

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

משרד הפנים
מחוז מרכז
 2 03. 2010
נתקבל
תיק מס': _____


הוראות התוכנית

תוכנית מסי' כס/מק/1/24/יא

שם תוכנית: רח' דב הז 46 כפר סבא

מחוז: מרכז
 מרחב תכנון מקומי: כפר סבא
 סוג תוכנית: תכנית מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
 <p>ועדה מקומית כפר-סבא אישור תכנית מסי' כס/מק/1/24/יא הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בשיבה מסי' 671 - ביום 09/09/09 יו"ר הועדה</p>	

דברי הסבר לתוכנית

התכנית נועדה לשנות קו בנין לחצר פנימית מונמכת במגרש המיועד למגורים רח' דב הוז 46 כפר סבא

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

רח' דב הוז 46 כפר סבא	שם התוכנית	1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית	יפורסם ברשומות
כס/מק/1/24/יא	מספר התוכנית		
0.751 ד.מ.		1.2 שטח התוכנית	
מילוי תנאים למתן תוקף	שלב	1.3 מהדורות	
1	מספר מהדורה בשלב		
04/02/2010	תאריך עדכון המהדורה		
תכנית מפורטת	סוג התוכנית	1.4 סיווג התוכנית	יפורסם ברשומות
ללא איחוד וחלוקה.	סוג איחוד וחלוקה		
כן	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת		
ועדה מקומית	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית		
62 א (א) סעיף קטן 4	לפי סעיף' בחוק		
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	היתרים או הרשאות		

1.5 מקום התוכנית**1.5.1 נתונים כלליים** מרחב תכנון מקומי כפר סבא

קואורדינטה X 676250

קואורדינטה Y 190875

1.5.2 תיאור מקום**1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית** רשות מקומית כפר סבא

התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית נפה פתח תקוה

יישוב כפר סבא

שכונה למפרט

רחוב דב הוז

מספר בית 46

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6428	מוסדר	חלק מהגוש	197	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

אין

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות
--

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
25.11.2008	5870		שינוי	כס/מק/1/24/ו
12.06.2001	4993		שינוי	כס/1/1/מ/ג
24.10.1996	4451		כפיפות	כס/מק/1/1/ג/ג
30.03.1990	3755		כפיפות	כס/1/1/מ
19.06.1988	3566		כפיפות	כס/24/1/א
28.06.1979	2547		כפיפות	כס/1/1/ד
26.02.1976	2199		כפיפות	כס/1/ג
18.06.1970	1636		כפיפות	כס/1/1

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מקומית כפר סבא	נדון לומלסקי	31/08/2009		12		מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מקומית כפר סבא	נדון לומלסקי	31/08/2009	1		1:250 1:2500 1:40000	מחייב	תשריט התוכנית
	ועדה מקומית כפר סבא	נדון לומלסקי	31/08/2009	1		1:100		נספח בינוי

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים תגברנה ההוראות על המחייבים לבין המנחים וגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית											
גוש/ חלקתי	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשמחה	מקצוע / תואר
	avi@zeitouni- ltd.co.il	09- 7417878	054- 2121417	09- 7679574	זיבוטינסקי כפר סבא				053473070	זיתוני אבי	
		09- 7417878		09- 7679574	זיבוטינסקי כפר סבא				05410895	זיתוני עירית	

1.8.2 יזם בפועל										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשמחה	מקצוע / תואר

1.8.3 בעלי עניין בקרקע										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשמחה	מקצוע / תואר	בעלים
vi@zeitouni- ltd.co.il	09-7417878	054-2121417	09-7679574	זיבוטינסקי כפר סבא			053473070	זיתוני אבי	מנהל מקרקעי ישראל	• בעלים
	09-7417878		09-7679574	זיבוטינסקי כפר סבא			05410895	זיתוני עירית		חוכר

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו											
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשמחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי
lume @netvision. net.il	09- 7665362	054- 6564004	09-7665362	רח' התעשייה 23/213 ת.ד. 2429 א.ת. כ"ס 44160			45909	306004045	נדון לומלסקי	אדריכל	• עורך ראשי
ydl@ydl.co.il	09- 7674406	054- 4250056	09-7670772	רח' דפנה 8 הוד השרון			547		זיוזובסקי יאיר	מורד מוסמך	• מורד

1.9 הגדרות בתוכנית

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

יצירת מסגרת תכנונית שתקבע קו בנין לחצר פנימית מונמכת ל-0 מ' במקום 3.0 מ' (תקנות התכנון והבניה התש"ל – 1970 חלק ג' סימן טו' סעיף 3.8.16.1 סז') וכן תאפשר גישה לחצר הפנימית מחוץ לבית המגורים במגרש המיועד למגורים ברח' דב הוז 46 כפר סבא.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

קביעת תנאים להיתרי בניה
קביעת הוראות לעניין קו בניין צדדי לחצר פנימית מונמכת – קו בנין צדדי לחצר פנימית מונמכת יהיה 0 מ' במקום 3.0 מ'.
יתאפשר מהלך מדרגות מהחצר הפנימית לפני הקרקע.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

		סה"כ שטח התוכנית – דונם		0.351		
הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
	751.00	751.00	0	751.00	מ"ר	מגורים
			0	1	מס' יחיד	

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד
		001	מגורים א'

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע		מצב מאושר	
אחוזים	מ"ר	מ"ר	יעוד
100%	751.00 מ"ר	751.00 מ"ר	מגורים א'
100%	751.00 מ"ר	751.00 מ"ר	סה"כ

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מגורים א'
4.1.1	שימושים
א.	מגורים א'
ב.	
ג.	
4.1.2	הוראות
א.	
ב.	
ג.	

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

אחורי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית משטח (%)	צפיפות (יחיד לדונם נטו)	מספר יחיד מספר בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה מ"ר/אחוזים		מס' תא שטח	יעוד
	צידו- שמאלי	צידו- ימני	קדמי	קומות						מתחת לבניסה הקובעת	מעל לבניסה הקובעת		
8.0	3.0	3.0	4.0	2	9.0	35	3	1	552.70	מרתף בקוטרו קומת הקרקע	12 מ"ר ממ"ד 15+ מ"ר חניה	001	מגורים
17.5*	0*	6.8*	1	2.50					עפ"י תוכנית כס/מק/1/24/יא	מרתף בקוטרו קומת הקרקע	751	בריכה מבנה עור מרתף	

* קווי בנין לחצר פנימית מונמכת

6. הוראות נוספות**6.1. השבחה**

הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

6.2. שיפוי

תביעות לירידת ערך בהתאם לסעיף 197 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965 במידה ותוגשנה ע"י מאן דהוא עקב אישורה של תכנית זו או חלק ממנה יפוצו ע"י הבעלים ו/או יוזמי התכנית.

6.3. תנאים להיתרי בניה

חניה: תקן החניה יהיה 2 חניות ליחידת דיור בתחום המגרש, אך לא פחות מהתקן בעת הוצאת היתרי בניה.

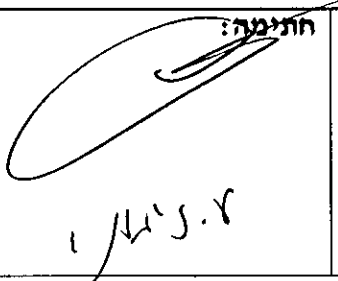
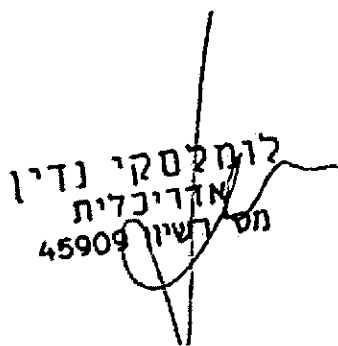
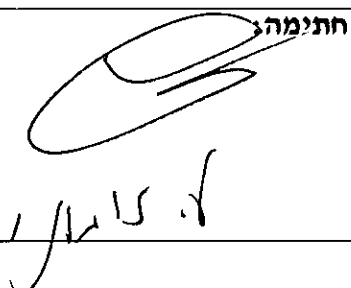
7. ביצוע התוכנית**7.1. שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
לי"ר		

7.2. מימוש התוכנית

התכנית תמומש תוך 10 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

תאריך:	חתימה:	שם: זיתוני אבי	מגיש התוכנית
		זיתוני עירית	
מספר תאגיד:	תאגיד/שם רשות מקומית:		
תאריך: 30.08.2009	חתימה:	שם: נדין לומלסקי	עורך התוכנית
	 לומלסקי נדין אדריכלית ת.ס. רשיון 45909		
מספר תאגיד:	תאגיד:		
תאריך:	חתימה:	שם:	יזם בפועל
מספר תאגיד:	תאגיד:		
תאריך:	חתימה:	שם: מנהל מקרקעי ישראל	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד:	תאגיד:		
תאריך:	חתימה:	שם: זיתוני אבי	בעל עניין בקרקע
		זיתוני עירית	
מספר תאגיד:	תאגיד:		

טבלת זכויות והוראות בנייה – מעב מאושר

תוכנית מספר: כס/מק/1/24/א

שם התוכנית: רח' דב אהרן

נד"ר 1

מס' רישוי ת"ד

45909

עורך התוכנית: נד"ן לנמלסקי תאריך: 03.02.2010 חתימה:

קווי בנין (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צמ"ד (יח"ד לדגם נט)	מספר יח"ד	תכסיית (%) משטח ת"א השטח	אחוזי בנייה כוללים (%)	שטחי בנייה (מ"ר)		גודל מגרש/מזערי/מרב (מ"ר)	מס' ת"א שטח	יעד מגורים א'													
	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת						מתחת לכניסה הקובעת	מעל מפלס לכניסה הקובעת																
8.0	3.0	3.0	4.0	1	2	9.0	3	1	1	70	552.70	שטחי בנייה סה"כ	מתחת לכניסה הקובעת	שרות	עיקרי	מרתף בקונסור קומת	שרות	מעל מפלס לכניסה הקובעת	עיקרי	12 ממ"ד +	15 חניה	525.70	751.00	001	מגורים א'
3.0	3.0	4.0	1	2	9.0	3	1	1	1	70	552.70	שטחי בנייה סה"כ	מתחת לכניסה הקובעת	שרות	עיקרי	מרתף בקונסור קומת	שרות	מעל מפלס לכניסה הקובעת	עיקרי	12 ממ"ד +	15 חניה	525.70	751.00	001	מגורים א'

13. רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

תוכנית מספר: כס/מק/1/24/יא שם התוכנית: רח' דב הז 46 כפר סבא

נדון לומלסקי
אדריכלות
חש"ר רשיון 45909

עורך התוכנית: נדון לומלסקי תאריך: 04/02/2010 חתימה:

- יש לסמן ✓ במקום המתאים.
- יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

שימו לב ! רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא	
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	✓		
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?	✓		
		אם כן, פרט: <u>נספח בינוי</u>	✓		
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?	✓		
תשריט התוכנית ⁽¹⁾	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	✓		
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	✓		
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	✓		
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	✓		
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת ⁽²⁾ .	✓		
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר	✓		
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	✓		
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)	✓		
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)	✓		
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט	✓		
		מספר התוכנית	✓		
	התאמה בין התשריט להוראות התוכנית	1.1	שם התוכנית	✓	
			מחוז	✓	
1.4		סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	✓		
1.5		מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	✓		
1.8		פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	✓		
8.2		חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)			

⁽¹⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.
⁽²⁾ יש להתייחס לסעיף 4.1 בחלק ב' בנוהל מבא"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
✓		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽³⁾		כללי
✓		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר: _____		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
		• שמירת מקומות קדושים		
		• בתי קברות		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
✓		צירוף נספח חלוקה/איחוד וחלוקה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה) התשס"ט - 2009		איחוד וחלוקה
	✓	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים ⁽⁴⁾
	✓	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
✓		האם כוללת התוכנית עבודות עפר, ייבוא חומרי מילוי ו/או ייצוא חומרי חפירה מתחום הפרויקט בהיקף צפוי של מעל 100,000 ממ"ק?		חומרי חפירה ומילוי ⁽⁵⁾
		במידה וכן, האם צורך לתוכנית נספח 'טיפול בחומרי חפירה ומילוי'?		
✓		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון? האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		רדיוסי מגן ⁽⁶⁾
✓		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות? האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
✓		האם התוכנית כוללת הוראה לפיה תוספת בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, מותנית חיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה?		חיזוק מבנים בפני רעידות
✓		בתכנית שמשנה שימוש או יעוד של מבנה קיים, האם היא כוללת הוראה בדבר התאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות בכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן ישראלי ת"י 413 בהתאם לייעודו החדש של המבנה?		
✓		האם התוכנית כוללת מנגנון תמרוץ לחיזוק מבנים קיימים בפני רעידות אדמה או לתוספת מרחבים מוגנים במבנים קיימים?		
✓		האם סומנו בתחום התוכנית עצים בוגרים כנדרש?		שמירה על עצים בוגרים ⁽⁷⁾

⁽³⁾ עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקיר השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטת/הנחיית מוסד התכנון.

⁽⁵⁾ ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי במינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

⁽⁶⁾ הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

⁽⁷⁾ עפ"י תיקון 89 לחוק התו"ב - שמירה על עצים בוגרים

14. תצהירים

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה נדין לומלסקי (שם), מספר זהות 306004045, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' כס/מק/1/24/יא ששמה רח' דב הוז 46 כפר סבא (להלן – "התוכנית").

2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 45909.

3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

א.

ב.

ג.

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.

5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון. כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.

6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

לומלסקי נדין
אדריכלית
חס רשיון 45909
חתימת המצהיר

04/02/2010

תאריך

הצהרת המודד

הערה: הצהרת המודד מהווה נספח להוראות התכנית. הצהרה מס' 1 תופיע גם ע"ג התשריט.

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתוכנית.
סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית : כס/מק/1/24/יא

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטור :

- מדידה גרפית.
 קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
 מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

1. המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: **20.06.2009** והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאי"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטור : מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר+ (כולל הקו הכחול).

31.08.2009
תאריך

547
מספר רשיון

יאיר דוידובסקי
שם המודד

דוידובסקי יאיר
מחד מטמ"מ מוקד מורשה
מ.ר. 547

דוידובסקי יאיר
מחד מטמ"מ מוקד מורשה
מ.ר. 547

2. עדכניות המדידה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: _____ בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

תאריך

חתימה

מספר רשיון

שם המודד

נספח הליכים סטטוריים

תוכנית מספר: כס/מק/1/24/יא שם התוכנית: רח' דב הוז 46 כפר סבא

נדון לזמן קצר נדין
 מדריכית
 מס' 45909

עורך התוכנית: נדין לומלסקי תאריך: 04/02/2010 חתימה:

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת אינה חלה. 		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> התוספת אינה חלה. 		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת אינה חלה. 		