

חוק התכנון והבניה, התשל"ה - 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' בר/11/15

משרד הפנים
מחוז מרכז

25.07.2010

נתקבל

תיק מס':

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "שורקות"

סוג תוכנית תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

אישורים

מתן תוקף

הפקדה

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' בר/11/15
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
מיום 4.3.10... לאשר את התכנית.
מינחל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

דברי הסבר לתוכנית

כביש הגישה הנוכחי לקבוצת שילר מתחבר לדרך אזורית המהווה כניסה דרומית לרחובות בצומת בלתי ראויה מבחינה בטיחותית. שדה הראייה ליוצאים ולבאים לקבוץ הינו גרוע ומסכן את הנסעים. המיקום הנוכחי של הכניסה לקבוץ, גורם לכך שכל התנועות הכרוכות בפעילות המשקית עוברות במרכז הקבוץ, עובדה הפוגעת באיכות החיים. משני טעמים אלה: בטיחות נסיעה ואיכות חיים, יזמה קבוצת שילר העתקה של דרך הכניסה לתוואי דרומי לתוואי הנוכחי. תוואי זה יאפשר לפתור את שתי הבעיות שצוינו. התוואי מצוי כולו בשטחי קבוצת שילר, כך שאין כאן פגיעה בנכסים של גורמים חיצוניים לקבוצה.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית	שם התוכנית	דרך גישה לקבוצת שילר
1.2 שטח התוכנית	מספר התוכנית	בר/15/11
1.3 מהדורות	שלב	תוקף
1.4 סיווג התוכנית	סוג התוכנית	תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת
	סוג איחוד וחלוקה	תוכנית ללא איחוד וחלוקה.
	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	כן
	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	לא
	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית לפי סעיף ⁽¹⁾ בחוק	ועדה מחוזית
	היתרים או הרשאות	ל.ר. תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

⁽¹⁾ אם בסמכות ועדה מקומית - יש להשלים את מספר הסעיף "קטן" (1-12) בחוק, המפרט את אופי השינויים בתוכנית.
עמוד 3 מתוך 18

1.5 מקום התוכנית**1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי "שורקות"**

קואורדינטה X 180700

קואורדינטה Y 642300

1.5.2 תיאור מקום קבוצת שילר**1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית מועצה אזורית ברנר בתוכנית**

התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית

יישוב קבוצת שילר
שכונה ל.ר.
רחוב ל.ר.
מספר בית ל.ר.

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
2645	מוסדר	חלק מהגוש	--	2, 5, 9, 10, 12, 13, 15, 16, 20.
3661	מוסדר	חלק מהגוש	--	2, 5, 19.

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
ל.ר.	

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

אין

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

1.6.1 יחס בין התכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
בר/15	שינוי	שינוי יעוד	2292	27.1.77
בר/15/9	שינוי	שינוי יעוד	5379	18.5.05
בר/15/10	שינוי	שינוי יעוד	5518	10.4.06

1.6.2 יחס בין התכנית לבין תוכניות מופקדות

מספר תכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.	ל.ר.

1.6.3 יחס בין התכנית לבין התוספות בחוק

שם התוספת	תחולת התוספת	אישור מוסד התכנון	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	התוספת חלה.		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	התוספת אינה חלה.		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	התוספת אינה חלה.		

1.6.4 ערר על התכנית

שם ועדת הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ל.ר.		
ל.ר.		
ל.ר.		

1.7 מסמכי התוכנית

סוג המסמך	תחולה	קני"מ	מספר עמודים	מספר גיליונות	תאריך עריכת המסמך	עורך המסמך	גורם מאשר	תאריך האישור
הוראות התוכנית	מחייב		27		27.4.09	עמירם דרמן	ועדה מחוזית	
תשריט התוכנית	מחייב	1:1,250		1	4.6.07	עמירם דרמן	ועדה מחוזית	
נספח תנועה	מחייב	1:1000		1	10.1.07	אילן מרכוס	ועדה מחוזית	

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלילים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לפני עצמם תגברנה ההוראות על המחייבים לפני המנהלים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לפני עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

שם / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זכות	מספר רישון	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גו"ש/חלקה(י)
				קבוצת שילר, קבוצת מועלים להתחייבות שירותית		קבוצת שילר, ד"ע עמק שורק 76802	08-9372823	050-7950450	08-9453120		

1.8.2 יזם במפעל

שם פרטי ומשפחה	מספר זכות	מספר רישון	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

שם פרטי ומשפחה	מספר זכות	מספר רישון	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	מחקן אתר המיועד: בעלים, חוכר, שוכר, דייר
			קבוצת שילר, קבוצת מועלים להתחייבות שירותית		קבוצת שילר, ד"ע עמק שורק 76802	08-9372823	050-7950450	08-9453120		

1.8.4 עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

שם פרטי ומשפחה	מספר זכות	מספר רישון	שם תאגיד/שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	מתכנן
					רח' ששת חזנים 35 כפר סבא 44269	09-7450298	050-5239298	09-7487647	A_derman@inter.net.il	מתכנן
					רח' האד"ר 7 ת"א 69710	03-6477083			ilan@ofec-avivir.co.il	יועץ הנדסה
					רח' סחרוב 13 ראשון לציון	03-9613720	050-6865137	03-9612673	Ram-mas@015.net.il	מודד

12/07/2010

עמוד 7 מתוך 18

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

התוויית דרך גישה מקומית לקבוצת שילר.
תיקון מקומי של תוואי דרך בתחומי הקבוץ, באופן שיתאים למציאות בשטח.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

- שינוי יעוד מקרקע חקלאית, מבני משק, מגורים, שצ"פ, ספורט ונופש לדרך מוצעת.
- שינוי יעוד מדרך מאושרת למגורים ומבני משק.
- ביטול דרכים מקומיות קיימות.
- הרחבת דרך מאושרת.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – 26.2 דונם

מ"ר ל.ר.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
דרך מוצעת	60 - 69	
דרך מאושרת	50 - 54	
מגורים	70	
מבני משק	71, 72	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: דרך מאושרת/מוצעת	
4.1.1	שימושים	
א.	דרך	
ב.	חניה	
ג.	מדרכה, ניקוז ותשתיות	
4.1.2	הוראות	
א.	בהתאם להוראות תכנית בר/15 על שינוייה. מפלס הדרך לא יעלה על 30 ס"מ מעל פני הקרקע הסופיים של המגרשים הגובלים לאורך הדרך.	
ב.	בתכנון דרכים וחניות ישולבו רצועות של שטחים מגוננים סופגי מים וחדירים ועשה שימוש בחומרים נקבוביים וחדירים.	

4.2	שם ייעוד: מבני משק	
4.2.1	שימושים	
א.	מבני משק	
ב.	דרכים	
ג.	תשתיות	
4.2.2	הוראות	
א.	בהתאם להוראות תכנית בר/15 על שינוייה	

4.3	שם ייעוד: מגורים	
4.3.1	שימושים	
א.	יחידות דיור	
ב.	דרכים	
ג.	תשתיות	
4.3.2	הוראות	
א.	בהתאם להוראות תכנית בר/15 על שינוייה	

5. טבלת זכויות והוראות בנייה – מצב מוצע

[illegible]

6. הוראות נוספות**6.1 היטל השבחה**

הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

6.2 שטח עתיקות

בשטח עתיקות מוכרז לפי חוק העתיקות, התשלי"ח – 1978, תנאי מוקדם להוצאת היתרי בניה הוא אישור רשות העתיקות בהתאם לחוק העתיקות.

6.3 חלוקה ורישום

- א. לאחר אישור תכנית זו תוכן תכנית לצורכי רישום, ערוכה וחתומה ע"י יושב ראש הועדה המקומית כתואמת תכנית זו; לענין זה יראו את התכנית לצרכי רישום כתואמת את התכנית אם היא עומדת בהוראות תקנות המודדים (מדידות ומיפוי), התשנ"ח – 1988 לרבות תקנה 53 לתקנות האמורות. וזאת תוך שמונה חדשים מיום תחולתה של תכנית זו. תכנית החלוקה לצרכי רישום תוגש למנהל כהגדרתו בפקודת המדידות והכל בהתאם להוראות סימן ז' בפרק ג' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ח – 1965.
- ב. החלוקה תהיה בהתאם לטבלת השטחים שבתשריט.
- ג. השטחים המיועדים בתכנית זו לצרכי הציבור וכוללים בחלוקה החדשה, יועברו לבעלות הרשות המקומית עפ"י החלוקה החדשה שנקבעה בתכנית זו, ללא תמורה, כשהם פנויים מכל מבנה, גדר וחפץ.

6.4 הוראות בנושא חשמל

איסור בניה מתחת לקווי חשמל עיליים

לא יינתן היתר בניה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים להלן, מקו המשוך אל הקרקע מהתיל הקיצוני של הקו או מציר הקו, הכל כמפורט להלן, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר לבנין, פרט לבנינים המותרים בשטח למעבר קווי החשמל.

מזהיל הקיצוני	מציר הקו	
2.00 מ'	2.25 מ'	א. קו חשמל מתח נמוך
5.00 מ'	6.50 מ'	ב. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו : בשטח בנוי בשטח פתוח
9.50 מ'	13.00 מ' 20.00 מ'	ג. קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו : בשטח בנוי בשטח פתוח
	35.00 מ'	ד. קו חשמל מתח על: מעל 160 ק"ו עד 400 ק"ו

בקווי חשמל מתח גבוה, עליון ועל, בשטח פתוח, על אף האמור לעיל, בכל מקרה של הקמת בנין, במרחק הקטן מ- 50 מ' מציר קו חשמל קיים, או בעת שינוי יעוד שטח פתוח לשטח בנוי בקרבת קווי חשמל כאמור, יש לפנות לחברת החשמל, לשם קבלת הנחיות על המרחקים המינימליים בין קווי החשמל לבנינים בתכנית שינוי היעוד כאמור.

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
1	ביצוע דרך מס' 60	
2	טיפול בדרכים 50, 51 ו-5. ביטול דרך מוצעת לביטול	

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו – 5 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

מגיש התוכנית	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד / רשות מקומית	חתימה	תאריך
		57000462	קבוצת שילוק קבוצת שילוק להתיישבות סתומית בע"מ		21.7.10
יזם בפועל (אם רלבנטי)					
בעלי עניין בקרקע		57000462	קבוצת שילוק קבוצת שילוק להתיישבות סתומית בע"מ		21.7.10
עורך התכנית	עמית קורן	005795711		עמית קורן עמית קורן ר"ח ששת הימים 09-7487100 09-7487100 15.7.10	15.7.10

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
כללי		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽¹⁾		✓
		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		✓
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		✓
		אם כן, פרט: מרחב תכנון מקומי רחובות		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		✓
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		✓
		• שמירת מקומות קדושים		✓
		• בתי קברות		✓
רדיוסי מגן ⁽²⁾		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		✓
		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?		✓
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		✓
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחידרת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		✓
התאמה בין התשריט להוראות התוכנית		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
		מספר התוכנית	✓	
	1.1	שם התוכנית	✓	
		מחוז	✓	
	1.4	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	✓	
	1.5	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	✓	
	1.8	פרטי בעלי עניין (יוזם, מגיש, בעלי קרקע)	✓	
	8.2	חתימות (יוזם, מגיש ועורך התוכנית)	✓	

⁽¹⁾ עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003.
⁽²⁾ הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים לא שינו ייעוד.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?	✓	
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	✓	
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי וכו'?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
תשריט התוכנית ⁽³⁾	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	✓	
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	✓	
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	✓	
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	✓	
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽⁴⁾	✓	
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר	✓	
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	✓	
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)	✓	
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט רוזטות וכדומה)	✓	
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
איחוד וחלוקה ⁽⁵⁾	1.8	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	✓	
	פרק 12	קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או:	✓	
		קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	✓	
טפסים נוספים ⁽⁵⁾	פרק 14	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	✓	
	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	✓	

⁽³⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

⁽⁴⁾ יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

⁽⁵⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

תצהירים

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה עמירם דרמן, מספר זהות 05795711

מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' 11/15/גד ששמה "קבוצת שילר דרך גישה" (להלן – "התוכנית").

2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום תכנון ערים מספר רשיון ל.ר.

3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ

א. אילן מרכוס, יועץ תנועה.

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.

5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.

כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.

6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

חתימת עורך התוכנית
 תכנון ערים ואזורים
 רח' שש
 7450298
 09-7487647

15.7.10

תאריך

תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה אילן יצחק (שם), מספר זהות 565555555, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' בר/15/11 ששמה קצת שילוב בין ג' וס' (להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום הנכס הנמצא - מנהל ויש בידי תעודה מטעם רשות המיסוי / המנהל (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא 04709 או לחילופין (מחק את המיותר):
אני מומחה בתחום שלא חלה לגבי חובת דישו.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים המנהל"ר בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

אילן יצחק
חתימת המצהיר

20.7.10
תאריך

אופק הנדסה ותכנון בע"מ
רחוב הברזל 38 ת"א 69710
טל' 03-6477083

הצהרת המודד

מספר התוכנית: _____

(בעת המדידה המקורית)

1. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נמדדה על ידי בתאריך 11.5.2009 בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

ר"ס מדידות
בן-חיים רמי
מודד מוסמך 723
050-6865137 / 03-913720
חתימה

723
מספר רשיון

רמי בן-חיים
שם המודד המוסמך

(בעת עדכון המדידה)

2. הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית המהווה רקע לתוכנית זו, נבדקה ונמצאה מעודכנת בתאריך 6.7.2010 והכל בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

ר"ס מדידות
בן-חיים רמי
מודד מוסמך 723
050-6865137 / 03-913720
חתימה

723
מספר רשיון

רמי בן-חיים
שם המודד המוסמך

(בתוכניות איחוד וחלוקה)

3. הריני מצהיר בזאת כי פרטי המגרשים המופיעים בטבלת ההקצאה נקבעו על-ידי בתאריך _____ בהתאם להוראות החוק והתקנות בעניין.

חתימה

מספר רשיון

שם המודד המוסמך

הסבר:

1. סעיף 1 ימולא על ידי המודד המוסמך שערך את המדידה המקורית של המפה הטופוגרפית.
2. סעיף 2 ימולא ככל שנערך עדכון למפה הטופוגרפית, על ידי המודד שערך את העדכון.
3. סעיף 3 ימולא רק עבור תוכניות הכוללות איחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
ל.ר.			

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	התוספת חלה.		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	התוספת אינה חלה.		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	התוספת אינה חלה.		

אישור לפי סעיף 109 לחוק		
התוכנית נקבעה	תאריך ההחלטה	החלטה
טעונה אישור / לא טעונה אישור		אישור התוכנית/דחיית התוכנית