיפוי**

יזמי התוכנית בתחום התוכנית (ביחד ולחוד) ראובני גבריאלי ולא, ישפו את הוועדה המקומית שיפוי מלא בגין כל סכום שתחויב בו, אם תחויב, עקב תביעה לפי סעיף 197 (או כל סעיף שיבוא במקומו) לחוק התכנון והבניה, או עקב כל תביעה בעילה אחרת הנובעת מהתוכנית". היזם לא יבוא בכל דרישה או טענה לגורם כלשהו בגין השיפוי שינתן לוועדה.

**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
1	היתר בנייה לבניית תוספת שטח ויח' דיור.	
מספר שלב	תאור שלב	התנייה

**7.2 מימוש התוכנית**

זמן משואר לביצוע תכנית זו – מידי.

8-10

ועדון מקומיות לתכנון ולבניה

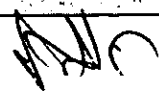
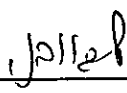
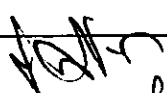
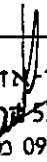
היחיד השדרות

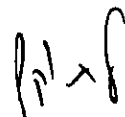
14.12.09

30/11/2009

עמוד 14 מתוך 18

## 8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש התוכנית
18/11/09		לא רלונטי	0868424 4140872	ראובני גבריאל ראובני לאה	
		לא רלונטי	לא רלונטי	לא רלונטי	יזם בפועל (אם רלבנטי)
18/11/09		לא רלונטי		קקל	בעלי עניין בקרקע
18/11/09		לא רלונטי	0868424 4140872	ראובני גבריאל ראובני לאה	
18/11/09		לא רלונטי	057361115 023598782	נדס משח נדס רוני	
18/11/09		דניס ויסר-אזריכלית רח' הבבלי 52 - תל-אביב טל. 09-7433735 מיק 103976	לא רלונטי	319199246	דניס ויסר אזריכלית



ועדון מקומית לתכנון ולבניה

"הוד השוון"

14.12.09