

26.11.91
Kee
23.10.91

מרחב תכנון מקומי " המרכז "

ווק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר

תכנית מפורטת מס' ממ/ 4007

תכנית מס': כמ' / 4007
הוסמכה
25/4
נהפקדה בישיבה מס' 5/4/1982
מיום

על פי הוראות בניה פרק ג' לחוק תכנון והבניה תשכ"ה 1965
(להלן החוק)
שינוי לתכנית מפורטת שד/44/534 א'
א. תאור המקום: מחוז המרכז
נפה פתח תקווה
מועצה מקומית סביון
גוש 6722
חלקה 32 חלק
מגרש 3

יושב ראש הועדה
מהנדס הועדה

ב. גבול התכנית ותכולתה: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול
כהה בתשריט המצורף לתכנית זו ומהווה חלק
בלתי נפרד ממנה.

נבדק וניתן להסכים לאשר
החלטת הועדה המחוזית/משנה מיום 7.3.84
מתכנ המחוז
תאריך

ג. שטח התכנית: 2,167 מ"ר
ד. בעל הקרקע ויוזם התכנית: ז'ק בר
ה. מחבר התכנית: מ.בן חורין.

ו. מטרת התכנית: בנית בית מגורים דו קומתי כמתואר בתשריט,
קביעת קווי בנין צדדיים לפי תשריט הבינוי.

ז. הוראות כלליות להיתרי בניה: 1) הוראות התכנית שד/23/534 חלות
באופן כללי על תכנית זו, אולם באם
הוראות תכנית זו סותרות התכנית
שד/23/534 מחייבות הוראות תכנית זו

ח. אזור מגורים: לוח שטחים מצב חדש לפי תכנית-מצורפת.

ט. מס' הקומות: 2 קומות.

י. היטל השבחה: הועדה המקומית תגבה היטל נשבחה בהתאם לחוק.

יא. הוראות מיוחדות: לא תינתנה הקלות על פני התכנית והבינוי
הקבועים בה.

משרד הפנים נחוז מרכז
ווק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' ממ/ 4007
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 7.3.84 לאשר את התכנית.
סמנכ"ל תכנון
ליר הליה המנהיג

חתימת בעל הקרקע והיוזם:

חתימת המתכנן: