

### חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

**הוראות התוכנית**

תוכנית מס': רצ/מק/40/132

שם תוכנית: "נגב קרמיקה"

עיריית ראשון-לציון  
 מינהל תכנון  
 אגף תכנון בניין עיר  
 10 03 2010  
 נח קבל  
 דואר נכנס מס' 556

מחוז: מרכז  
 מרחב תכנון מקומי: ראשון לציון  
 סוג תוכנית: מפורטת

#### אישורים

מתן תוקף	הפקדה
----------	-------

--	--

<p>תעדה מסומנת ראשון-לציון          אישור תכנית מס' רצ/מק/40/132          התעדה המקומית החליטה באשר את התכנית          בשיעור מס' 910-502 ביום 30.11.05          _____          הממונה על המחוז      יו"ר תעודה</p>	
---	--

--	--

## דברי הסבר לתוכנית

שינוי קו בנין בצידה הדרום-מערבי של החלקה, לצורך אישור בניה למאגר מים ולמבנה משאבות.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

# 1. זיהוי וסיווג התוכנית

"נגב קרמיקה"	שם התוכנית	1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית	יפורסם ברשומות
רצ/מק/40/132	מספר התוכנית		
19.031 דונם		1.2 שטח התוכנית	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• מתן תוקף</li> </ul>	שלב	1.3 מהדורות	
שניה	מספר מהדורה בשלב		
09/02/2010	תאריך עדכון המהדורה		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• תוכנית מפורטת</li> </ul>	סוג התוכנית	1.4 סיווג התוכנית	יפורסם ברשומות
<ul style="list-style-type: none"> <li>• ללא איחוד וחלוקה.</li> </ul>	סוג איחוד וחלוקה		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• כן</li> </ul>	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• לא</li> </ul>	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• ועדה מקומית</li> </ul>	לפי סעיף <sup>(1)</sup> בחוק היתרים או הרשאות		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.</li> </ul>	62 א(א) סעיף קטן (4)		

(1) אם בסמכות ועדה מקומית - יש להשלים את מספר הסעיף "קטן" (1-12) בחוק, המפרט את אופי השינויים בתוכנית.  
 עמוד 3 מתוך 16

**1.5 מקום התוכנית**

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

180775	קואורדינטה X
655100	קואורדינטה Y

1.5.2 תיאור מקום

1.5.3 רשויות מקומיות בתוכנית

רשות מקומית

התייחסות לתחום הרשות

יישוב

שכונה

רחוב

מספר בית

30

• חלק מתחום הרשות

ראשון לציון

נווה אליהו

יצחק בן צבי

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6095	• מוסדר	• חלק מהגוש	162	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
ל"ר	ל"ר

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
ל"ר	ל"ר

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

חולון

**1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות**

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
רצ/1/1	• שינוי	תוכנית זו משנה את תוכנית רצ/1/1	י.פ. 1646	30.7.1970
רצ/1/1/יג	• כפיפות	תוכנית זו כפופה לתוכנית רצ/1/1/יג	י.פ. 5280	9.3.2004
רצ/1/1/יא	• כפיפות	תוכנית זו כפופה לתוכנית רצ/1/1/יא	י.פ. 4303	11.5.1995
רצ/1/132	• שינוי	תוכנית זו משנה את תוכנית רצ/1/132	י.פ. 921	29.3.1962

## 1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ו.מקומית	יסקי-מור-סיון	9.2.2010	לי"ר	16	לי"ר	• מחייב	הוראות התוכנית
	ו.מקומית	יסקי-מור-סיון	9.2.2010	1	לי"ר	1:500	• מחייב	תשריט התוכנית
	ו.מקומית	יסקי-מור-סיון	9.2.2010	1	לי"ר	1:100	• מנחה	נספח בניוי

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

**1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

**1.8.1 מגיש התוכנית**

גוש / חלקת(ים)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
		09-9717960		09-9717900	המנופים 11 הרצליה		מבני תעשייה בע"מ				מגיש

**1.8.2 יזם בפועל**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
	09-9717960		09-9717900	המנופים 11 הרצליה		מבני תעשייה בע"מ				יזם

**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים
	03-7632279		03-7632222	מנחם בגין 125 קרית הממשלה ת"א		מ.מ.י. מחוז מרכז				•

**1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו**

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
	03-6158001		03-6158000	בן גוריון 1 בני ברק	550222129	יסקי-מור-סיון אדריכלים ומתכנני ערים	00004055			אדריכל
	03-6487272		03-6485999	הברזל 3 תל אביב		מדבא מדידות והנדסה בע"מ	368			אריה פינמן

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לי"ר	לי"ר
לי"ר	לי"ר

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

שינוי בקו בניין בפינה הדרום- מערבית של המגרש לצורך מגדל המים ומבנה שרות צמוד לו.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

שנוי בקו בניין הקבוע בתכנית, עפ"י סעיף 62 א (א) (4) ע"י : שינוי בקו בניין בפינה הדרום-מערבית של המגרש לצורך מגדל המים ומבנה שרות הצמוד לו, כמסומן בתשריט.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם 19.031

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
		80%		80% משטח המגרש	מ"ר	תעשייה
		משטח המגרש	-			

**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית**

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
תעשייה	101	מבנים להריסה 101

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

**4. יעודי קרקע ושימושים**

4.1	תעשייה
4.1.1	שימושים
א.	כמופיע בתכנית רצ/1/1
4.1.2	הוראות
א.	כמופיע בתכנית רצ/1/1
ב.	הגדר בחזית המבנה תהיה בחיפוי אריחי סיליקט דוגמת החיפוי הקיים.



## 5. טבלת זכויות והוראות בניה

### מצב מאושר

אחורי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צמימת לדונם (נטו)	תכנית משטח (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטח בניה באחוזים				גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד					
	צדדי-דרומי	צדדי-צפוני	קדמי	מתחת לבנייה					שטח בניה סה"כ	שטח שירות	עיקרי	עפ"י תכנית רצ/1/1/א				מתחת לבנייה הקובעת	שירות	עיקרי	מעל לבנייה הקובעת	עיקרי
6	5	5	5	2	12	-	40	-	80% עפ"י תכנית רצ/1/1/א	עפ"י תכנית רצ/1/1/א	עפ"י תכנית רצ/1/1/א	80	19,031	162	תעשייה					

### מצב מוצע

אחורי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צמימת לדונם (נטו)	תכנית משטח (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטח בניה באחוזים				גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד					
	צדדי-דרומי	צדדי-צפוני	קדמי	מתחת לבנייה					שטח בניה סה"כ	שטח שירות	עיקרי	עפ"י תכנית רצ/1/1/א				מתחת לבנייה הקובעת	שירות	עיקרי	מעל לבנייה הקובעת	עיקרי
6	5	5	5	2	12	-	40	-	80% עפ"י תכנית רצ/1/1/א	עפ"י תכנית רצ/1/1/א	עפ"י תכנית רצ/1/1/א	80	19,031	101	תעשייה					

\* במידה ויוסרו המבנים שלשמש שונה קו הבניין, יחזור קווי הבניין להיות כפי שהם מופיעים במצב המאושר.

**6. הוראות נוספות****6.1 רישום שטחים ציבוריים**

כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ו/או יירשמו ע"ש עיריית ראשון לציון בכל דרך אחרת.

**6.2 גימור וחזיתות**

גימור וחזיתות ייעשה באישור אדריכל העיר כתנאי למתן היתר בניה.

**6.3 מבנים להריסה**

1. מבנה המסומן בתשריט בסימון הריסה הינו מבנה המיועד להריסה.
2. ההריסה של ביתן השומר תבוצע עפ"י חוק למבנה מסוג זה וישופץ בהתאם.

**6.4 היטל והשבחה**

הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה כחוק.

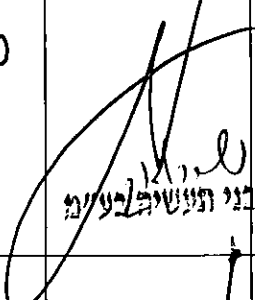
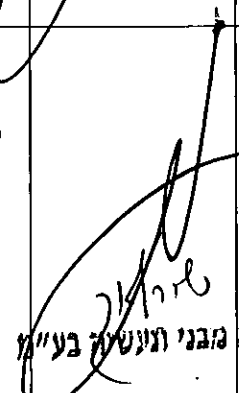
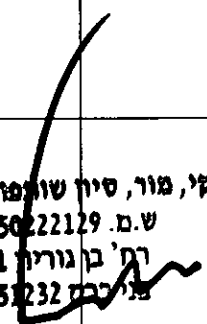
**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

מס' שלב ל"ר	תאור שלב ל"ר	התנייה ל"ר

**7.2 מימוש התוכנית**

מידי

## 8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
2/3/10		מבני תעשייה בע"מ חברת מבני תעשייה בע"מ			מגיש התוכנית
2/3/10		מבני תעשייה בע"מ חברת מבני תעשייה בע"מ			יזם בפועל (אם רלבנטי)
		מ.מ.י			בעלי עניין בקרקע
		יסקי, מור, סיון שותפות פוגבלת ש.מ. 55022129 רח' בן גוריון 1 בני ברק 51232			עורך התכנית

## רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.  
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.  
**שימו לב!** רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא	
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	✓		
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?	✓		
		אם כן, פרט: _ בינוי			
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?	✓		
תשריט התוכנית <sup>(1)</sup>	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	✓		
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	✓		
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	✓		
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	✓		
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת <sup>(2)</sup>	✓		
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר	✓		
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	✓		
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)	✓		
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)	✓		
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט	✓		
		מספר התוכנית	✓		
	התאמה בין התשריט להוראות התוכנית	1.1	שם התוכנית	✓	
			מחוז	✓	
1.4		סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	✓		
1.5		מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	✓		
1.8		פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	✓		
8.2		חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	✓		

<sup>(1)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.

<sup>(2)</sup> יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
✓		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(3)</sup>		כללי
	✓	האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____ תל-אביב _____		
	✓	האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____ חולון _____		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
✓		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
✓		• שמירת מקומות קדושים		
✓		• בתי קברות		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
	✓	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	
✓		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	פרק 12	
	✓	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (4)
	✓	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
✓		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון?		חומרי חפירה ומילוי (5)
✓		במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?		
✓		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?		רדיוסי מגן (6)
✓		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
✓		האם בוצעה בדיקה מלאה לחזירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
✓		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		

<sup>(3)</sup> עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטת/הנחיות מוסד התכנון.

<sup>(4)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

<sup>(5)</sup> ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי במינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

<sup>(6)</sup> הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

<b>תצהירים</b>
----------------

<b>תצהיר עורך התוכנית</b>
---------------------------

אני החתום מטה \_\_ יוסי סיון \_\_ (שם), מספר זהות \_\_ 010717510 \_\_, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' רצ/מק/40/132 ששמה \_\_ "נגב קרמיקה" \_\_ (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 4055.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

**שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ**

א. \_\_\_\_\_

ב. \_\_\_\_\_

ג. \_\_\_\_\_

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

יוסי סיון, מר, דיון טיחוביץ מוביל  
 ש.מ. 550222129  
 רח' בן טריון 1  
 בני ברק, 51232

חתימת המצהיר

21.03.2008

תאריך

**הצהרת המודד**

**הערה:** הצהרת המודד מהווה נספח להוראות התכנית. הצהרה מס' 1 תופיע גם ע"ג התשריט.

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתוכנית.  
סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית: \_\_\_\_\_

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטור:

- מדידה גרפית.
- קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
- מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

**1. המדידה המקורית**

הרניי מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 3.2.08 והיא הוכנה לפי הוראות נהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקדסטור (הקדסטור) מדידה גרפית קנכמול (בלבד) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

שם המודד \_\_\_\_\_ מספר רשיון \_\_\_\_\_  
 מדבא מדידות והנדסה בע"מ  
 אריה פישמן, מודד מוסמך (368)  
 החתומה ת"א, טל: 03-6485999  
 תאריך: 3.2.08

**2. עדכניות המדידה**

הרניי מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: 27/12/09 בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד \_\_\_\_\_ מספר רשיון \_\_\_\_\_  
 מדבא מדידות והנדסה בע"מ  
 אריה פישמן, מודד מוסמך (368)  
 הברזל 3 ת"א, טל: 03-6485999  
 תאריך: 27/12/09

## נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
ל"ר	ל"ר	ל"ר	ל"ר

שימו לב! : טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק				
שם התוספת	תחולת התוספת	שם המאשר	מוסד התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	• התוספת אינה חלה.			
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	• התוספת אינה חלה.			
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	• התוספת אינה חלה.			

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	החלטת ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! : הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.